

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
جهة بني ملال خنيفرة  
إقليم خريبكة  
جماعة وادي زم  
قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية  
والاقتصادية والاجتماعية والرياضية  
مصلحة كتابة المجلس والشؤون  
الاجتماعية والمجتمع المدني

## محضر

### الدورة العادية

لشهر فبراير 2025

## محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة وادي زم

خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2025

### جلسة مفتوحة للعموم

### الورقة الحافظة

### الجلسة الأولى

المملكة المغربية

وزارة الداخلية

جهة بني ملال خنيفرة

إقليم خريبكة

جماعة وادي زم

قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية

والاقتصادية والاجتماعية والرياضية

مصلحة كتابة المجلس والشؤون

الاجتماعية والمجتمع المدني

عقد المجلس الجماعي لمدينة وادي زم دورته العادية لشهر فبراير 2025 في إطار الجلسة الأولى، يوم الخميس 2025/02/06، على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، برئاسة السيد محمد بنيكية رئيس المجلس الجماعي، وبحضور السيد: سيد أحمد الداوي باشا المدينة.

- عدد الأعضاء الذين يتكون منهم المجلس الجماعي: (31) عضوا.

- عدد الأعضاء الحاضرين (23) عضوا وهم السادة:

|    |                  |                        |
|----|------------------|------------------------|
| 1  | محمد بنيكية      | رئيس المجلس الجماعي    |
| 2  | رحالي الكمراني   | النائب الأول للرئيس    |
| 3  | محمد زيداني      | النائب الثالث للرئيس   |
| 4  | بناصر اليوسفي    | النائب الرابع للرئيس   |
| 5  | سناء المعذور     | النائبة السادسة للرئيس |
| 6  | الحبيب كسمي      | كتّاب المجلس           |
| 7  | محمد الهبطي      | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 8  | زهير برحيل       | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 9  | نزهة الشليحي     | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 10 | المصطفى العماري  | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 11 | مليكَة بعلواش    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 12 | عبد الاله حرطيطي | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 13 | نزهة اليوسفي     | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 14 | عزيزة شعير       | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 15 | محمد ماتور       | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 16 | بوعبيد غربال     | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 17 | هشام حسناوي      | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 18 | لبصير بنعيادة    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 19 | بوعزة العيادي    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 20 | محمد سكرات       | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 21 | محمد المسعودي    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 22 | محمد حاكمي       | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 23 | حنان شقيمة       | عضو مجلس جماعة وادي زم |

- عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر: (00).

- عدد الأعضاء المتغيبين بعذر: (08) وهم السادة:

- 1- نجاة ميري النائبة الخامسة للرئيس
- 2- فاطمة نشاط نائبة كاتب المجلس
- 3- خليل وهبي عضو مجلس جماعة وادي زم
- 4- محمد الرحماني عضو مجلس جماعة وادي زم
- 5- محمود مدني عضو مجلس جماعة وادي زم
- 6- الزهرة الباز عضو مجلس جماعة وادي زم
- 7- سعد محراش عضو مجلس جماعة وادي زم
- 8- أنجود مدراني عضو مجلس جماعة وادي زم

- عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم: (لا أحد).

كما حضر أيضا السادة:

- 1- حسن ممدوح مكلف بمديرية المصالح الجماعية ورئيس قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية والاقتصادية والاجتماعية والرياضية.
- 2- سعيد الغابي رئيس قسم التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات والنفقات بالجماعة.
- 3- أحمد لعروسي رئيس مصلحة الموارد المالية والشؤون الاقتصادية.
- 4- عبد الإله اليمامي رئيس مصلحة كتابة المجلس والشؤون الاجتماعية والمجتمع المدني.
- 5- الميلودي هبيي مكتب شؤون المجلس الجماعي.
- 6- محمد حاكمي مكتب شؤون المجلس الجماعي.
- 7- إلهام النزاوي مكتب شؤون المجلس الجماعي.
- 8- فؤاد الخطابي رئيس قسم الجماعات الترابية بباثوية وادي زم.
- 9- صالح وحميدن رئيس مصلحة الشؤون القانونية بباثوية وادي زم.
- 10- نعيمة سماحي رئيسة مصلحة تدبير المرافق العمومية بباثوية وادي زم.

### وبناء على جدول أعمال الجلسة الأولى الذي يضم النقاط التالية:

- 1- تقرير إخباري حول الأعمال التي قام بها رئيس المجلس الجماعي في إطار الصلاحيات المخولة له.
- 2- إطلاع المجلس الجماعي طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات على الدعاوى القضائية التي تم رفعها.
- 3- إخبار المجلس الجماعي بالتغييرات التي تطرأ على سجل الممتلكات الجماعية.
- 4- تدارس المجلس الجماعي لمدينة وادي زم لتقرير تقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة برسم سنة 2024.
- 5- برمجة الفانض الحقيقي برسم السنة المالية 2024.
- 6- برمجة الاعتماد المالي المخصص من طرف المجمع الشريف للفوسفاط لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم.

7- اتخاذ مقرر جماعي لبيع المتلاشيات والمحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانونية، وذلك بواسطة سمسة عمومية بالمزاد العلني، وعلى دفتر التحملات والشروط الخاص بذلك.

8 - الدراسة والمصادقة على مشروع ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم.

بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني طبقا لمقتضيات المادة 42 من القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات، وكلمة ترحيبية في حق الحاضرين من طرف السيد رئيس المجلس الجماعي، أعلن عن افتتاح الدورة العادية لشهر فبراير 2025 في جلستها الأولى، و أعلن طبقا لمقتضيات المادة 67 من القانون التنظيمي المذكور عن أسماء الأعضاء المتغيبين عن هذه الجلسة ولأعذارهم دون تسجيل أي اعتراض من طرف السادة أعضاء المجلس الجماعي.

بعده ذكر السيد رئيس المجلس الجماعي بنقط جدول أعمال الجلسة الأولى، وتم تناولها وفق ما هو مبين بعده.

