

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
جهة بني ملال خنيفرة
إقليم خريبكة
جماعة وادي زم
قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية
والاقتصادية والاجتماعية والرياضية
مصلحة كتابة المجلس والشؤون
الاجتماعية والمجتمع المدني

محضر

الدورة العادية

لشهر ماي 2021

محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة وادي زم

خلال الدورة العادية لشهر ماي 2021

المنعقدة بتاريخ: 2021/05/07

جلسة مفتوحة للعموم

الورقة الحافظة

جلسة فريدة

المملكة المغربية

وزارة الداخلية

جهة بني ملال خنيفرة

إقليم خريبكة

جماعة وادي زم

قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية

والاقتصادية والاجتماعية والرياضية

مصلحة كتابة المجلس والشؤون

الاجتماعية والمجتمع المدني

عقد المجلس الجماعي لمدينة وادي زم يوم الجمعة 2021/05/07 دورته العادية لشهر ماي 2021، على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة برئاسة السيد اخليفة الصيري رئيس المجلس، وبحضور السيد حسن اليوسفي باشا المدينة والسادة:

- | | |
|----------------------|---|
| 1- أمين المنتصر | مدير المصالح الجماعية. |
| 2- سعيد الغابي | رئيس قسم التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات والنفقات. |
| 3- عبد الإله اليمامي | رئيس مصلحة كتابة المجلس والشؤون الاجتماعية والمجتمع المدني. |
| 4- الميلودي هبيي | مصلحة كتابة المجلس والشؤون الاجتماعية والمجتمع المدني. |
| 5- محمد حاكيمي | مصلحة كتابة المجلس والشؤون الاجتماعية والمجتمع المدني. |
| 6- حسن الشافي | مكتب التواصل والعلاقات العامة. |
| 7- عبد الله الزيدي | متصرف بمديرية المصالح الجماعية. |
| 8- محمد رديوس | رئيس مصلحة التعمير وتدبير المجال والبيئة والممتلكات بالجماعة. |
| 9- رشيد حدومي | مصلحة الموارد المالية والشؤون الاقتصادية. |
| 10- صالح وحميدن | رئيس قسم الجماعات المحلية بباشوية وادي زم. |
| 11- محمد شهداوي | قسم الجماعات المحلية بباشوية وادي زم. |
| 12- نعيمة سماحي | قسم الجماعات المحلية بباشوية وادي زم. |

*- عدد الأعضاء الذين يتكون منهم المجلس الجماعي (35) عضوا.

*- عدد الأعضاء الحاضرين (24) عضوا وهم السادة:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| 1- اخليفة الصيري | رئيس المجلس الجماعي |
| 2- العربي مطاهر | النائب الأول للرئيس |
| 3- بوعزة العيادي | النائب الثاني للرئيس |
| 4- فاطمة الفضلي | النائبة الثالثة للرئيس |
| 5- محمد واهلي | النائب الرابع للرئيس |
| 6- عبد الرحمان الفاهي | النائب السادس للرئيس |
| 7- خليل وهبي | النائب السابع للرئيس |

كاتب المجلس	8- بوشتي نور
نائبة كاتب المجلس	9- زكية يشين
عضو مجلس جماعة وادي زم	10- حسن خشابي
عضو مجلس جماعة وادي زم	11- محمد غيتي
عضو مجلس جماعة وادي زم	12- إمان حشادي
عضو مجلس جماعة وادي زم	13- سعيد كريم
عضو مجلس جماعة وادي زم	14- سعيد نوح
عضو مجلس جماعة وادي زم	15- الملودي فكر اوي
عضو مجلس جماعة وادي زم	16- عبد الرحمان سيدي
عضو مجلس جماعة وادي زم	17- بلقاسم الورديني
عضو مجلس جماعة وادي زم	18- هشام حسناي
عضو مجلس جماعة وادي زم	19- خالد مدني
عضو مجلس جماعة وادي زم	20- فاطمة أيوبي
عضو مجلس جماعة وادي زم	21- محمد المسعودي
عضو مجلس جماعة وادي زم	22- بناصر اليوسفي
عضو مجلس جماعة وادي زم	23- عبد اللطيف عتراوي
عضو مجلس جماعة وادي زم	24- يوسف عطية

* - عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر: (02) وهم السادة:

1- محمد سقراط	عضو مجلس جماعة وادي زم
2- أحمد بخوش	عضو مجلس جماعة وادي زم

* - عدد الأعضاء المتغيبين بعذر: (09) وهم السادة:

1- خدوج لعفر	النائبة الخامسة للرئيس
2- عبد اللطيف مدني	عضو مجلس جماعة وادي زم
3- عبد العزيز برعود	عضو مجلس جماعة وادي زم
4- حمو بن الديكية	عضو مجلس جماعة وادي زم
5- ليلي حاضر	عضو مجلس جماعة وادي زم
6- محمد مومن	عضو مجلس جماعة وادي زم
7- السعيد الحريري	عضو مجلس جماعة وادي زم
8- بنداود بنموسي	عضو مجلس جماعة وادي زم
9- الزهرة الباز	عضو مجلس جماعة وادي زم

* - عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم: (لا أحد).

و بناء على جدول الأعمال الذي يضم النقط التالية:

- 1- تقرير إخباري حول الأعمال التي قام بها رئيس المجلس الجماعي في إطار الصلاحيات المخولة له.
- 2- اتخاذ مقرر جماعي يقضي باقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرادة قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين.
- 3- اتخاذ مقرر جماعي يقضي بتسمية الملعب البلدي بوادي زم.
- 4- اتخاذ مقرر جماعي يقضي بإنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.
- 5- تغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول.
- 6- تحويل اعتمادات بعض الفصول.
- 7- مدارس وإبداء مقترحات حول طريقة تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.

بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني وكلمة ترحيبية في حق الحاضرين من طرف السيد رئيس المجلس الجماعي والذين بارك لهم شهر رمضان الأبرك، أعلن طبقا لمقتضيات المادة 67 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات عن أسماء الأعضاء المتغيين، ثم أشار إلى الأعذار المدلى بها لتبرير هذا الغياب، كذلك تمت قراءة الفاتحة ترحما على روح المرحوم أخ السيد باشا مدينة وادي زم الذي وافته المنية مؤخرا، وذكر بالنقط المدرجة بجدول الأعمال، وشرع في دراستها وفق ما هو مبين طيه.

التوقيعات

كاتب المجلس



بوشتي نور

رئيس المجلس الجماعي



أخليفة الصيري

**النقطة الأولى تقرير إخباري حول الأعمال التي قام بها رئيس المجلس الجماعي في إطار
الصلاحيات المخولة له.**

في البداية أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأن طرح هذه النقطة تم بناء على مقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات ، وكذا المادة 27 من النظام الداخلي للمجلس، على اعتبار أن الرئيس يقدم عند بداية كل دورة عادية ، تقريراً إخبارياً للمجلس حول الأعمال التي قام بها في إطار الصلاحيات المخولة له، حيث أعطيت الكلمة للسيد كاتب المجلس لقراءة التقرير المعد لهذا الغرض والذي جاء كالتالي:

<u>نوعية الأنشطة</u>	<u>التاريخ والمكان</u>
ترؤس أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2021	2021/02/05 بمقر الجماعة
حضور اجتماع حول تحسين أداء الجماعات.	2021 /02/18 بمقر العمالة
حضور اجتماع اللجنة الجهوية للاستثمار.	2021 /02/25 ببني ملال
حضور اجتماع حول دراسة ملفات التعمير.	2021/03/04 بمقر الباشوية
حضور اجتماع حول تتبع مشروع المنطقة الصناعية.	2021 /03/04 بمقر العمالة
حضور اجتماع حول التدبير المفوض للنفايات الصلبة والمماثلة لها.	2021 /03/16 بالكتابة العامة بالعمالة
حضور اجتماع حول مشروع استعمال المياه العادمة.	2021/03/26 بمقر الجماعة
حضور اجتماع دراسة تتبع المشاريع الممولة من طرف المجلس الإقليمي.	2021/03/25 بمكان الورش
حضور اجتماع حول استعمال المياه العادمة ومحطة التصفية.	2021/04/02 بمقر الجماعة
حضور اجتماع حول مشروع مركز التجريب للسيارات.	2021/04/13 بمقر العمالة
حضور اجتماع اللجنة الجهوية للاستثمار.	2021/04/15 ببني ملال
حضور اجتماع حول تتبع أشغال بناء مركز التحويل لوادي زم	2021/04/19 الكتابة العامة للإقليم
حضور اجتماع حول تصفية ما تبقى من الاعتمادات الغير المستعملة في إطار الحساب الخصوصي. للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية	2021 /04/20 مقر الباشوية

2021/04/20 مقر الجماعة	حضور اجتماع حول مشروع تصفية المياه العادمة واستعمالها للسقي.
26 أبريل 2021 بمقر الجماعة	حضور اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة .
30 ابريل 2021 بمقر الجماعة	حضور اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة.
05 ماي 2021 بمقر الباشوية	حضور اجتماع حول أشغال تهيئة قنوات توزيع الماء الصالح للشرب بوادي زم الشطر الثاني خاصة على مستوى المدينة القديمة (زنقة بنداود – القيسارية...)

كذلك نشير إلى تتبع مجموعة من الاوراش المفتوحة بالمدينة، وتروى مجموعة من الاجتماعات مع رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية.

التوقيعات

كاتب المجلس


بوشتي نور

رئيس المجلس الجماعي


اخليفة الصيري

النقطة الثانية اتخاذ مقرر جماعي يقضى باقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرده قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين.

العرض

في عرضه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي لوادي زم بأنه سبقت دراستها من طرف اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمناطق الخضراء بتاريخ 28 أبريل 2021، وكذا مداولات المجلس خلال دورات سابقة، ويعاد طرحها اليوم بغرض اتخاذ مقرر جماعي بصدد، وكبداية لفتح ملف هذا الموضوع بناء على المقرر الذي سيتم التصويت عليه في هذا الشأن مطلعاً السادة الأعضاء بأن القطعة الأرضية المخصصة بتصميم التهيئة بزرده قصد إحداث مقبرة جديدة تقدر مساحتها التقريبية بحوالي 20 هكتار ذات الرسم العقاري عدد 18/88476 وهي أرض سلالية، مذكراً بأن اللجنة الدائمة المختصة المنبثقة عن المجلس الجماعي قد سطرت مقترحات بهذا الخصوص طالبا من رئيسها تنوير السادة الأعضاء في هذا الشأن، وفتح باب التدخلات.

المناقشة

سعيد نوحى

تناول الكلمة بصفته رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمناطق الخضراء حيث قال بأن اللجنة اجتمعت بالفعل بتاريخ 2021/04/28 ودرست النقطة وصادقت بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائها الحاضرين بالموافقة على اقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرده قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين، المحددة بحوالي 20 هكتار مع اقتراح التشطير في المبلغ المالي والتشطير في المساحة المستهدفة المراد استغلالها، في انتظار تدقيق المساحة بعد إنجاز تصميم طبوغرافي، مع الأخذ بعين الاعتبار المنشآت السطحية (منازل- أشجار مثمرة- مغروسات... إلخ)، على أساس القيام بهذه الإجراءات داخل المدة المتبقية من صلاحية تصميم تهيئة مدينة وادي زم.

هشام حسناوى

في تدخله ذكر بأن اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمناطق الخضراء سبق وأن ناقشت الموضوع خلال اجتماعات سابقة، إلا أن مقترحاتها لم تأخذ بعين الاعتبار، لأنه سبق الحديث على ضرورة إشراك المجمع الشريف للفوسفاط في الموضوع بواسطة تقديم طلب الاستفادة من أراضي المجاورة للمقبرة الحالية، وعلى غرار نفس الشيء الذي تم القيام به بمدينة خريبكة، بحيث استفادوا أيضاً من حفر بئر وإنجاز طريق مؤدية للمقبرة بالمدينة المذكورة، وأن كل ذلك سيجنب الجماعة هدر المال العام لإقتناء الأرض، وفي الأخير تساءل عن صيغة النقطة فيما يهم "دفن موتى المسلمين" لأنه في حالة وفاة أشخاص من غير المسلمين (يهود مثلاً) فماذا سيكون مصيرهم؟ وفيما إذا كان سيتم نقلهم إلى بلدانهم؟

عبد الرحمان سيدى

في مداخلته أشار بأن المقبرة الحالية يفوق عمرها قرناً من الزمن، وبالتالي لا مناص من البحث عن أراضي مجاورة لها وما أكثرها لاقتنائها، وإن تطلب الأمر إشراك جمعيات المجتمع المدني

لإقناع ملاك الأراضي المجاورة للمقبرة الحالية قصد بيعها أو الحصول عليها في إطار هبة، دون إغفاله أهمية إشراك وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية وجهات أخرى كالمجمع الشريف للفوسفاط على غرار مدينة خريبكة ملاحظا أنه وقع إشكال لهذه الأخيرة بعد تحويل المقبرة إلى جهة أخرى بعيدة، بحيث أصبح السكان يفضلون دفن موتاهم بمقبرة " العامريات " القريبة من المجال الحضري والتابعة لنفوذ جماعة قروية مجاورة، وخلص إلى أن ارتفاع أثمان العقار بجوار المقبرة الحالية لا يجب أن يحول دون البحث لتوسيع هذه المقبرة.

بوعزة العيادي

بدوره أوضح أن الموضوع سبق التداول فيه داخل المجلس، وأنه بصفته نائبا للرئيس كلف في إطار البحث عن أرض تخصص لدفن موتى المسلمين، بأن كل الاتصالات التي أجريت في هذا الإطار لم تكلل بالنجاح، على اعتبار أن الملاك يطلبون أثمان باهضة، وأضاف أن إحداث مقبرة جديدة بزرده مصادق عليها بتصميم تهيئة المدينة، ولا إشكال يطرح لإشراك المجمع الشريف للفوسفاط قصد المساعدة في هذا الخصوص، مؤكدا أن المطلوب حاليا هو اتخاذ مقرر جماعي بعده يتم البحث في باقي المقترحات والتفاصيل، مع ضرورة الإسراع بالموضوع بعد أن أصبحت الطاقة الاستيعابية للمقبرة الحالية لا تفي بالمطلوب، وأن تواجد مقبرتين الحالية والبحث عن أراضي مجاورة في إطار التوسيع وأخرى بالشرق سيكون في صالح ساكنة هذه المدينة، طالبا التصويت بالإيجاب لفائدة النقطة.

خالد مدني

قال في كلمته أن غياب الموارد المالية والتجهيزات كالطرق والكهرباء... الخ، يحيل على غياب الشروط الذاتية والموضوعية لإقتناء أرض جديدة بزرده، يضاف لها مسألة التشطير التي جاءت في تقرير اللجنة، وكلها أيضا صعوبات تدفع إلى ضرورة القيام بمجهودات لتوسيع المقبرة الحالية التي لها رمزية لدى الساكنة، ملاحظا أن الجماعات القروية المجاورة لن تسمح لجماعة وادي زم باقتناء أراضي تابعة لنفوذها، محيلا على أن طلب تدخل المجمع الشريف للفوسفاط ودفع كئله لاستغلال أماكنها كمقبرة والتي توجد على جنبات المدينة، سينتهي في نهاية المطاف بأن تصبح المدينة كلها عبارة عن مقبرة.

يوسف عطية

تساءل عن دواعي طرح نقطة من هذا الحجم في هذا الظرف وفي نهاية هذه الولاية؟ موضحا أن هناك بدائل متوفرة في المقبرة الحالية وجب الاشتغال عليها، مع ترك النقطة مفتوحة على العديد من المقترحات ليستغل عليها المجلس القادم، واستفسر عن الاتصالات التي أجريت مع الملاك المستهدفين لإقتناء أرض المقبرة ومدى قبولهم للبيع؟ واستدرك قائلا أن النقطة طرحت خلال دورات سابقة ويعاد تكرارها من جديد، علما أن إجراءات هذه المسطرة تعتبر طويلة، لاسيما إذا أخذنا بعين الاعتبار عدم توفر الاعتمادات المخصصة لذلك، والنقاش الواجب الدخول فيه مع الملاك السلايين، مما يستوجب العمل في إطار البدائل المتوفرة للمقبرة الحالية، مختتما بكون مدينة وادي زم لها الحق في الاستفادة من المجمع الشريف للفوسفاط ليس فقط بتوفيره لمقبرة وإنما مشاريع أخرى كملعب كبير وغيرها من الأمور التي تحتاجها المدينة التي استغلت أراضيها من طرف المؤسسة المعنية.

عبد اللطيف عتراوي

أكد بأن استغلال زرده لإحداث مقبرة جديدة أمر في محله لقربه من الشبكة الكهربائية، وأنه يتوفر صلبة أشخاص آخرين على حوالي 03 هكتارات بهذا المكان الذي لا يطرح أي مشكل، بما في

ذلك التفاوض الجماعة مع الملاك السلايين في هذا الإطار، طالبا التسريع بالمشروع بعد أن أصبحت المقبرة الحالية مكتظة.

رئيس المجلس الجماعي

أوضح أن النقط المدرجة في جدول أعمال هذه الدورة إما ذات شق قانوني أملتھا الممارسة، وأخرى فرضها تنفيذ مقتضيات برنامج عمل الجماعة المصادق عليه من طرف المجلس والسلطة المختصة، والذي أصبح ملزما للمجلس والجماعة، ملاحظا أن موضوع المقبرة بزرده محدّد بمؤشر اقتناء الأرض وبداية تصفية العقار انطلاقا من سنة 2021، والموضوع برمته مسطر في البرنامج المشار إليه، أما فيما يخص إشراك المجمع الشريف للفوسفاط على غرار ما تم القيام به بمدينة خريبكة، فقد أشار بأن هذه الأخيرة ذات الإستغلالات المنجمية التحت أرضية وهو ما لا ينطبق على مدينة وادي زم ذات الإستغلالات السطحية، ناهيك على أن المؤسسة المعنية لها مشاريع بالأمكنة المجاورة للمقبرة الحالية كحلبة اختبار السيارات، وطلب من الحاضرين أن من يعرف أي أرض تابعة للمجمع المعني والتي تصلح للمقبرة ولن تطرح أي إشكال أن يخبر رئاسة المجلس بها، مؤكدا أن الأماكن التي فيها استغلالات لا يسلمها المجمع الشريف للفوسفاط، لأنه قد يعود يوما ما لاستخراج الفوسفاط من الطبقات المتبقية، وأنه إن ظهر للمجلس تسطير ملتصق في الموضوع فلا إشكال يطرح بخصوص ذلك، مخبرا الحضور بأن المجمع الشريف للفوسفاط مشكورا وفر لإقليم خريبكة عقارا ليستغل كأرض لفائدة مشروع إحداث مركز الطمر وتثمين النفائات، كل ذلك - يقول - يحيل على ضرورة المعرفة بهذه المعطيات قصد الحديث بدقة في الموضوع، لأنه إذا كانت النتيجة معروفة فلا داعي لسلوك مساطر قد لا تعطي نتيجة في نهاية المطاف، كما سبق توضيحه بخصوص أراضي المجمع الشريف للفوسفاط.