### التوقيعات

رئيس المجلس الجماعي  
مجد خريكة

كاتب المجلس  
الحبيب كشمي

**النقطة الأولى: تقرير إخباري حول الأعمال التي قام بها رئيس المجلس الجماعي في إطار الصلاحيات المخولة له.**

بخصوص هذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي ، أنه بناء على مقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي رقم 14 - 113 المتعلق بالجماعات ، وكذا المادة 27 من النظام الداخلي للمجلس، فإن الرئيس يقدم عند بداية كل دورة عادية تقريراً إخبارياً للمجلس حول الأعمال التي قام بها في إطار الصلاحيات المخولة له، وفي هذا الصدد تطرق إلى ما يلي:

| أكتوبر 2024                     |                                                                                           |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03 أكتوبر 2024 بمقر الجماعة     | ترأس أشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024.                                               |
| 16 أكتوبر 2024 بمقر الباشوية    | حضور اجتماع حول السوق الأسبوعي والباعة المتجولين.                                         |
| 17 أكتوبر 2024 بمقر الجماعة     | حضور اجتماع حول رخص التسوية بالأحياء المستصلحة.                                           |
| 29 أكتوبر 2024 بمقر الجماعة     | ترأس اجتماع مكتب المجلس في إطار الاجتماعات الشهرية.                                       |
| 31 أكتوبر 2024 بمقر الجماعة     | ترأس اجتماع مكتب المجلس لوضع جدول أعمال الدورة الاستثنائية المبرمجة بتاريخ 07 نونبر 2024. |
| 31 أكتوبر 2024 بمقر الجماعة     | ترأس اجتماع حول الباقي استخلاصه.                                                          |
| نونبر 2024                      |                                                                                           |
| 04 نونبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس اجتماع مكتب المجلس لحصر جدول أعمال الدورة الاستثنائية المبرمجة بتاريخ 07 نونبر 2024. |
| 07 نونبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس أشغال الدورة الاستثنائية.                                                            |
| 11 نونبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس اجتماع مكتب المجلس لوضع جدول أعمال الدورة الاستثنائية بتاريخ 14 نونبر 2024.          |
| 17 نونبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس اجتماع مكتب المجلس في إطار الاجتماعات الشهرية.                                       |
| 20 نونبر 2024 بمقر الباشوية     | حضور اجتماع حول السوق الأسبوعي                                                            |
| 27 نونبر 2024 بباشوية وادي زم   | حضور لقاء توافلي حول تحسين جودة خدمات النقل عبر سيارات الاجرة.                            |
| 28 نونبر 2024 بمقر عمالة خريبكة | حضور اجتماع حول عملية ربط الأحياء المستصلحة بوادي زم بالكهرباء.                           |
| دجنبر 2024                      |                                                                                           |
| 03 دجنبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس اجتماع تقني مع رؤساء المصالح الجماعية.                                               |
| 04 دجنبر 2024 بمقر عمالة خريبكة | حضور اجتماع اللجنة التقنية الجهوية.                                                       |
| 12 دجنبر 2024 بمقر الجماعة      | ترأس الجلسة الأولى لفتح الأظرفة المتعلقة بالإدارة العمومية (شارع 20 غشت).                 |
| 10 و 17 دجنبر 2024 بمقر الجماعة | ترأس اجتماعي مكتب المجلس الشهييين.                                                        |

|                                              |                                                                                 |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 20 دجنبر 2024 بمقر الجماعة                   | ترأس الجلسة الثانية لفتح الأظرفة المتعلقة بالإدارة العمومية (شارع 20 غشت).      |
| 24 دجنبر 2024 بمقر الجماعة                   | ترأس الجلسة الأولى لفتح الأظرفة المتعلقة بالإدارة العمومية (شارع محمد الخامس).  |
| 27 دجنبر 2024 بمقر ولاية جهة بني ملال خنيفرة | حضور أشغال الدورة الاستثنائية لمجلس الجهة حول مجموعة الجماعات الترابية للتوزيع. |
| <b>يناير 2025</b>                            |                                                                                 |
| 02 يناير 2025 بمقر الباشوية                  | حضور اجتماع حول الاستعدادات لتتقليل السوق الأسبوعي .                            |
| 06 يناير 2025 بمقر ولاية جهة بني ملال خنيفرة | حضور أشغال الدورة الاستثنائية لمجلس الجهة حول مجموعة الجماعات الترابية للتوزيع. |
| 09 يناير 2025 مقر مجلس الجهة                 | حضور اجتماع اللجنة الجهوية للتكوين المستمر.                                     |
| 16 يناير 2025 بمقر الجماعة                   | ترأس اجتماع مكتب المجلس لوضع جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2025 .       |
| 16 يناير 2025 بباشوية وادي زم                | حضور اجتماع تحضيرات افتتاح السوق الأسبوعي الجديد.                               |
| 21 يناير 2025 بمقر الجماعة                   | ترأس الجلسة الثانية لفتح الأظرفة حول أشغال الإدارة العمومية بشارع محمد الخامس.  |
| 22 يناير 2025 بمقر عمالة خريبكة              | حضور اجتماع حول المشاريع المتعثرة ببرنامج عمل الجماعة.                          |
| 23 يناير 2025 بمقر الجماعة                   | ترأس اجتماع مكتب المجلس لحصر جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2025.        |
| 04 فبراير 2025 بمقر الجماعة                  | ترأس جلسة فتح الأظرفة المتعلقة بالمجزرة الجماعية.                               |

### التوقيعات

كاتب المجلس

الحبيب كسفي

رئيس المجلس الجماعي

محمد بن بريك

النقطة الثانية: إطلاع المجلس الجماعي طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات على الدعاوى القضائية التي تم رفعها.

حول هذه النقطة، أوضح السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه طبقا لمقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي رقم 14 - 113 المتعلق بالجماعات، فإن الرئيس يطلع المجلس وجوبا على كل الدعاوى القضائية التي تم رفعها خلال الدورة العادية أو الاستثنائية الموالية لتاريخ إقامتها، وفي هذا الشأن أشار إلى ما يلي:

- ملف رقم 2024/7107/4304.
- الشعبة : القضاء الشامل والإلغاء .
- الموضوع: انتخابات.
- تاريخ التسجيل: 2024/10/24.
- ✓ المحكمة الإدارية بالدار البيضاء .
- ✓ مدعي: الجماعة الترابية لوادي زم في شخص رئيسها.
- ✓ مدعى عليه : محمد سكراط.

- ملف رقم 2024/7107/4673.
- الشعبة: القضاء الشامل والإلغاء.
- الموضوع: انتخابات.
- تاريخ التسجيل: 2024/11/21.
- ✓ المحكمة الإدارية بالدار البيضاء .
- ✓ مدعي : محمد سكراط.
- ✓ مدعى عليه: الجماعة الترابية لوادي زم في شخص رئيسها.

#### التوقيعات

كاتب المجلس

الحبيب كسني

رئيس المجلس الجماعي

محمد زبيبة

**النقطة الثالثة: إخبار المجلس الجماعي بالتغييرات التي تطرأ على سجل الممتلكات الجماعية.**

وبهذا الخصوص أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه بناء على المادة 3 من القانون 57-19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية للجماعات الترابية، يخبر المجلس الموقر بالتغييرات التي طرأت على سجل المحتويات الذي يضم جميع العقارات التابعة للجماعة من خلال الجدول التالي:

| التغييرات التي طرأت على سجل الممتلكات                    |                                                                                 |                      |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| الأملاك العامة (إضافة التجزئات السكنية والسوق الأسبوعي ) |                                                                                 |                      |
| اسم التجزئة                                              | الحاق الطرق والشبكات والمساحات الغير المبنية والمغروسة بالأملاك العامة الجماعية | المراجع العقارية     |
| تجزئة قصابوي                                             | طرق                                                                             | 25942/18             |
| تجزئة مسعود                                              | طرق                                                                             | 18/12772             |
| تجزئة الشباني I                                          | موقف السيارات، طرق، مساحة خضراء                                                 | 18/31084             |
| تجزئة ورديفة                                             | طرق، موقف السيارات، مساحة خضراء                                                 | C/7459               |
| إقامة صلاح                                               | طرق، موقف السيارات، مساحة خضراء                                                 | 12814/18             |
| ودادية الوفاء                                            | طرق، موقف السيارات                                                              | 36544/18             |
| تجزئة الازهر                                             | طرق، موقف السيارات                                                              | T/315                |
| تجزئة الفضل                                              | مساحة خضراء، طرق، موقف السيارات                                                 | C/77008              |
| تجزئة السعادة                                            | طرق، مساحة خضراء، موقف السيارات                                                 | 18/13994<br>18/12619 |
| تجزئة السلام                                             | مساحة خضراء، طرق، موقف السيارات                                                 | 18/7628              |
| تجزئة البحيرة                                            | مساحة خضراء، طرق، موقف السيارات                                                 | D/2499               |
| تجزئة النسيم                                             | مساحة خضراء، طرق، موقف السيارات                                                 | 18/71418             |
| تجزئة القدس                                              | طرق، موقف السيارات، مساحة خضراء                                                 | 36628/18             |
| السوق الأسبوعي الجديد                                    |                                                                                 | 18/105310            |

| الأمالك الخاصة (ادخال جميع المعطيات المتعلقة بالمحلات التجارية) |                                 |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| دكاكين السوق المغطى 1                                           | جزء من الرسم العقاري عدد T31808 |
| دكاكين السوق المغطى 2                                           | جزء من الرسم العقاري عدد T2075  |
| دكاكين السوق الأسبوعي الجديد                                    | جزء من الرسم العقاري 18/105310  |
| دكاكين شارع المسيرة تجزئة واد الذهب                             | جزء من الرسم العقاري T206       |
| توسيع مقبرة سيدي عبد العزيز                                     | غير محفظ (رسم بيع)              |

### التوقيعات

كاتب المجلس

  
الحبيب كسبي

رئيس المجلس الجماعي

  
محمد بويحيى

**النقطة الرابعة: تدارس المجلس الجماعي لمدينة وادي زم لتقرير تقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة برسم سنة 2024.**

**العرض**

في طرحه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه تم تناولها خلال الاجتماع المشترك الذي استدعيت له اللجان الخمسة المنبثقة عن المجلس الجماعي لوادي زم بتاريخ 06 يناير 2025، وأعطى الكلمة لنائبه الأول السيد رحالي الكمراني الذي ناب عنه خلال اجتماع اللجان المذكور في عرض تقرير تقييم تنفيذ برنامج عمل الجماعة برسم سنة 2024، والذي تلا على السادة أعضاء المجلس التقرير التالي:

**تقديم:**

يأتي هذا التقرير انسجاماً مع ما ورد في محور منظومة التتبع والتقييم ضمن وثيقة برنامج عمل الجماعة، وتفعيلاً للنهج التشاركي الذي ينهجه المجلس الجماعي لوادي زم من خلال اللقاءات التشاركية المعتمدة في إنجاز برنامج عمل الجماعة، وما واكب ذلك من انفتاح على كل الفعاليات المحلية لتوحيد العمل ولتحقيق النتائج المنتظرة والاستجابة لتطلعات وتوقعات الساكنة، لذا فإن بسط الحصيلة المنجزة في سنة 2024 ونشر المعلومة من خلال تقييم المشاريع المنجزة سنوياً من شأنه إحاطة المجلس والفعاليات المحلية بما تم إنجازه خلال سنتين من عمر المصادقة والتأشير على وثيقة هذا البرنامج وبداية تنفيذ المشاريع الواردة فيه مع ذكر الإكراهات المطروحة التي تعتبر أمراً عادياً في كل البدايات والحلول الممكنة للتغلب عليها، وكل ذلك في إطار مبادئ الشفافية والحكمة التشاركية وسياسة الجماعة المفتوحة.

**الإطار المرجعي والمنهجي للتقرير:**

لقد نص القانون التنظيمي رقم 113-14 المتعلق بالجماعات على مجموعة من المقتضيات الجديدة التي تهم التدبير الإداري والمالي، ولعل أبرز ما جاء به تعويض المخطط الجماعي المعمول به سابقاً ببرنامج عمل الجماعة كوثيقة مرجعية للمشاريع التنموية والأنشطة ذات الأولوية، بل أصبح ذا طبيعة الزامية قانونياً، يتعين على المجلس إنجازه خلال ست سنوات من ولايته الانتدابية مع مراعاة تقييمه كل سنة انسجاماً مع توجهات المرسوم رقم 2-16-301 خاصة ما جاء في المادة الرابعة عشر منه والتي تنص على وجوب قيام رئيس المجلس الجماعي بإعداد تقرير سنوي لتقييم برنامج عمل الجماعة يتضمن على الخصوص:

- إبراز نسبة إنجاز المشاريع المبرمجة في برنامج عمل الجماعة مع قياس مؤشر الفعالية المتعلقة بها.

- الإمكانات المادية المرصودة للمشاريع والبرامج والإكراهات المحتملة التي تعترض إنجازها مع اقتراح الحلول الكفيلة لتجاوزها.