وفي نفس الإطار أشار بأنه لم يكن هناك ترشيد في استغلال المقبرة الحالية، وتم الإشتغال منذ سنة 2012 على هذا الموضوع لاستغلال مساحات كبيرة فارغة بين المقابر، ولا زال العمل مستمرا في هذا الاتجاه، وأن طرح موضوع المقبرة بزرده يعتبر رؤية استباقية لاتخاذ مقرر في هذا الشأن والبناء للمجلس القادم، محيلا على أن اقتناء أراضي مجاورة في الفترة الحالية اصطدم بالأثمنة الخيالية التي يطلبها الملاك والتي تتجاوز ثمن التجزئات السكنية، مستدركا بالقول أن التفاوض لازال مفتوحا في هذا الإطار بعد أن ظهرت بعض بوادر التقليل في الأثمنة السابقة التي كان يطلبها أصحاب هذه العقارات، كما أن أراضي أخرى مجاورة تطرح مشاكل بين الورثة، وأن مسطرة نزع الملكية التي فكرت فيها الجماعة سابقا تعتبر طويلة، وبالتالي تم الاتجاه في إطار استغلال عقار زرده وفق ما هو منصوص عليه بتصميم التهيئة، وهذه الأرضية قد يشتغل عليها المجلس القادم في إطار الاستمرارية لأن المغرب دولة المؤسسات والضامن لاستمرارية هذه المؤسسات هو صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله، واللاحق يتم ما بدأه سابقه، كهذا المجلس الذي أكمل ما تم وضعه وتسطيره من طرف سابقه، بعده عرض إلى ما يلي:

- أن دفن موتى غير المسلمين تعتبر مسألة شرعية يرجع فيها القرار إلى الجهات المختصة، علما أن مدينة وادي زم تتوفر على مقبرة للكاتوليك وأخرى يهودية، وحيث أن هذا المشكل لم يطرح من قبل، فإن المغرب بلد المؤسسات ولن تطرح إشكالات بهذا الخصوص.
- أن المساحة التقريبية المحددة بحوالي 20 هكتارا اعتمدت فيها نظرة على المدى البعيد ولأجيال قادمة، ملاحظا أن المقبرة القيمة كان يتم بها الدفن قبل إحداث مدينة وادي زم، وهي مقبرة تاريخية لأن بجوارها قبورا ترجع إلى عهد المرينيين والوطاسيين، وتم

التوسيع ودفنت بها أجيال من بعدهم مما يحتم اعتماد هذه الاستراتيجية ذات التصور البعيد والإستباقي.

- أن مسألة التشطير في المساحة والأداء تعتبر مسألة محدودة وسيتم التدقيق فيها مع القسم المختص بعمالة الإقليم ، دون إغفال لجنة التقويم بحيث ستدرس جميع هذه التفاصيل لأن الموضوع ذي طابع استثنائي ديني واجتماعي، مركزا على أن التوسع بالشرق يعتبر مستقبل المدينة ومركز استقطاب (تواجد السوق الأسبوعي- تجزئة بني سمير – تجزئة البستان 3 ... إلخ)، وأن تواجد مقبرتين بالمدينة سيكون في صالح المواطنين.

محمد رديوس: رئيس مصلحة التعمير وتدبير المجال والبيئة والممتلكات بالجماعة.

أشار بأنه يمكن التوسع من الجهة الغربية للمقبرة الحالية ، وأن منطقة زردة توفر حوالي 20 هكتارا دون الأخذ بعين الاعتبار الشوارع المحيطة بها ، بحيث يمكن أن تصل في مجموعها إلى 30 هكتارا وهي أرض سلالية ذات الرسم العقاري عدد 18/88476، مع اقتراحه التأكد في حالة التماس استغلال أراضي المجمع الشريف للفوسفاط مدى قبول ذلك من طرف كافة المعنيين باعتبارها توجد خارج النفوذ الترابي للمدينة.

رئيس المجلس الجماعي

أخبر الحاضرين بأن بعض المحسنين طالما عبروا عن رغبتهم التفاوض مع الملاك في إطار اقتناء أرض توسيع المقبرة الحالية، إلا أنهم يفاجؤون بارتفاع الأثمنة، وبالتالي فإن البحث لا زال مستمرا بخصوص الأراضي المجاورة لمقبرة سيدي عبد العزيز، إلا أن كل ذلك لا يلغي مشروع مقبرة زردة تنفيذا لتصميم التهيئة وبرنامج عمل الجماعة.

باشا المدينة

بعد تقديمه الشكر للجميع على التعزية في وفاة أخيه رحمه الله ،أشار بأن ذلك يدل على خيط التواصل الذي يمر بين الجميع، تم بين بأن محيط المقبرة الحالية محدود وله حدود مع الجماعة القروية لبني سمير، وأن سلك أي مسطرة في هذا الإطار سيستغرق مدة ليست بقصيرة، لذى فإنه من الأفضل اعتماد تصور على المدى البعيد والتوسع نحو الشرق ما دام الموقع محدد بتصميم التهيئة ، مع ضرورة توفير اللوجيات في اتجاه المكان المعني ، الذي لابد وأنه قد تم اختياره بناء على دراسة تقنية وموضوعية، وبالتالي وجب التسهيل على الساكنة لاسيما إذا أخذنا بعين الاعتبار الكثافة السكانية بحي المسيرة والمقاومة والحرشة... إلخ، وما دام العقار متوفرا فإن وزارة الداخلية كوصي على الأراضي السلالية يمكن التشاور معها في مسألة التشطير التي تهم المساحة والأداء تفاديا للإشكالات التي قد تطرح مع الملاك الخواص، مستدلا بمشاكل مماثلة لبعض الورثة عاينها عندما كان يتقلد المسؤولية بمدينة بوجنيبة، حيث كانوا يعرقلون مساعي بعض المحسنين الراغبين في اقتناء عقارات توظف ليستفيد منها المواطنون في مثل هذه الأمور أو بناء مساجد، وذلك بغرض الإبتزاز، الشيء الذي كان يحول دون انجاز هذه المشاريع، واختتم بضرورة اللجوء إلى الأمور السهلة واستغلال ما يتيح تصميم التهيئة لإنجاز مقبرة عصرية على غرار بعض المدن كمدينة مرتيل التي تتوفر على اللوجيات والترقيم، بحيث تبقى جميع القبور معلومة ولو بعد سنوات، وأيضا لتفادي مشاكل بعض المدن كالقنيطرة الذين أصبحوا يدفنون بسيدي يحيى وجماعات مجاورة، وركز على ضرورة استغلال العقار المتوفر بزردة لاسيما وأن مستقبل المدينة يسير في إطار التوسع نحو شرقها.

مقرر عدد 164 بتاريخ 07 ماي 2021

- النقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي باقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرودة قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر ماي 2021 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (جلسة فريدة) المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-43-48 (الفقرة الأولى) - 83-85-92-94-100 منه.
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي باقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرودة قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين.
- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.
- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي
- عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: 23
- عدد الأصوات المعبر عنها: 23
- عدد الأعضاء الموافقين: 23 وهم السادة:

1- اخليفة الصيري	13- سعيد نوحى
2- العربي مطاهر	14- الملودي فكاروي
3- بوعزة العيادي	15- عبد الرحمان سيدي
4- فاطمة الفضلي	16- بلقاسم الورديني
5- محمد واهلي	17- هشام حسناي
6- عبد الرحمان الفاهي	18- خالد مدني
7- خليل وهبي	19- فاطمة أيوبي
8- بوشتي نور	20- محمد المسعودي
9- زكية يشين	21- بناصر اليوسفي
10- حسن خشابي	22- عبد اللطيف عتراوي
11- محمد غيتي	23- يوسف عطية
12- سعيد كريم	

- عدد الأعضاء الراضين: (00).
 - عدد الممتنعين عن التصويت: (00).
- ملحوظة: باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

يقرر ما يلي

- صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على مقرر جماعي يقضي بما يلي :
- الموافقة على اقتناء القطعة الأرضية المخصصة بتصميم تهيئة مدينة وادي زم بزرودة قصد إحداث مقبرة جديدة لدفن موتى المسلمين، المحددة بحوالي 20 هكتار مع التشطير في المبلغ المالي والتشطير في المساحة المستهدفة المراد استغلالها، وكذا تدقيق المساحة بعد إنجاز

تصميم طبوغرافي، و الأخذ بعين الاعتبار المنشآت السطحية (منازل- أشجار مثمرة- مغروسات... إلخ)، على أساس القيام بهذه الإجراءات داخل المدة المتبقية من صلاحية تصميم تهيئة مدينة وادي زم، على أن تكون هذه المقبرة بمواصفات عصرية من خلال توفير الولوجيات والترقيم ونقط الماء والانارة... إلخ.
مع التوصية التالية:

- توجيه ملتمس للمجمع الشريف للفوسفاط قصد طلب الإستفادة من بعض الأراضي الغير المستغلة المجاورة للمقبرة الحالية.

التوقيعات

كاتب المجلس
بوشنى نور

رئيس المجلس الجماعي
اخليفة الصيري

النقطة الثالثة اتخاذ مقرر جماعي يقضى بتسمية الملعب البلدي بوادي زم.

العرض

في عرضه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس بأنه تمت مناقشتها من طرف لجنة المرافق العمومية والخدمات خلال اجتماعها بتاريخ 29 أبريل 2021، وطلب من رئيسها تنوير السادة الأعضاء في هذا الشأن وبذلك فصح مجال التدخلات.

المناقشة

حسن خشابي

تدخل بصفته رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات حيث أشار بأن هذه الأخيرة ناقشت النقطة في اجتماعها بتاريخ 29 أبريل 2021، وبعد مناقشة وتشاور بين الحاضرين استقر الرأي على اقتراح إسم الملعب البلدي الشهداء ، ورفع هذا المقترح إلى مداولات المجلس الجماعي في دورته العادية لشهر ماي 2021.

عبد الرحمان سيدي

ذكر في تدخله بأن وادي زم معروفة بمدينة الشهداء والذين ضحوا بأرواحهم في سبيل الوطن تحت قيادة المغفور له محمد الخامس طيب الله تراه وخاصة يوم ملحمة 20 غشت الخالدة، مقترحا تسمية ملعب شهداء 20 غشت، إكراما لهؤلاء الشهداء رحمة الله عليهم.

محمد المسعودي

أشار في تدخله أن الشهداء الذين ضحوا في سبيل الوطن وجب تخليد ذكراهم بما يليق بهم وليس بإطلاق تسمية ملعب الذي يجب أن تساير تسميته الأحداث الحالية كالكرارات مثلا .

عبد الرحمان الفاهي

ذكر في تدخله أنه خلال استماعه لأحد البرامج الرياضية من تنشيط مراسل من مدينة خريكة، والذي أشار في تعليقه بأن جهة بني ملال- خنيفرة على موعد مع ميلاد لؤلؤة رياضية بهذه المنطقة ، وذلك في إشداته بملعب مدينة وادي زم الذي يعرف إصلاحات جذرية عميقة، بعده بين بأن اللجنة المختصة بالمجلس خلال نقاشها اختارت إسما من بين الثلاثة الأسماء المقترحة كما ورد في تقريرها ، متمنيا أن يكون للإسم صبغة تسويقية للمدينة ، لاسيما وأن بعض المدربين الأجانب الذين مروا من مدينة وادي زم كانوا دائما ينعنونها بمدينة الشهداء ، مقترحا من جهته إسم ملعب الشهداء، الذي سيبقى فخرا لهذه الحاضرة ويحظى بإجماع كبير من طرف الساكنة والمشجعين الرياضيين.

بوعزة العيادي

بين في تدخله أنه بحكم تواجده بالملعب على مستوى الأشغال فإن الجمهور الرياضي أصبح يناقش القضايا المرتبطة بهذا المرفق أكثر من أي مشروع آخر وإن كانت له أهمية بالغة كالمقبرة مثلا، وأن إطلاق تسمية أحد الرياضيين قد لا يكون عليها إجماع، كما أن المدينة تحمل إسم الشهداء بعدة مناطق ومواقع منها ، مقترحا من جهته إسم الملعب البلدي 20 غشت، أو تأجيل هذه النقطة قصد توسيع دائرة النقاش .

سعيد نوحى

في تدخله أشار أن هناك مجموعة من المواقع بالمدينة المؤدية والمجاورة للملعب تحمل اسم الشهداء ،كساحة الشهداء، مدرسة الشهداء وشارع الشهداء، مقترحا ربط هذه السلسلة مع بعضها بإطلاق اسم ملعب الشهداء تخليدا لتضحياتهم في سبيل الوطن.

رئيس المجلس الجماعي

في تدخله اقترح إما الحسم في مسألة التأجيل ، أو إختيار اسم للملعب ، وفي هذا الصدد وبعد استشارة السادة أعضاء المجلس الجماعي تم طرح المقترح للتصويت ،بحيث تمت الموافقة بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها لأعضاء المجلس الحاضرين على رفض مقترح التأجيل وإطلاق اسم على الملعب، مضيفا أنه بعد الإستشارة مع مجموعة من الرياضيين بالمدينة طلبوا عدم اختيار أسماء الأشخاص تقاديا للمزايدات، ملاحظا أن الشعارات التي يحملها فصيل المشجعين ترمز إلى الشهداء وإطلاق هذه التسمية على الملعب لن تطرح أي إشكال، بالإضافة إلى الملاحظة التي طرحها عضو المجلس السيد سعيد النوحى كون اسم الشهداء تحمله مواقع مؤدية أو مجاورة للملعب كمدرسة الشهداء وساحة الشهداء وشارع الشهداء.

مقرر عدد 165 بتاريخ 07 ماي 2021

- النقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي بتسمية الملعب البلدي بوادي زم.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر ماي 2021 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (جلسة فريدة) المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-43-48- (الفقرة الأولى)-85-87 و92 منه.
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي بتسمية الملعب البلدي بوادي زم - وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.
- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي

عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 22

عدد الأعضاء الموافقين: 19 وهم السادة:

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 1- اخليفة الصيري | 11- سعيد كريم |
| 2- العربي مطاهر | 12- سعيد نوحى |
| 3- فاطمة الفضلي | 13- الملوذي فكري |
| 4- محمد واهلي | 14- عبد الرحمان سيدي |
| 5- عبد الرحمان الفاهي | 15- بلقاسم الوردني |
| 6- خليل وهبي | 16- خالد مدني |
| 7- بوشتي نور | 17- فاطمة أيوبي |
| 8- زكية يشين | 18- بناصر اليوسفي |
| 9- حسن خشابي | 19- يوسف عطية |
| 10- محمد غيتي | |

- عدد الأعضاء الراضين: (03) وهم السادة:

- 1- هشام حسناوي
- 2- محمد المسعودي
- 3- عبد اللطيف عتراوي

- عدد الممتنعين عن التصويت: (01) وهو السيد: بوعزة العيادي

ملحوظة: باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

يقرر ما يلي

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على مقرر جماعي يقضي بتسمية الملعب البلدي بوادي زم بملعب الشهداء.

التوقيعات

كاتب المجلس
بوشقي نور

رئيس المجلس الجماعي
اخليفة الصيري

النقطة الرابعة اتخاذ مقرر جماعي يقضى بإنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقى بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.

العرض

في عرضه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه مع النمو العمراني والديموغرافي المتزايد الذي تعرفه المدينة ، كان جديرا التفكير في خلق منطقة للأنشطة الاقتصادية كفيلة باستقطاب العديد من الأنشطة والتقليص من تركزها بجوار الساكنة ووسط الأحياء السكنية، لاسيما مع توفر العقار بأرض السوق الأسبوعي الجديد، وأشار بأن لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة درست النقطة وطلب من رئيسها وضع السادة الأعضاء في الصورة ، فاسحا بذلك مجال التدخلات.

المناقشة

سعيد كريم :

تدخل بصفته رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة ، حيث ذكر بأن اللجنة المعنية عقدت اجتماعا في الموضوع بمقر الجماعة يوم 26 أبريل 2021 ، والذي تناولت المناقشة داخل أشغاله ما يلي :

- أن الجهة الشرقية من المدينة مؤهلة بأن تكون قطبا اقتصاديا ، خاصة مع تواجد السوق الأسبوعي الجديد ومشروع تجزئة بني سمير، ومشاريع لمؤسسة العمران (البستان 3) لاسيما مع توفر العقار بأرض السوق الأسبوعي الجديد.
- أن الأنشطة بالمنطقة الاقتصادية سيتم الدفع بها للعمل طيلة الأسبوع، وخلق رواج ، خاصة مع توفر الطرقات ، وأماكن الوقوف ومقهى ومسجد ومراحيض وموقف مهم للسيارات.
- أن المنطقة الصناعية لوادي زم لا يمكن أن تستوعب جميع المهن والحرف ، وبالتالي فإن منطقة الأنشطة الاقتصادية المذكورة قد تتكامل مع السوق الأسبوعي الجديد الذي سيكون نقطة جلب ورواج اقتصادي مهم.
- وفي هذا الإطار تم التذكير بأن دراسة مشروع المدينة ذهبت في اتجاه خلق وادي زم الجديدة بالمنطقة الشرقية.

- التذكير بمشروع المجزرة بالسوق الأسبوعي الجديد ، حيث أخبر الحاضرون بصدور الإعلان عن إبداء اهتمام المتعلق بها بالجراند.
- أن منطقة الأنشطة الاقتصادية سيفتح ملفها بعد اتخاذ مقرر في هذا الشأن ، كما أن الموضوع قد يمتد إلى عقد شراكات مع وزارة الصناعة والتجارة والاقتصاد الأخضر والرقمي لدعم المشروع، مما يستتبع أيضا العمل على فتح باب الدراسات وإحصاء لنوع الأنشطة وطرق الإنجاز والمساحة المستهدفة وغيرها

وخلص أنه بعد المناقشة صادقت اللجنة بإجماع الاصوات المعبر عنها لأعضائها الحاضرين على إنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقى بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم

العربي مطاهر :

ذكر بأن الجماعة اقتنت حوالي 20 هكتار ، خصصت 12 هكتار منها لإقامة السوق الأسبوعي الجديد، وبقيت منها حوالي 8 هكتارات فارغة ستخصص لخلق منطقة للأنشطة الاقتصادية وذلك لتجميع بعض الأنشطة الاقتصادية والمهن والحرف ، لاسيما المزرعة كالتلحيم والميكانيك وصباغة السيارات...الخ، والتي غالبا ما تنجم تعرضات ومنازعات بين ممارسيها والساكنة ، خاصة الذين لم يستفيدوا من المنطقة الصناعية ، وأيضا لخلق رواج اقتصادي من أجل تنشيط السوق طيلة أيام الأسبوع ، وخلق نقطة استقطاب مع تواجد عدة مشاريع كمشروع تجزئة بني سمير، ومشاريع لمؤسسة العمران هذا دون إغفال طلبات الحرفيين في هذا الشأن، وأيضا لتنزيل مخرجات برنامج عمل الجماعة.

بناصر اليوسفي :

تساءل فيما إذا كان تصور خلق منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي من مشروع السوق الأسبوعي الجديد متواجدا لدى المجلس عندما تم التصويت على هذا المشروع ؟ أم أن المقاول المكلف بالبناء لم ينجز كل المطلوب منه ؟ ومدى تواجد طلبات في هذا الشأن مقدمة من لذن الحرفيين لكي لا يتم الاصطدام بامتناعهم عن الانتقال إلى المكان الجديد ؟ كما حث على اعتماد مقاربة تشاركية لإنجاح المشروع، واقترح الدخول أيضا في نقاش مع أرباب سيارات تعليم السياقة الذين أصبح المكان الحالي غير ملائم لهم ومدى استجابة الفضاء المتواجد بالسوق الجديد للتدريب و اجتياز امتحانات السياقة التي تشمل المرشحين القادمين من مدينة أبي الجعد، متسائلا فيما إذا كانت المعايير وظروف الاستقبال المطلوبة بالمكان المعني تستجيب لذلك ؟ مقترحا أماكن أخرى لاستغلالها من طرف سيارات تعليم السياقة كالأرض قرب عين عائشة ثم الفضاء بالقرب من الثانوية التأهيلية الحسن الثاني الذي يستخدم لوقوف السيارات أيام صلاة العيدين. كذلك طلب تصورا كاملا حول إنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم، وعدد المحلات المزمع بناءها وطرق التنقل ، مختتما بضرورة اعتماد مقاربة تأخذ بعين الاعتبار مصالح الأشخاص الذين سينتقلون للمشروع الجديد والذين قد لا يكون لديهم رواج مقابل الآخرين الذين سيضلون بوسط المدينة .

محمد المسعودي :

قال بأننا قد نرجع للعشوائية ، لأن إنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية يتطلب تحديد التكلفة والحرف المستهدفة، لأن مقياس ذلك قد يتسع ليشمل عدة حرف مزرعة على اعتبار أن منها من يصنف ضمن ذلك كبيع الدجاج وغيرها ، ومدى قبول ورغبة الحرفيين للانتقال إلى هناك واستطاعتهم دفع التكاليف ، هذا دون إغفال ذكره أن إحداث السوق الأسبوعي الجديد كان بواسطة قرض من صندوق التجهيز الجماعي بلغ أربعة ملايين سنتيم ناهيك عن الفوائد ، مختتما بكون خلق مدينة جديدة ونموذجية في اتجاه الجهة الشرقية وجب أن ينبني على دراسة تحيط بجميع الأمور.