وفي هذا الإطار فإن تقييم برنامج عمل الجماعة برسم سنة 2024 يضم أربعة (4) محاور للمشاريع وهي كالتالي:

**المحور الأول :** البنية التحتية والخدمات الأساسية (6 مشاريع من أصل 7).

**المحور الثاني:** مجال الخدمات الاجتماعية والترفيهية ( 10 مشاريع من أصل 10).

**المحور الثالث :** مجال الاقتصاد المحلي والشغل (مشروعين (2 من أصل 2).

**المحور الرابع:** مجال الخدمات الإدارية وخدمات القرب (4 مشاريع من أصل 5).

لهذه الغاية، فإن الاهتمام بمناسبة تقرير تقييم تنفيذ هذا البرنامج هو الوقوف على نسب الإنجاز لهذه المشاريع المبرمجة مع قياس مؤشرات الفاعلية المتعلقة بها والتي هي مضمنة في منظومة تتبع المشاريع والبرامج ، والامكانيات المرصودة للمشاريع والبرامج والإكراهات المحتملة التي تعترض إنجاز بعضها ، وتجدونها بمصفوفة المشاريع بين أيديكم. وعليه، يمكن سرد بعض الإكراهات والمعوقات التي حالت دون الوصول إلى الهدف المنشود ودون التمكن من تفعيل مضامين برنامج عمل الجماعة كما يطمح إليها المجلس وكذا الساكنة على حد سواء، والمتمثلة فيما يلي:

- معيق ذاتي يتمثل في ضعف الموارد المالية والبشرية.
- غياب التجاوب الكافي مع الشركاء .
- تعطل لبعض المشاريع المبرمجة من طرف الشركاء الناجمة عن اتفاقية الشراكة لإنجاز البرنامج المندمج لتأهيل وتنمية مدينة وادي زم برسم الفترة من 2023 إلى 2026.

ومع ذلك فإن الجماعة بجميع مكوناتها لها الإرادة الحقيقية لتجاوز مكامن العجز، والبحث عن أنجح السبل لتنفيذ التزاماتها تجاه الساكنة.

## المناقشة

### رئيس المجلس الجماعي:

قال بأنه تماشيا مع مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113-14 المتعلق بالجماعات وكذا المرسوم رقم 301-16-2 بتحديد مسطرة برنامج عمل الجماعة وتتبعه وتحيينه وتقييمه وآليات الحوار والتشاور لإعداده ، فحن مقبلين على مراجعة البرنامج المذكور من أجل تحيينه لتدرج به فقط المشاريع القابلة للتنفيذ لاصطدامنا بواقع عدم انخراط بعض الشركاء في إطار اتفاقية الشراكة لإنجاز البرنامج المندمج لتأهيل وتنمية مدينة وادي زم ، وحيث أنه تحققت به بعض المشاريع ، في حين تعثرت أخرى للأسباب المشار إليها ، فسيتم اللجوء والاقتصار في إطار التحيين على شركاء مضمونين ولا يدخرون جهدا في دعم هذه الجماعة كوزارة الداخلية والمجمع الشريف للفوسفاط ، وأيضا وفق ما تسمح به مواردنا الذاتية ، وأن تضمن به مشاريع قليلة وقابلة للتنزيل.

### بوعزة العيادي:

أشار بأن ما ورد في التقرير هو في حد ذاته تقييم، ملاحظا بأن برنامج عمل الجماعة ينبنى على اتفاقية تضم عدة شركاء، وأن عدم تجاوبهم يحيل على عدم تنزيل المشاريع موضوع البرنامج، مذكرا باتفاقية المجلس السابق في الموضوع والتي اصطدمت بنفس الصعوبات بفعل

عدم توقيع العديد من الشركاء وهو ما اعتبره تعاملًا سلبيًا ، لازال يعيشه المجلس الحالي ناهيك عما يقال بعدم توفر السيولة لدى الجهة رغم توقيعها على الاتفاقية ، وخلص إلى أن هناك ضبابية وعدم الوضوح حول مصير هذه المشاريع ، وكلها ظروف تستدعي التحيين.

#### محمد سكرات:

أشار بأن هذه النقطة تدارست في إطار اللجان وأحيل تقريرها على المجلس الذي هو سيد نفسه ملاحظًا مسألة الغيابات في اجتماعات اللجان المنبثقة عنه ، شاكرا السيد رئيس المجلس على تشخيصه لواقع الحال من خلال وقوفه على مسألة عدم انخراط العديد من الشركاء والمانيين في برنامج عمل الجماعة ، موضحا أن الجهة تتحمل حوالي 70 مليار سنتيم موضوع عدة اتفاقيات في ضل توفرها فقط على 30 % من الاعتمادات ، مسجلا انخراط وزارة الداخلية والمجمع الشريف للفوسفاط الذين لا يبخلون على دعم مدينة وادي زم، معتما المناسبة ليقدم شكره للسيد عامل الإقليم على ما يقوم به من مجهودات لصالح المدينة والإقليم باعتباره رجلا استثنائيا وعمليا لحل العديد من المشاكل ، ذون اغفاله التتويه بالسيد باشا المدينة والسلطة المحلية ، مضيفا بأنه لم يبق الكثير من عمر هذه الولاية ، أخذا بعين الاعتبار بأن السنة الأخيرة تكون سنة انتخابية ، بحيث يتموقع كل قطاع وحزب استعدادا لذلك ، لذا فإنه يقترح تشكيل لجنة مؤقتة من داخل المجلس لوضع تصور وبرنامج استعجالي ، وبأنه مستعد قصد التدخل لعقد لقاء مباشر لعرضه على أربعة وزراء والترافع على هذا البرنامج وبلورته إلى اتفاقيات برسم سنة 2025.

#### رئيس المجلس الجماعي:

أشار إلى أن الجماعة في ظل امكانياتها المحدودة تبحث بالفعل عن حلول واقعية ، وبأن التقييم كان فرصة للوقوف على صعوبات التنزيل على مستوى العديد من المحاور ، وبأن تحيين برنامج عمل الجماعة سيكون من بين الحلول لتسطير المشاريع القابلة للتنفيذ.

#### المرفقات:

تقرير تقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة وادي زم برسم سنة 2024.