هشام حسناوي :

تساءل فيما إذا كانت هناك دراسة للمشروع ، ومدى تناولها لإحصاء يتعلق بالحرفيين؟ كما استفسر عن مآل مشروع المنطقة الصناعية الذي لم يخرج لحيز الوجود؟

عبد الرحمان سيدي:

أشار بأن إنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم يعتبر مشروعا مهما ، ولنجاحه وحتى تعم الإستفادة وجب أن تكون المساحات متطابقة مع المهن والحرف المتواجدة بالمدينة ، مقترحا مساحات من 60 إلى 80 متر مربع ومن 120 إلى 150 متر مربع، مع تفادي المساحات الكبيرة مادام قد تم توفيرها بالمنطقة الصناعية ، مع طلبه اعتماد أئمة مناسبة.

بو عزة العيادي :

أبرز بأن هذا المشروع يعتبر متكامل مع مشروع السوق الأسبوعي الجديد ، لاسيما وأن طريقة البناء والتصميم والموقع قادرين على خلق نقطة جذب نحو الجهة الشرقية ، متسانلا فيما إذا لم يحن الوقت بعد للالتفات للجهة الشمالية كم منطقة اللوجستيك لخلق قطبين اقتصاديين بالمدينة. متمنيا من المجلس المقبل قلب البوصلة نحو الشمال.

رئيس المجلس الجماعي :

ذكر بأنه يتم العمل دوما وفق برنامج عمل الجماعة ، وبأن المشروع بني على أساس دراسة معمارية وتقنية وطبوغرافية مع مراعاة الطاقة الاستيعابية ، وأنه تم الانتقال من 07 هكتارات إلى حوالي 12 هكتار بالمقارنة مع السوق الحالي، وأن جزء من المساحة الفارغة سيتم التوسع فيها في إطار المشروع المذكور، والتصميم المصادق عليه مدرج به المنطقة المستهدفة لخلق نقطة جذب في اتجاه المنطقة الشرقية ، وبأن هذه الاجراءات تتطلب موقرا للمجلس في الموضوع ، كما أبرز بأنه لم يتم اغفال الجهة الشمالية ، مذكرا أن الشمال الشرقي يتوفر على المنطقة الصناعية التي انتهت بها أشغال التطهير، وتم الإعلان عن صفقة الماء والكهرباء والهاتف وعند إنتهاء ذلك سيتم انجاز الطرقات ، والتي ستكون بدورها نقطة استقطاب ، دون إغفاله الحديث عن منطقة اللوجستيك التي كان من الممكن طرحها خلال هذه الدورة وهي واردة بتصميم التهيئة وبرنامج عمل الجماعة ، بحيث يتطلب الأمر الانتظار إلى حين نضوجها أكثر، وسوف يتم تفعيلها بطرق أخرى باستشارة مع المصالح المختصة.

كما أكد على أن خلق منطقة الأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد لم يتم حصره في الحرفيين الذين يخضع نشاطهم لغرفة التجارة والصناعة ، بحيث تمت الاستشارة مع المديرية الإقليمية لوزارة الصناعة والتجارة والاقتصاد الأخضر والرقمي ، اعتبارا لقولهم أنه لدعم مشاريع مماثلة والدخول في شراكات مع هذا القطاع وجب اعتماد هذه الصيغة

لتكون الأنشطة عامة ومتنوعة ، كما ان هناك برامج تدرج ضمن هذا الإطار يمكن الدخول فيها على صعيد الجهة ، خاصة مسألة التمويل ، علما أنه يتم أيضا الاستشارة في إطار هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع التي يتواجد في تشكيلتها تجار وحرفيون ، ملاحظا أن الموضوع قد يتسع ليشمل حتى بائعي مواد البناء، وأشار بان المنطقة الصناعية التي تتضمن مساحات متنوعة ستكون بدورها نقطة جذب ، وعرض إلى أن التفاصيل المتعلقة بالنقطة المطروحة ستأتي من بعد، لأن المطلوب حاليا هو اتخاذ مقرر يتيح فتح هذا الملف وليكون سندا لأية دراسة مستقبلية في الموضوع ، وذكر على أن من لم يقم بزيارة ورش السوق الحالي أن يبادر بذلك، موضحا بأن تصميمه سبق عرضه على أنظار المجلس و أدرجت ملاحظات بخصوصه من طرف السادة الأعضاء وبناء عليها تم وضع تصميم تعديلي، تم تطرق إلى مايلي:

- أن استغلال سيارات تعليم السياقة لمساحات بهذا المكان يعتبر ملائما لتواجد الطرقات الواسعة، ناهيك على المرافق المتوفرة كالمقهى والمسجد والمراحيض، بل أن الأمر قد يتجاوز ذلك لاستقطاب أنشطة أخرى.
- أن مشروع تمديد خط السكك الحديدية في اتجاه بني ملال سيعطي دفعة قوية للعديد من المشاريع بهذه المدينة ، كما أن اتفاقية المشروع السكني الكبير بالشمال الشرقي الذي يسهر عليه شخصيا السيد عامل الإقليم يعتبر متميزا، يضاف إلى كل ذلك منطقة اللوجستيك ، بحيث أن هذه المشاريع الواعدة ستصب كلها في نهاية المطاف لصالح ساكنة هذه المناطق بدون تمييز بين شمال المدينة وشرقها ،بحيث ستكون هناك أقطاب وقف على أهميتها السيد عامل الإقليم قبل اطلاعه على مخرجات مشروع المدينة وستعود بالإزدهار إن شاء الله على مدينة وادي زم ككل.

مقرر عدد 166 بتاريخ 07 ماي 2021

- النقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي بإنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر ماي 2021 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (جلسة فريدة) المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2021.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 06-33-48-43 (الفقرة الأولى)-83-87 منه.
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي يقضي بإنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقي بأرض السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.
- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت:	21
عدد الأصوات المعبر عنها:	19
عدد الأعضاء الموافقين:	19 وهم السادة:

- | | |
|----------------------|------------------|
| 11- سعيد نوحى | 1- اخليفة الصيرى |
| 12- الملودى فكر اوى | 2- العربى مطاهر |
| 13- عبد الرحمان سيدى | 3- بوعزة العيادى |
| 14- بلقاسم الوردينى | 4- فاطمة الفضلى |
| 15- هشام حسناوى | 5- خليل وهبى |
| 16- خالد مدنى | 6- بوشتنى نور |
| 17- فاطمة أيوبى | 7- زكية يشين |
| 18- بناصر اليوسفى | 8- حسن خشابى |
| 19- يوسف عطية | 9- محمد غيتى |
| | 10- سعيد كريم |

- عدد الأعضاء الراضين: (00)
- عدد الممتنعين عن التصويت: (02).
- 1- محمد المسعودى
- 2- عبد اللطيف عتر اوى

ملحوظة: باقى السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

يقرر ما يلى

صادق المجلس الجماعى لمدينة وادى زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على مقرر جماعى يقضى بإنشاء منطقة للأنشطة الاقتصادية بالجزء المتبقى بأرض السوق الأسبوعى الجديد بوادى زم.

مع التوصيات التالية:

- العمل فى اتجاه تأهيل الجهة الشرقية من المدينة لتكون قطبا اقتصاديا ونقطة جذب ، خاصة مع تواجد السوق الأسبوعى الجديد ومشروع تجزئة بنى سمير، ومشاريع لمؤسسة العمران (البستان 3) ، وكذا توفر العقار بأرض السوق الأسبوعى الجديد.
- الدفع بمنطقة الأنشطة الاقتصادية بغرض خلق أنشطة للعمل طيلة الأسبوع، لاسيما مع توفر الطرقات ومقهى ومسجد ومراحىض وموقف مهم للسيارات، لتتكامل مع السوق الأسبوعى الجديد الذى سيكون نقطة جلب ورواج اقتصادى مهم.
- العمل على الدخول فى شراكات مع القطاعات المعنية ومجلس جهة بنى ملال – خنيفرة لإعطاء دفعة قوية لمنطقة الأنشطة الاقتصادية.
- فتح ملف الدراسات المتعلقة بالمشروع وإحصاء لنوع الأنشطة وطرق الإنجاز والمساحة المستهدفة وغيرها.

التوقيعات

كاتب المجلس
بوشتنى نور

رئيس المجلس الجماعى
اخليفة الصيرى

النقطة الخامسة تغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول

العرض

في طرحه لهذه النقطة ، أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه تمت دراستها من طرف لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة وطلب من رئيسها تنوير السادة الأعضاء في هذا الشأن.

المناقشة

سعيد كريم :

تدخل بصفته رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة ، حيث أوضح بأن هذه الأخيرة افتتحت النقطة في اجتماعها بتاريخ 26 أبريل 2021 وواصلتها يوم 30 منه ، وفي هذا الصدد بين بأن النقاش حول الموضوع تناول في إطار أشغال اللجنة المذكورة ، المشروع المندمج المتعلق باقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي الذي يعتبر ملزما للجماعة تنزيلا لبرنامج عملها الذي يحاسب عليه رئيسها باعتباره جهازا تنفيذيا لمقرراتها وفق القانون التنظيمي للجماعات ، كما أن له طبيعة اجتماعية ، لاسيما أن هذه الدراجات ستستفيد منها فئات تقطن بأحياء هامشية وبعيدة عن المؤسسات التعليمية، بحيث ستساهم هذه العملية في تشجيعهم على التمدرس. من جهة أخرى أوضح أنه في إطار تغيير برمجة، تم التذكير بأهمية مشروع استكمال تأهيل الأحياء المستصلحة و تجهيزها بمختلف الشبكات، بحيث أن المبلغ المتوفر حاليا لفائدته يقدر ب : 7.102.609,66 درهم، مما حتم الدفع داخل أشغال اللجنة بدعم هذا المشروع ، لاسيما وأنه تمت مراسلة المدير العام للمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب – قطاع الكهرباء- الذي كلف المصالح الإقليمية والجهوية بالموضوع، وعرض إلى أن ما تبقى من حصة الجماعة من تصفية الحساب الخاص بالمبادرة المحلية للتنمية البشرية ، بلغ 201.114,97، وبهذا الخصوص تركزت المناقشة في اتجاه برمجة مبلغ 50.000,00 درهم لفائدة المشروع المندمج المتعلق باقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي تنزيلا لهذا المشروع برسم سنة 2021 وفق برنامج عمل الجماعة ، وما تبقى من هذا الاعتماد أي 151.114,97 درهم يبرمج لفائدة المشروع المندمج : مصاريف اقتناء أرض وبناء المحطة الطرقية بما فيها الدراسة والتتبع ومصاريف التسجيل ، التحفيظ وأتعاب المحامي.