تقرير تقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة وادي زم بـ 2024  
والذي يضم 22 مشروع من أصل 24 مشروع

## المحور الأول: البنية التحتية والخدمات الأساسية (6 مشاريع من أصل 7 مشاريع).

| المجال                                  | المحور الاستراتيجي     | المشاريع                                                                                                                                  | التكلفة (مليون درهم) | ما تم إنجازه من المشروع                                                                                                                                                                     | نسبة الإنجاز % | قياس مؤشر الفعالية                                                                                                               | ملاحظات                                                   |
|-----------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| البنية التحتية<br>والمجالات<br>الترابية | تهيئة الطرق            | تهيئة المدينة القديمة زينة الشهداء، شارع المجاهدين، والمحيط المجاور.                                                                      | 25,00                | الدراسة في طور الإنجاز                                                                                                                                                                      | 10             | رصدت الجماعة الاعتماد برسم ميزانية 2024                                                                                          | تم توفير الاعتماد برسم سنة 2024                           |
|                                         |                        | استكمال أشغال تهيئة شارع 20 غشت (طريق الرباط 25 RN - طريق مولاي بو عزة 311 RR) من حي دار الضور إلى حدود الدمار الحضري واتجاه مولاي بو عزة | 42,00                | الدراسة أنجزت من طرف المجلس الجماعي عن طريق صفقة رقم 2018/04 كما تم الإعلان عن صفقة الإنجاز وأن مجلس الجهة أنجز الشطر 1 من المشروع من شارع محمد الخامس إلى الدار الجديدة بطريق مولاي بو عزة | 20             | إعادة الاعتبار لوسط المدينة من خلال تهيئة البنيات التحتية وتقويتها                                                               | في انتظار تفعيل الاتفاقية مع مجلس جهة بني ملال - خنيفرة   |
|                                         |                        | - التلمهيد السائل<br>- الإنارة العمومية<br>تهيئة الحدائق والتشجير                                                                         | 15,00                | الدراسة أنجزت من طرف الجماعة موضوع سند طلب رقم 2020/23                                                                                                                                      | 20             | إعادة الاعتبار للمدينة                                                                                                           | في انتظار الاتفاقية                                       |
|                                         |                        | تهيئة مدخل مدينة وادي زم اتجاه خريكة والطريق في اتجاه جماعة بني مسير من جهة دوار النخاعة.                                                 | 25,00                | الأشغال أنجزت بشارع بئر أنزور وتم إنجاز الجزء الكبير من أشغال تهيئة شارع المسيرة                                                                                                            | 90             | استجابة لرغبات المواطنين باعتبارها شراعين رئيسيين في اتجاه طريق الفقيه بن صالح والسوق الأسويحي الجديد وتجزئة ليكوز ومصلى المدينة | انتهت الأشغال الخامسة بالاعتمادات المبرمجة من طرف الجماعة |
|                                         | الربط بشبكة الكهرباء   | استكمال تهيئة 13 حي مستطاح بشبكة الكهرباء:                                                                                                | 30,00                | الدراسة أنجزت من طرف الجماعة موضوع سند طلب رقم 2019/07                                                                                                                                      | 100            | تم ربط 950 بداية بشبكة الكهرباء من أصل 2846                                                                                      | الجماعة تتوفر على اعتماد الشطر الثاني برسم سنة 2024       |
|                                         | تقوية الإنارة العمومية | تنفيذ وتجويد تدوير وصيانة شبكة الإنارة العمومية وخفض الاستهلاك الطاقوي السنوي (الطاقة الشمسية - مصابيح LED)                               | 0,20                 | المشروع أنجز موضوع سند الطلب رقم 12/2024                                                                                                                                                    | 100            | تم توفير الاعتماد من طرف الجماعة برسم ميزانية 2024                                                                               | استكمال الأشغال                                           |

**المحور الثاني: مجال الخدمات الاجتماعية والترفيهية (10 مشاريع من أصل 10 مشاريع).**

| المجال                         | المحور | المشاريع                                                   | التكلفة (مليون درهم) | ما تم إنجازه من المشروع                                                                                | نسبة الإنجاز % | قياس مؤشر الفعالية                                                                                             | ملاحظات                                                                             |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| المجال الترفيهي                |        | تهيئة المسبح الجماعي                                       | 8,00                 | تم الإعلان عن الدراسة موضوع سند طلب                                                                    | 30             | تلبية طلبات الساكنة وتهيئة هذا المرفق في مستوى لائق يستجيب لرغبتهم                                             | الجماعة وفرت 1 مليون درهم                                                           |
|                                |        | تهيئة فضاء الألعاب للأطفال بحديقة محمد الخامس              | 0,60                 | الدراسة أنجزت موضوع سند طلب رقم 2023/03 كذلك المشروع أنجز موضوع سقطة                                   | 100            | تلبية رغبات الساكنة ببناء على ممرجات التشخيص التشاركي                                                          | تم استكمال الأشغال                                                                  |
| المجال الرياضي                 |        | استكمال تهيئة ملعب الجماعي، (الشهداء)                      | 20,00                | تم إنجاز المشروع موضوع السقطة رقم 2022/01                                                              | 100            | تحسين الفضاءات الرياضية بالمدينة وتوفير ظروف الاستقبال للفرق الرياضية بملعب الشهداء في مستوى لائق بشرف المدينة | تم استكمال الأشغال، كما تم افتتاح الملعب                                            |
|                                |        | تهيئة ملاعب القرب                                          | 3,90                 | الدراسة أنجزت موضوع سند طلب رقم 2023/03 كذلك المشروع أنجز موضوع سقطة                                   | 100            | استثمار ملاعب الشباب وفتحهم فحصة لتجويد أوقاتهم على كل الأصعدة الرياضية والثقافية تطوير الممارسة الرياضية      | تم استكمال الأشغال                                                                  |
| مجال الثقافة والتعليم والتربية |        | تهيئة قاعة متعددة الاختصاصات (المكتبة القيمة بالحجرة)      | 0,44                 | الصفحة في طور الإنجاز موضوع سقطة رقم 07/2024                                                           | 25             | استجابة لطلبات جمعيات المجتمع المدني لافتتاح المدينة لملئ هذه الفضاءات                                         |                                                                                     |
| المجال الصحي                   |        | تهيئة مركز معالجة الإدمان                                  | 0,20                 | إعادة تهيؤ الترمجة                                                                                     | 0              | استجابة لطلبات الساكنة لافتتاح المدينة لملئ هذه المرافق                                                        | مقترح إنشاء المشروع عند تدوين البرنامج                                              |
| تعزيز حفظ الصحة                |        | توسيع وتجهيز وتقوية المكتب الصحي الجماعي                   | 0,80                 | تم إيداع الملف بوزارة الداخلية قصد المساهمة في تمويل المشروع                                           | 10             |                                                                                                                |                                                                                     |
|                                |        | تهيئة المجزرة                                              | 10,00                |                                                                                                        | 0              |                                                                                                                | هناك مشروع مجزرة بين جماعية قيد الدراسة من عمالة الإقليم                            |
|                                |        | إنشاء مرافق عمومية                                         | 0,40                 | الصفحة في إطار الإعلان عنها                                                                            | 10             | رصدت الجماعة الاعتدال                                                                                          | تم توفير اعتماد قدره 300.000,00 درهم برسم سنة 2024                                  |
|                                |        | تهيئة مقبرة سيدي عبد العزيز لدفن موتى المسلمين وحفر القبور | 1,40                 | تم افتتاح الأرض من توسيع المقبرة ومسطرة التخصيص جارية وتمت مباشرة عملية الدفن بها ابتداء من 01/01/2024 | 60             | تلبية لرغبات الساكنة بعد استكمال المائدة الاستيعابية للمقبرة الحالية                                           | الاعتمادات المتوفرة 0,8 مليون درهم واستكمال التهيئة يتم البحث عن موارد مالية إضافية |

**المحور الثالث: مجال الاقتصاد المحلي والشغل (مشروع عين من أصل مشروع عين).**

| المجال           | المحور                           | المشاريع                                    | التمويل (مليون درهم) | ما تم إنجازه من المشروع                                           | نسبة الإنجاز % | قياس مؤشر التغطية                                                                     | ملاحظات        |
|------------------|----------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| المجال الاقتصادي | انعاش الشغل والبنائية الاقتصادية | إحداث مشروعات صغيرة جدًا (دولر الصاعدة ...) | 0,20                 |                                                                   | 0              | في انتظار تسوية وضعية المقار                                                          |                |
|                  |                                  | استكمال تهيئة السوق للمؤجدي بنى عمير        | 0,80                 | تم إنجاز المشروع موضوع المصفقة رقم 2023/02 المصفقة في طور التسليم | 100            | فضاء للتعليم وتثبيت البياضة للمحورين وكذا تشييد الحركة الاقتصادية والتجارية بالمدينة. | انتهاء الأشغال |

**المحور الرابع: مجال الخدمات الإدارية وخدمات القرب (4 مشاريع من أصل 5 مشاريع).**

| المسجل         | المصدر التمويلي                       | المشروع                                                | التمويل (مليون درهم) | ما تم إنجازه من المشروع | نسبة الإنجاز % | مؤشر مؤشر التغطية                                                             | ملاحظات                                                                                                           |
|----------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المجال الإداري | تعزيز الوعي المحلي وتنفيذ خدمات القرب | تهيئة قنصليات إدارية                                   | 1,40                 | تم برمجة الاعتماد       | 10             | تهيئة فضاء بابق بالموظفين والموظفين مما يحتم إتمام تهيئة هذه المكاتب بالتراسة | تسويق التراسية لاجتماع مع التكاليف المتاحة الباشوية إلى التهيئة الجديدة مما يحتم إتمام تهيئة هذه المكاتب بالتراسة |
|                |                                       | تهيئة مواقف السيارات بولايات مجهزة بوحات طاقة الشمسية. | 0,60                 | تم برمجة الاعتماد       | 10             | تهيئة هذا الفضاء في مستوى باني حاديات الموظفين والموظفين                      | قيد التراسية                                                                                                      |
|                |                                       | اقتناء حقل المحطة الطرقية الجديدة.                     | 3,00                 |                         | 0              | يتم انتظار تحديد الوعاء العقاري، وفي تصميم التهيئة الجديدة                    |                                                                                                                   |
|                |                                       | تهيئة وتطوير مساحة الإشراف بفضاء الجماعة.              | 2,00                 |                         | 0              | التراسة لتتدرج ضمن دراسة التهيئة الإدارية                                     |                                                                                                                   |

**التوقيعات**

**كاتب المجلس**

**الحبيب كعبي**

**رئيس المجلس الجهوي**

**محمد بن بركة**

## النقطة الخامسة: برمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2024.

### العرض

في طرحه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه تمت دراستها من طرف لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في اجتماعها بتاريخ 29 يناير 2025 ، وفصح المجال لرئيسها لتتوير السادة الأعضاء في هذا الشأن ، وبذلك فتح باب التدخلات والمناقشة .

### المناقشة

#### هشام حسناوي:

تدخل بصفتة رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، حيث أشار أنه خلال الاجتماع المذكور تم الوقوف على ما يلي:

- الفائض الحقيقي المؤقت برسم سنة 2024 ريثما تتم عملية الحصر النهائية:
- 1.107.584,83 درهم.
- مبالغ متبقية من الاعتمادات الملغاة برسم سنة 2024: 120.000,00 درهم.
- الاعتماد القابل للبرمجة: 1.227.584,83 درهم.
- وتمت برمجته كالتالي:
- مشروع متكامل: إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم: 500.000,00 درهم.
- مشروع متكامل: تهيئة زنقة المطحنة (الإتارة - الطرقات - التطهير - التغطية): 700.000,00 درهم.
- المبلغ المتبقي 27.584,83 درهم (في انتظار إضافته إلى المبالغ التي قد تظهر لاحقا بعد عملية الحصر النهائي من طرف القابض الجماعي).

#### بوعزة العيادي:

أشار بأن الأرقام التي أعطيت هي مؤقتة، وإذا كان من الممكن في ظل عدم التوفر على لائحة المصاريف التوضيح أكثر لمعرفة مبلغ الفائض الحقيقي.

#### رئيس المجلس الجماعي:

قال أنه للأسف ولحينه لم تتم عملية الحصر من طرف القباضة ، وهو ما يحيل على إمكانية ارتفاع هذا المبلغ الذي من الممكن برمجته لاحقا، تم ذكر ببرمجة الفائض التقديري التي صادق عليها المجلس سابقا ، لاسيما على مستوى تحملات الجماعة كمستحقات صندوق التجهيز الجماعي وكذا ما يهم الطرقات وأيضا الانارة العمومية بعدة شوارع بالمدينة في إطار النجاعة الطاقية ، ومجال التجهيزات والمعدات كإقتناء ألوية " ناصيل" وبرمجة شراء الخيام والعديد من المشاريع الأخرى التي ستري النور، مذكرا أن الأشهر الثلاثة الأولى من السنة عموما تكون فارغة ، عارضا إلى مشاكل سندات الطلب والمجهودات المبذولة لتجاوز مختلف المعوقات والاكراهات.