وخلص أنه بعد المناقشة صوتت اللجنة بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائها الحاضرين على تغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول كالتالي:

❖ من :

ما تبقى من حصة الجماعة من الحساب الخاص بالمبادرة المحلية للتنمية البشرية البالغ 201.114,97 درهم.

❖ إلى:

العنوان	المبلغ بالدرهم
مشروع مندمج يتعلق باقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي	50.000,00
مشروع مندمج (مصاريف اقتناء أرض وبناء المحطة الطرقية بما فيها الدراسة والتتبع ومصاريف التسجيل والتحفيز وألعاب المحامي	151.114,97
المجموع	201.114,97

❖ ومن :

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	العنوان	المبلغ بالدرهم
10	20	20	10	11	مشاريع مندمجة: أشغال تهيئة مداخل (طريق الرباط وطريق مولاي بوعزة) لمدينة وادي زم بما فيها الدراسة والتتبع.	2.000.000,00
					الدراسة المعمارية وتتبع أشغال تهيئة النواة القديمة :تهيئة القيسارية، الكنيسة القديمة، ساحة الشهداء، ساحة بني سمير، محطة وقوف سيارات الأجرة الكبيرة وجميع الشوارع والأزقة الموجودة في النواة لمدينة وادي زم.	2.000.000,00
					أشغال تهيئة وتوسيع المناطق الخضراء بما فيها الدراسة والتتبع.	350.000,00
					الدراسة المعمارية وتتبع وتوسيع تهيئة البنايات الإدارية الجماعية.	1.000.000,00
					تثبيت الأعمدة ومصابيح الطاقة الشمسية في المناطق الخضراء وبعض الأماكن بالمدينة بما فيها الدراسة والتتبع.	300.000,00
					تهيئة وتطوير مصلحة الأرشفة في إطار مشروع متكامل: بناء، توسيع، صيانة البنايات الجماعية بما فيها تسوية الوعاء العقاري (مصاريف التسجيل، تحفيظ الوعاء، مصاريف عقد الشراء) بما فيها الدراسة والتتبع.	300.000,00
20	20	20	20	23	تهيئة المسبح البلدي.	496.538,43
30	10	10	20	22	الأشغال الكبرى لتهيئة المناطق الخضراء.	1.829,93
30	20	20	10	11	أشغال بناء الطرق الحضرية لمدينة وادي زم.	86.161,99
30	20	20	30	11	أشغال الإنارة العمومية لشارع المسيرة لمدينة وادي زم.	135.220,08
30	20	20	30	21	أشغال طمر الأسلاك الكهربائية لشارع المسيرة لمدينة وادي زم.	45.604,62
30	20	20	40	11	أشغال بناء قناة حي إيكوز.	14.257,27
50	30	30	40	41	دفعات للمبادرة المحلية للتنمية البشرية.	200.000,00
					المجموع	6.929.612,32

❖ إلى:

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	العنوان	المبلغ بالدرهم
10	20	20	10	11	المشروع المندمج: استكمال تأهيل الأحياء المستصلحة وتجهيزها بمختلف الشبكات (الماء الصالح للشرب، الكهرباء، التطهير، الطرقات...) التسوية العقارية بما في ذلك الدراسة والتتبع..	6.929.612,32
المجموع						6.929.612,32

محمد المسعودي:

تساءل عن دواعي تغيير البرمجة في هذا الوقت بالضبط ؟ ملاحظا أنه يتم القيام بتحويلات من اعتمادات لمشاريع تكتسي أهمية بالغة كأشغال تهيئة مداخل الطرق (طريق الرباط- مولاي بوعزة) بمبلغ 2 مليون درهم ، وقال بأن اقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي يجب أن يوكل لوزارة التربية الوطنية ، وبأن التلاميذ بوادي زم قد لا يحتاجون لهذه الدراجات.

خالد مدني :

تساءل عن المعايير المعتمدة في اقتناء وتوزيع الدراجات الهوائية ؟ قائلا بأن هذه الدراجات لن تكون لها فائدة ، بحيث قد تساهم في الهدر المدرسي لا محاربتة، مقترحا عوض ذلك التعاقد مع شركات للنقل المدرسي وتقريب المؤسسات التعليمية من المواطنين بالأحياء البعيدة ، وبالتالي سيتم حل المشكل من جذوره.

من ناحية أخرى قال بأنه حان الوقت قصد الالتفات للمنطقة الشمالية الشرقية لتستفيد من نصيبها في التنمية ، وكذا ضرورة الاحتفاظ باعتمادات طريق الرباط وطريق مولاي بوعزة ، متسائلا فيما إذا كانت ساكنة هذه المناطق لا تستحق مثل هذه المشاريع أو أنهم ليسوا بكتلة انتخابية ؟ مشيرا بأن بعض التحويلات ستوجه إلى عمليات التبليط التي تعتبر غامضة، مستفسرا عن الأحياء المستهدفة ، وبأنه ليس ضد ربط الأحياء المستصلحة بالشبكات كالإنارة ، التي أصبح لا يشكو منها حتى العالم القروي، والذي حققت به تغطية شاملة في هذا المجال ، طالبا عدم القيام بتحويلات لا تعدو أن تكون دعائية مقابل حرمان شرائح اجتماعية من مشاريع أخرى مهمة ، وقال : " الناس اللي ولفو لامبة هما اللي ما عندهم الضوء، ولا اعطيناهم الضوء سيستغنون عن لامبة"، وخلص إلى أنه لا يجب المتاجرة في بؤس الناس.

بناصر اليوسفي :

تساءل عن السبب الحقيقي وراء تغيير برمجة بعض الاعتمادات التي كان يتم الدفاع والتصويت عليها خلال دورات سابقة، وفيما إذا كان مرد ذلك يعود إلى عجز في تنفيذ هذه البرامج ؟ أو أن الاعتمادات المرصودة لها غير كافية ؟ أو ظهرت مشاريع أحسن؟ وأضاف أن بعض التحويلات ستهم التسوية العقارية ، وفي هذا الإطار استفسر حول طبيعة العقارات التي ستنصب عليها هذه التسوية ، وهل هي عقارات جماعية أو المقصود الأحياء المستصلحة؟

بعده عرض إلى موضوع الدراجات الهوائية لمحاربة الهدر المدرسي، حيث أوضح بأن إيجابياتها أكثر من سلبياتها ، ولا تتطلب دراسة، بل فقط إشراك جمعيات آباء وأولياء التلاميذ والمجتمع المدني ، والمؤسسات التعليمية في الموضوع وأيضا الوقوف على مكامن الخلل المؤدية للهدر المدرسي ، وتابع قائلا، بأنه تم توزيع الدراجات الهوائية في التجربة الأولى بأبعد نقطة هي حي النهضة ، مع إغفال أن حوالي 50 % من ساكنة هذا الحي تنتمي إلى تراب جماعة المعادنة ولم يستفد تلاميذ اسكيكيمة وغيرها وينتقلون إلى مؤسسات تعليمية كابن طفيل، ووادي الذهب ،

وخلص إلى أنه لا يجب مناقشة الهدر المدرسي بالمجال الحضري، بالقدر الذي يتطلب الأمر البحث عن حل جذري بواسطة توفير سيارات النقل المدرسي بإشراك المبادرة الوطنية للتنمية البشرية والجهة اقتداء بما أنجز بالعالم القروي.

يوسف عطية :

تدخل قائلاً بأنه يتم اعتماد نفس المنهجية والطريقة في وضع النقط منذ بداية هذا المجلس، مما يحيل على المناقشة بطرق غير صحيحة ، وتابع بأن رصد اعتماد 50 ألف درهم لفائدة اقتناء دراجات هوائية يعتبر غير كاف بالمقارنة مع الكثافة السكانية لبعض الأحياء كالمسيرة وغيرها، بحيث سيكون هنالك إقصاء لفئات عديدة ، مما يحتم عدم الحديث بالعاطفة في غياب عدة معطيات الشيء الذي لا يمكن معه وضع الرأي الصائب والصحيح ، ملاحظاً بأن هناك وسائل أخرى كالنقل العمومي ، متسائلاً فيما إذا لم يتم التفكير في تقريب المدارس من التلاميذ؟ كما أن غياب حافلات النقل الحضري لفائدة الطلبة الذين ينتقلون إلى مدينة خريبكة تسبب لهم في التخلي عن مقاعد الدراسة لمثل هذه الأسباب. من ناحية أخرى قال بأن أشغال الطمر للأسلاك الكهربائية بشارع المسيرة الخضراء سبق خلال دورة سابقة توضيح طريقة إنجازها من طرف أحد أعضاء المجلس (هشام حسناوي) ولم يؤخذ ذلك بعين الاعتبار ، وحالياً يتم تحويل اعتماداته ، واستفسر عن المناطق والأحياء التي ستستفيد من الطرقات في إطار التحويلات المطروحة.

بوعزة العيادي:

أوضح بأن اقتناء الدراجات الهوائية لمحاربة الهدر المدرسي يعتبر تنفيذاً لبرنامج عمل الجماعة ، حيث أشرفت على هذه العملية في التجربة الأولى لجنة مكونة من السادة : بناصر اليوسفي، بوعزة العيادي، عبد الرحمان سيدي ، وتم الاشتغال والتحري بهدف تشجيع التمدن ومكافحة الهدر المدرسي ، وتم الذهاب إلى أبعد نقطة بالمدينة وأعطت العملية أكلها.