### حنان شقيقة:

قالت بأنها بمناسبة كل دورة تطالب بتقرير مالي مبسط يوضح الحالة المالية الحقيقية للجماعة، متسائلة عن كيفية التدارس داخل اللجنة المختصة في غياب مثل هذه المعطيات؟ مذكرة بأنها سبق وأن اقترحت استغلال شراكات مع مدارس عليا لإنجاز الدراسات مجانا.

### رئيس المجلس الجماعي:

قال بداية بأن لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة تتوفر على كل المعطيات المالية وتتدارس أمورها في اجتماعات مسؤولة وموسعة والتي نحرص على أن يحضرها رئيس قسم التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات والنفقات ورئيس مصلحة الموارد المالية والشؤون الاقتصادية، ويتم تزويد اللجنة بكافة المستندات، علما أن اجتماعاتها وكسائر اللجان يحضرها ممثل السلطة المحلية وتمارس اختصاصاتها بكل يسر، وبالرجوع إلى تقاريرها يمكن الوقوف على مذكرات التقديم التي يطرحها رئيس القسم والمصلحة المعنيين.

أما بخصوص إنجاز دراسات مجانية في إطار اتفاقيات مع معاهد عليا، فقد بين بأنها غير متاحة لأن هذه الشراكات من الممكن أن تتعلق بالتدريب، لأن الدراسات التي تستهدف مشاريع بمبالغ مهمة وجب فيها التعاقد مع مكاتب دراسات معتمدة، مضيفا أن الجماعة تتوفر على مهندسين يقومون بالتتبع.

### محمد المسعودي:

بين اكراهات سندات الطلب في غياب مسألة الضمانة، على اعتبار أن بعض المقاولين يقدمون أمانة قليلة لا يستطيعون معها إنجاز المشروع الموكول إليهم.

### المصطفى العماري:

أشار بأن بعض القطاعات أصبحت تلتجئ في موضوع سندات الطلب إلى مسألة الضمانة وهناك ما يسمى "lettre de commande".

### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح بأن مسألة "lettre de commande" لا تتعلق بالجماعات الترابية ولا تدرج ضمن المالية المحلية.

### محمد سكرات:

أوضح بأن الباقي استخلاصه الذي تقلص من 49.340.563,50 درهم سنة 2023 إلى 48.901.929,52 درهم سنة 2024 ، أي بمبلغ 438.633.98 درهم يعتبر ضئيلا في حين تم عقد ما يقارب عشرة اجتماعات بخصوصه ، مطالبا بلانحة مفصلة في هذا الصدد ، على اعتبار أن هذا الموضوع دائما ما تقف عليه لجان المراقبة للجماعات الترابية ملتصقا معرفة الملزمين بهذه المبالغ والإجراءات والمساطر التي تم اعتمادها اتجاههم لحماية المال العام؟

### رئيس مصلحة الموارد المالية والشؤون الاقتصادية:

قال بأن الباقي استخلاصه معضلة اجتماعية واقتصادية على صعيد كل الجماعات الترابية وتم تحقيق انخفاض بلغ 438.633.98 درهم، وهذا الرقم سيعرف زيادة في التحصيل، علما أن أكبر نسبة بهذا الباقي راجعة للضرائب المحولة (الرسم المهني ورسم الخدمات الجماعية) وهو ما تم الوقوف عليه في العديد من الاجتماعات بهذا الخصوص، ناهيك عن المبالغ الغير القابلة للتحصيل، وبأن اللوائح متوفرة لدى القايض الجماعي.

### محمد سكرات:

طلب أيضا طرح اللائحة المتعلقة بالديون الغير قابلة للتحصيل.

### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح بأنه ليس من صلاحياته الغاء المبالغ الغير قابلة للتحصيل ، والتي تبذل مجهودات ملموسة على صعيدها وفق المساطر المقررة قانونا ، وأنه كان الله في عون المسؤولين " واللي كأل لعصيدة باردة يدير ايذو فيها " ، محيلا على الديون المترتبة على معمل ايكوز والتعاونية المغربية الفلاحية ، ناهيك عن الشركات الوهمية التي لم يعد لها وجود والتي انتشرت في فترة من الفترات والتي أسسها أصحابها بغرض تكوين ملف الحصول على التأشير للخارج بذون تواجدها الفعلي على أرض الواقع ولا زالت الضرائب المترتبة عليها مسجلة، تم طريقة الاستخلاص بانتقال بعض الرسوم من إدارة الضرائب إلى القباضة مع الاحتفاظ بجزء منها بين الإدارتين ، فتاه المواطن بينهما، موضحا بأن التفاصيل المتعلقة بلائحة الملزمين متوفرة لدى القباضة الجماعية والتي من اختصاصها أيضا سلك المساطر القضائية .

### بوعزة العيادي:

قال بأنه لما كانت تدرس النقطة المتعلقة بالحساب الإداري في دورات المجلس كان يستدعي لها القباض الجماعي.

### رئيس المجلس الجماعي:

أشار بأنه يمكن طرح سؤال كتابي يدرج بإحدى دورات المجلس يستدعي لها القباض الجماعي للإجابة على مختلف التساؤلات التي لها ارتباط بالضرائب والرسوم التي ترجع للإدارة المعنية.

### مقرر عدد: 120 بتاريخ 06 فبراير 2025.

- النقطة المتعلقة ببرمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2024.
- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر فبراير 2025 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (الجلسة الأولى) المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025.
- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-42 (الفقرة الأولى) -43 (الفقرة الأولى) -48 (الفقرة الأولى)- 67- 92 - 94 - 154- 157-172-203 و 204 منه.
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ببرمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2024.
- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.
- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: | 18             |
| عدد الأصوات المعبر عنها:            | 18             |
| عدد الأعضاء الموافقين:              | 18 وهم السادة: |

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1- محمد بنبيكة      | 10- نزهة اليوسفي  |
| 2- رحالي الكمراني   | 11- بوعبيد غريبال |
| 3- محمد زيداني      | 12- هشام حسناوي   |
| 4- سناء المعدور     | 13- لبصير بنعيادة |
| 5- الحبيب كسمي      | 14- بوعزة العيادي |
| 6- محمد الهبطي      | 15- محمد سكرات    |
| 7- عبد الإله حرطيطي | 16- محمد المسعودي |
| 8- نزهة الشليحي     | 17- محمد حاكمي    |
| 9- المصطفى العماري  | 18- حنان شقيمة    |

- عدد الأعضاء الراضين: (00).