رئيس المجلس الجماعي :

أشار بخصوص المشروع المندمج : استكمال تأهيل الأحياء المستصلحة وتجهيزها بمختلف الشبكات، بأنه سينجز وفق شراكات ، وبأن الشركاء دائماً يطلبون من الجماعة شهادة توفر الاعتماد المالي، وبأن دعم هذا الباب يحتاج لمقرر للمجلس، كما أن توقيت طرح هذه النقط لا يطرح أي إشكال لأن هناك استمرارية المؤسسات، وقال بأن تغيير البرمجة المطروح للنقاش يتضمن مشاريع تعتبر تنفيذاً لبرنامج عمل الجماعة وعرض إلى ما يلي :

- بخصوص التسوية العقارية : بأن أي مشروع مندمج فيه جزء يتعلق بهذه التسوية ، كما تم العمل به في مشروع السوق الأسبوعي الجديد.

- أن طمر أسلاك الجهد العالي قام به المكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب – قطاع الكهرباء- وكذا المتوسط، وأن جزء من طمر أسلاك الجهد المتوسط قامت به الجماعة بشارع المسيرة بوادي زم، والمشروع قد انتهى منذ سنوات وأن الاعتماد المتبقي سوف يتم تحويله.

- أن هناك مجموعة من الاعتمادات متبقية بعدة فصول تم تجميعها وستوضع بمشاريع مدمجة تعود بالفائدة على ساكنة هذه المدينة (المشروع المندمج يتعلق باقتناء دراجات هوائية – مصاريف اقتناء أرض وبناء محطة طرقية بما فيها الدراسة والتتبع ومصاريف التسجيل والتحفيز وأتعاب المحامي- استكمال تأهيل الأحياء المستصلحة وتجهيزها بمختلف الشبكات (الماء الصالح للشرب، الكهرباء، التطهير، الطرقات..) التسوية العقارية بما في ذلك الدراسة والتتبع.

- أنه سيتم فتح ملف المحطة الطرقية التي ستضاف لها مبالغ من اعتمادات ما تبقى من حصة الجماعة من صندوق المبادرة المحلية للتنمية البشرية.
- إن اقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي هو تنفيذ لبرنامج عمل الجماعة، ملاحظاً أن تجربة النقل المدرسي بالعالم القروي طرحت بها عدة مشاكل، وحيث أن المناطق المستهدفة بوادي زم تعتبر شاسعة ، اقترحت مسألة اقتناء الدراجات الهوائية بعد أن تركت التجربة الأولى صدا طيباً لدى الساكنة، وسيتم رصد اعتمادات لهذا المشروع أيضاً مما تبقى من حصة الجماعة من صندوق المبادرة المحلية للتنمية البشرية تضاف للاعتمادات السابقة التي لم تفعل بسبب جائحة كورونا.
- أن مسألة النقل الحضري لم يتم اقتراحها من أي طرف كان ببرنامج عمل الجماعة أو بجدول أعمال المجلس ، كما لم يتم التوصل بأية مراسلة بهذا الخصوص ، وبالتالي فإنه كرئيس للمجلس لا يمكن له بمفرده طرح الموضوع ،ذكرا الحضور بأنه سبق وأن قيل لأصحاب الطاكسيات بأن الرئيس سيدخل النقل الحضري لوادي زم، وهو ما استتبع اعتصامهم أمام عمالة الإقليم والجهة. وقال إني ألومكم كأعضاء لأن أي أحد لم يطرحها للتداول ، ونتحمل فيها المسؤولية جميعاً ، لأنه لا يجب الدفع بالرئيس للواجهة ، لكن إذا جاءت المبادرة من المجلس ، فننتحمل فيها مسؤوليتنا جميعاً ، ونطرحها للمناقشة قصد اتخاذ القرار الصائب بشأنها.
- واختتم بكون طرح هذه النقطة يندرج في إطار الاستمرارية لتنفيذ هذه المشاريع من طرف مجلس جديد، وهذه الاستمرارية هي من أجل المدينة ، وبأن صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله حامي الملة والدين هو الحافظ والضامن لاستمرارية المؤسسات ويجب أن يكون لنا الشرف كمجلس لطرح بعض النقط في هذه المرحلة، والتي ستتصب في نهاية المطاف لصالح هذه المدينة ومواطنيها.

مقرر عدد 167 بتاريخ 07 ماي 2021

- النقطة المتعلقة بتغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر ماي 2021 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (جلسة فريدة) المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2021.
- وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 06-33-43-48 (الفقرة الأولى)-92-94-154-157 منه.
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بتغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول.
- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي

عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت:	20
عدد الأصوات المعبر عنها:	17
عدد الأعضاء الموافقين:	16 وهم السادة:

- 1- اخليفة الصيري
- 2- العربي مطاهر
- 3- بوعزة العيادي
- 4- فاطمة الفضلي
- 5- عبد الرحمان الفاهي
- 6- بوشتي نور
- 7- زكية يشين
- 8- حسن خشابي
- 9- محمد غيتي
- 10- سعيد كريم
- 11- سعيد نوحى
- 12- الملودي فكاراوي
- 13- عبد الرحمان سيدي
- 14- بلقاسم الورديني
- 15- فاطمة أيوبي
- 16- بناصر اليوسفي

- عدد الأعضاء الراضين: (01) وهو السيد عبد اللطيف عتراوي.
- عدد الممتنعين عن التصويت: (03) وهم السادة:

- 1- محمد المسعودي
- 2- خالد مدني
- 3- يوسف عطية

ملحوظة : باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

يقرر ما يلي

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على تغيير برمجة اعتمادات بعض الفصول كالتالي:

❖ من :

ما تبقى من حصة الجماعة من الحساب الخاص بالمبادرة المحلية للتنمية البشرية البالغ 201.114,97 درهم.

❖ إلى:

العنوان	المبلغ بالدرهم
مشروع مندمج يتعلق باقتناء دراجات هوائية لمحاربة الهدر المدرسي	50.000,00
مشروع مندمج (مصاريف اقتناء أرض وبناء المحطة الطرقية بما فيها الدراسة والتتبع ومصاريف التسجيل والتحفيز وأتعاب المحامي	151.114,97
المجموع	201.114,97

❖ ومن :

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	العنوان	المبلغ بالدرهم
10	20	20	10	11	مشاريع مندمجة: أشغال تهيئة مداخل (طريق الرباط وطريق مولاي بو عزة) لمدينة وادي زم بما فيها الدراسة والتتبع.	2.000.000,00
					الدراسة المعمارية وتتبع أشغال تهيئة النواة القديمة :تهيئة القيسارية، الكنيسة القديمة، ساحة الشهداء، ساحة بني سمير، محطة وقوف سيارات الأجرة الكبيرة وجميع الشوارع والأزقة الموجودة في النواة لمدينة وادي زم.	2.000.000,00
					أشغال تهيئة وتوسيع المناطق الخضراء بما فيها الدراسة والتتبع.	350.000,00
					الدراسة المعمارية وتتبع وتوسيع وتهيئة البنايات الإدارية الجماعية.	1.000.000,00
					تثبيت الأعمدة ومصابيح الطاقة الشمسية في المناطق الخضراء وبعض الأماكن بالمدينة بما فيها الدراسة والتتبع.	300.000,00
					تهيئة وتطوير مصلحة الأرشفة في إطار مشروع متكامل: بناء، توسيع، صيانة البنايات الجماعية بما فيها تسوية الوعاء العقاري (مصاريف التسجيل، تحفيظ الوعاء، مصاريف عقد الشراء) بما فيها الدراسة والتتبع.	300.000,00
20	20	20	20	23	تهيئة المسبح البلدي.	496.538,43
30	10	10	20	22	الأشغال الكبرى لتهيئة المناطق الخضراء.	1.829,93
30	20	20	10	11	أشغال بناء الطرق الحضرية لمدينة وادي زم.	86.161,99
30	20	20	30	11	أشغال الإنارة العمومية لشارع المسيرة لمدينة وادي زم.	135.220,08
30	20	20	30	21	أشغال طمر الأسلاك الكهربائية لشارع المسيرة لمدينة وادي زم.	45.604,62
30	20	20	40	11	أشغال بناء قناة حي إيكوز.	14.257,27
50	30	30	40	41	دفعات للمبادرة المحلية للتنمية البشرية.	200.000,00
المجموع						6.929.612,32

❖ إلى :

الباب	الفصل	البرنامج	المشروع	السطر	العنوان	المبلغ بالدرهم
10	20	20	10	11	المشروع المندمج: استكمال تأهيل الأحياء المستصلحة وتجهيزها بمختلف الشبكات (الماء الصالح للشرب، الكهرباء، التطهير، الطرقات...) التسوية العقارية بما في ذلك الدراسة والتتبع..	6.929.612,32
المجموع						6.929.612,32

التوقيعات

كاتب المجلس

بوشيتي نور



رئيس المجلس الجماعي

أخليفة الصيري



لم تناقش هذه النقطة بعد أن انتفت الحاجة إليها.

التوقيعات

كاتب المجلس



بوشتي نور

رئيس المجلس الجماعي



اخليفة الصيري

العرض

في عرضه لهذه النقطة ، ذكر السيد رئيس المجلس الجماعي بأهمية الموضوع في إطار إدراج تصورات ومقترحات حول تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد ، أشار بأن الموضوع تمت دراسته من طرف لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في اجتماعها يوم 26 أبريل 2021، طالبا من رئيس اللجنة المعنية تنوير السادة الأعضاء في هذا الشأن ، فاسحا بذلك مجال التدخلات.

المناقشة

سعيد كريم:

تدخل بصفته رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة ، حيث أوضح بأن هذه الأخيرة عقدت بالفعل اجتماعا يوم 26 أبريل 2021 ودرست النقطة وعرض إلى مناقشتها التي تناولها من خلال محضر اللجنة كالتالي:

- أن كراء مرافق السوق الأسبوعي تخضع لعوامل ترتبط أحيانا بالظروف المناخية (سنة جافة أو مطيرة).
- أهمية القيام بزيارة لموقع السوق الأسبوعي الجديد والوقوف على مميزاته كالطرق والمرافق المستحدثة به (مقهى ، مسجد، دكاكين، مراحيض ، موقف للسيارات...)، مع اقتراح إعداد عرض بواسطة "داتاشاو" إن أمكن ذلك بمناسبة دورة المجلس.
- أهمية اعتماد وسائل الإشهار للترويج لهذا المرفق، وخلق عوامل استقطاب ، كاستغلال موقف السيارات خارج يوم السوق الأسبوعي من طرف بائعي السيارات المستعملة (سوق السيارات المستعملة) ، مع توفير مكتب لتنشيط الإمضاء.
- اعتماد التشوير بهذه المنشأة.
- إمكانية استغلال بعض المساحات بمحيط هذا المرفق من طرف مدارس تعليم السياقة.
- العمل على فتح طريق من حي المقاومة 5 في اتجاه السوق الأسبوعي الجديد.
- استغلال بعض المساحات بالسوق الجديد التي تعتبر ملائمة لممارسة بعض الأنشطة الرياضية (كرة السلة ،كرة القدم المصغرة... إلخ) والثقافية، بعد تجهيزها لهذه الأغراض يومي السبت والأحد.

وتابع قائلا أنه في نفس السياق وبعد أن استعرضت اللجنة المذكورة طرق التدبير المتمثلة في التدبير المباشر – التدبير المفوض- شركات التنمية المحلية- الإيجار، تم الوقوف على توفر ظروف نجاح الإيجار مع اعتماد الترويج لهذا المرفق، وعلى أساس عدم تواجد جوطيات متوازية وأماكن للبيع بالمدينة يوم السوق الأسبوعي، وعدم العرض بالشوارع ومداخل السوق باستثناء الأشخاص الذين يشتغلون بمحلاتهم أو بالأسواق النموذجية عند افتتاحها، ضمنا لتكافؤ الفرص بين الجميع، خاصة وأن السوق الجديد يتوفر على جميع المقومات من مرافق وإنارة

وولوجيات وأماكن الوقوف وغيرها، واقرحت اللجنة ضرورة تعديل القرار الجبائي الجماعي المحدد لنسب وأسعار الرسوم والواجبات والمساهمات والأتاوى المستحقة لفائدة ميزانية جماعة وادي زم لمواكبة مثل هذه المستجدات.

وخلص أنه بعد المناقشة صادقت اللجنة بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائها الحاضرين على اقتراح تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم عن طريق الإيجار ، وأن تستغل الدكاكين والمقهى والمراحيض وفق الطرق والاجراءات الجاري بها العمل، مع ضمان حقوق الجماعة ، وعلى ضرورة الانفتاح على تجارب بعض المدن بالنسبة لطرق التدبير الأخرى، والعمل على تعديل القرار الجبائي الجماعي وفق هذه المستجدات.

خالد مدني :

اقتراح لأجل إنجاح السوق الأسبوعي الجديد ما يلي :

- توسيع الطريق الرابطة بين المدينة والسوق الأسبوعي الجديد وكذا من اتجاه ن حي المسيرة وحي المقاومة.
- أنه من أجل تشجيع الباعة وتشبيتهم ، وجب إعفاءهم من الرسوم والأكرية لمدة سنة أو سنتين.
- التنسيق مع السلطات الأمنية قصد تبسيط الاجراءات المتعلقة بحمولات البضائع لتشجيع الباعة على القدوم إلى هذا السوق.
- الجلوس مع الأمناء من أجل إشراكهم في طريقة التسيير.

بوعزة العيادي :

أشاد بمضمون تقرير اللجنة الذي جاء كافيا ودرس جميع الجوانب، وطلب تسريع تهيئة شارع بئر أنزران.

بناصر اليوسفي :

تساءل حول ربط حي المقاومة بالسوق الأسبوعي الجديد؟ مركزا على ضرورة تهيئة طريق بينهما للتخفيف عن المداخل الطرقية الأخرى نحو السوق الأسبوعي الجديد .

رئيس المجلس الجماعي :

أكد على أن كل المقترحات كانت في محلها ، مشيرا بالنسبة لشارع بئر أنزران أن هذا المشروع مكلف به المجمع الشريف للفوسفاط ، وقد تأخر أيضا بفعل تأثيرات جائحة كورونا، ومؤخرا تم إحياء المشروع ، بحيث تمت معاينة الشارع من طرف الشركات المشاركة في الصفقة، كما أوضح أنه وجب الاشتغال على موضوع الطريق في نهاية حي المقاومة والتي تمر عبر أراضي للخواص قصد ربطها مع السوق الأسبوعي الجديد لفك العزلة، دون اغفال مسألة ربط هذا المحور من مدارة البستان في اتجاه هذا المرفق ، علما أن جزء من الطريق من مشروع البستان 3 يندرج ضمن هذا الاطار، واعتبارا أيضا لتمكين الخارجين من الطريق السيار الاتجاه نحو السوق الاسبوعي الجديد.

مقرر عدد 168 بتاريخ 07 ماي 2021

- النقطة المتعلقة بمدارسة وإبداء مقترحات حول طريقة تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر ماي 2021 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (جلسة فريدة) المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 06-33-43-48 (الفقرة الأولى)- 83-87 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بمدارسة وإبداء مقترحات حول طريقة تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي

عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: 21

عدد الأصوات المعبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين: 21 وهم السادة:

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| 1- اخليفة الصيري | 12- سعيد نوحى |
| 2- العربي مطاهر | 13- الملوذي فكر اوي |
| 3- بوعزة العيادي | 14- عبد الرحمان سيدي |
| 4- فاطمة الفضلي | 15- بلقاسم الوردني |
| 5- عبد الرحمان الفاهي | 16- خالد مدني |
| 6- خليل وهبي | 17- فاطمة أيوبي |
| 7- بوشتي نور | 18- محمد المسعودي |
| 8- زكية يشين | 19- بناصر اليوسفي |
| 9- حسن خشابي | 20- عبد اللطيف عتر اوي. |
| 10- محمد غيتي | 21- يوسف عطية |
| 11- سعيد كريم | |

- عدد الأعضاء الراضين: (00).

- عدد الممتنعين عن التصويت: (00).

ملحوظة : باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

يقرر ما يلي

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على تدبير مرافق السوق الأسبوعي الجديد بوادي زم عن طريق الإيجار ، وأن تستغل الدكاكين والمقهى والمراحيض وفق الطرق والاجراءات الجاري بها العمل، مع ضمان حقوق الجماعة في أفق الانفتاح على تجارب بعض المدن بالنسبة لطرق التدبير الأخرى، والعمل على تعديل القرار الجبائي الجماعي وفق هذه المستجدات، مع الأخذ بعين الاعتبار مقترحات لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة والسادة أعضاء المجلس الجماعي ، وأهمها :

- أهمية القيام بزيارة لموقع السوق الأسبوعي الجديد والوقوف على مميزاته كالطرق والمرافق المستحدثة به (مقهى ، مسجد، دكاكين، مراحيض ، موقف للسيارات...)،
- أهمية اعتماد وسائل الإشهار للترويج لهذا المرفق، وخلق عوامل استقطاب ، كاستغلال موقف السيارات خارج يوم السوق الأسبوعي من طرف بائعي السيارات المستعملة (سوق السيارات المستعملة) ، مع توفير مكتب لتثبيت الإمضاء.
- اعتماد التشوير بهذه المنشأة.

- إمكانية استغلال بعض المساحات بمحيط هذا المرفق من طرف مدارس تعليم السياقة.
- العمل على فتح طريق من حي المقاومة 5 في اتجاه السوق الأسبوعي الجديد.
- استغلال بعض المساحات بالسوق الجديد التي تعتبر ملائمة لممارسة بعض الأنشطة الرياضية (كرة السلة، كرة القدم المصغرة... إلخ) والثقافية، بعد تجهيزها لهذه الأغراض يومي السبت والأحد.
- أنه لتوفير ظروف نجاح هذا المرفق، وجب الحرص على اعتماد الطرق الناجعة للحد من أماكن البيع العشوائية يوم السوق الأسبوعي، باستثناء الأشخاص الذين يشتغلون بمحلاتهم أو بالأسواق النموذجية عند افتتاحها، ضمانا لتكافؤ الفرص بين الجميع.
- توسيع الطريق الرابطة بين المدينة والسوق الأسبوعي الجديد وكذا من اتجاه حي المسيرة وحي المقاومة.
- أنه من أجل تشجيع الباعة لممارسة أنشطتهم التجارية بالسوق الأسبوعي ، العمل على إعفاءهم من الرسوم والأكرية لمدة معينة.
- الجلوس مع الأمناء من أجل إشراكهم في طريقة التسيير.

التوقيعات

كاتب المجلس
بوشتي نور



رئيس المجلس الجماعي
اخليفة الصيري



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
إقليم خريبكة
جماعة وادي زم
كتابة المجلس

برقية موجهة إلى الديوان الملكي
الرباط

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد،

يتشرف رئيس المجلس الجماعي لمدينة وادي زم على إثر انتهاء أشغال الدورة العادية لشهر ماي بتاريخ **2021/05/07**، بأن يتقدم أصالة عن نفسه ونيابة عن باقي أعضاء المجلس الجماعي المذكور، وعن سكان المدينة قاطبة إلى السدة العالية بالله، جلالة الملك سيدي محمد السادس دام له النصر والتأييد، بآيات ولائهم وإخلاصهم وتشبثهم بأهداب العرش العلوي المجيد، راجين منه تعالى أن يحفظ جلالته وأن يطيل في عمره، مثنين مبادراته السامية التي تعتبر رافعة للنهوض بالنمو الاقتصادي والتنمية المستدامة بالمملكة الشريفة، مباركين ومهنئين جلالته بقرب حلول عيد الفطر المبارك، أعاده الله على جلالته وسائر أفراد الأسرة الملكية الشريفة والأمة الإسلامية باليمن والبركات.

حفظ الله جلالة الملك سيدي محمد السادس وأيده، وحقق على يديه الكريمتين ما يصبو إليه شعبه الوفي من كرامة وعزة، راجين منه تعالى أن يجعله ذخرا وسندا لهذه الأمة وقائدا لمسيرتها التنموية، وضامنا لاستقرارها وأمنها ووحدتها، وأن يقر عينه بولي عهده صاحب السمو الملكي الأمير الجليل المولى الحسن، وصاحبة السمو الأميرة الجليلة للا خديجة، وشدد عضده بشقيقه صاحب السمو الأمير مولاي رشيد، وباقي أفراد الأسرة الملكية الشريفة إنه سميع مجيب الدعوات.

والسلام

حرر بوادي زم في: 07 ماي 2021

رئيس المجلس الجماعي

إمضاء: اخليفة الصيري