- عدد الممتنعين عن التصويت: (00).

ملحوظة: باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

### يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على برمجة الفانض الحقيقي برسم السنة المالية 2024 كالتالي:

- الفانض الحقيقي المؤقت برسم سنة 2024 ريثما تتم عملية الحصر النهائية:  
1.107.584,83 درهم.

- مبالغ متبقية من الاعتمادات الملغاة برسم سنة 2024: 120.000,00 درهم.

- الاعتماد القابل للبرمجة: 1.227.584,83 درهم.

وتمت برمجته كالتالي:

- مشروع متكامل: إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم:  
500.000,00 درهم.

- مشروع متكامل: تهيئة زنقة المطحنة (الإنارة - الطرقات - التطهير - التغطية):  
700.000,00 درهم.

### التوقيعات

كاتب المجلس

الحبيب كسمي

رئيس المجلس الجماعي

محمد بنبيكة

**النقطة السادسة: برمجة الاعتماد المالي المخصص من طرف المجمع الشريف للفوسفاط لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم.**

**العرض**

في طرحه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه تمت دراستها من طرف لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في اجتماعها بتاريخ 29 يناير 2025 كما هو بالتقرير بين أيدي الحضور، موضحا أن حي الفوسفاط هو من حيث التدبير تابع للمجمع الشريف للفوسفاط والذي لازال لم يسلمه بعد للجماعة ، عارضا إلى أنه كانت هناك اتفاقية سابقة بخصوصه سنة 2007 على أساس تسلمه بعد تهيئة شبكات الماء والكهرباء والتطهير والطرق والمناطق الخضراء ، حيث لم يتم التنفيذ بطريقة مسترسلة وكاملة ، وفي هذا الصدد تطرق إلى مشكل الكهرباء والضغط على المحول خاصة في فصل الصيف مما يؤدي إلى حرقه كما حدث في إحدى الفترات ، مما يتطلب تدخل السيد العامل الذي وقف شخصيا على هذا المشكل وتم إصلاح المحول ، مؤكدا بأن الأمر يتطلب محولا إضافيا ، وكذا إعادة تهيئة الشبكة بكاملها ، وأضاف بأنه تم عقد عدة اجتماعات مع السيد مدير القطب مشكورا والذي يبذل قصارى مجهوداته لدعمنا ، مغتنما المناسبة لشكر السيد عامل الإقليم والسيد باشا مدينة وادي زم على العناية التي يلونها لهذا الموضوع والبحث المستمر قصد دعم مدينة وادي زم ، مذكرا بأنه تمت إعادة الدراسة المتعلقة بإعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم وأن مبلغ 3.500.000.00 درهم سيتضمن محولين ، وأنه في سياق إعلان الصفة أرثأت القباضة عدم إمكانية تحويل المبلغ لفائدة الجماعة بناء على محضر الاجتماع المتعلق بالاتفاق مع المجمع المعني ، وطلبوا اعتماد ملحق لاتفاقية شراكة والتي بالرجوع للمجمع الشريف للفوسفاط تبين طول مسطرتها، لذا كان لزاما اعتماد مقرر للمجلس حتى يتم تحويل الاعتماد للجماعة والبالغ 3.500.000,00 درهم لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بهذا الحي، وهو ما يحيل على مسألة برمجته من طرف الجماعة لهذا الغرض ، وفتح مجال المناقشة.

**المناقشة**

**محمد سكرات:**

في البداية شكر السيد رئيس المجلس على تفاعله، وكذا دفع السيد عامل الإقليم مشكورا بهذه المبادرة باعتباره رجلا استثنائيا ووقف على حل العديد من المشاكل ، ملاحظا أن الجماعة لو تسلمت الحي سابقا فلن تحصل على مثل هذه المبالغ ، ومن هذا المنطلق - يقول - أنه كان ضد تسلم القاعة المغطاة بهذا الحي لتكاليف صيانتها الباهظة.

**رئيس المجلس الجماعي:**

أوضح للمتدخل بأن القاعة المغطاة سبق تسلمها من طرف الجماعة.

**محمد سكرات:**

تابع مداخلته قائلا أن تسلم القاعة المغطاة كما قيل حالا يعتبر خطنا لعدم توفر الجماعة على إمكانيات الصيانة وما شابه، مؤكدا أن تحويل مبلغ 3.500.000,00 درهم لفائدة الجماعة لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بهذا الحي مبادرة مشكورة، وأن الطموح يتمثل

في تمويل مشاريع أخرى وأنه سيصوت بالإيجاب لفائدة النقطة ولمصلحة حي من أحياء المدينة.

#### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح أنه في إطار تقاسم المعلومة، فالمجمع الشريف للفوسفاط إضافة لتهيئة ملعب الكرة الحديدية وملعب آخر للقرب واستكمال التبليط وتهيئة سقف القاعة المغطاة وكذا الأرضية بمواصفات ممتازة والمساحات الخضراء، فإن الجماعة تشتغل لإضافة ملعبين آخرين للقرب لتستفيد كل المدينة في أفق الوصول إلى سبعة ملاعب، ناهيك عن برمجة استغلال ملاعب المؤسسات التعليمية مثل (وادي الذهب، سيدي عبد العزيز، 20 غشت... الخ).

#### محمد حاكمي:

أشار أنه في إطار الاستفادة من ملاعب المؤسسات التعليمية، لابد من الالتفات إلى العقار المتواجد جوار المؤسسة التعليمية الحسن الثاني الذي من الممكن استغلاله، ملاحظاً بأن ملعب القرب بتجزئة السويقة أصبح خراباً متسائلاً عن مصيره؟ وكذا موضوع دار الثقافة؟

#### بوعزة العيادي:

قال بأنه يود أن يثير الانتباه في البداية إلى عدم تبخيس ما قامت به المجالس السابقة، على اعتبار أن المجلس السابق شكل قفزة نوعية في ملاعب القرب وفق مقاربة تشاركية مع المجتمع المدني وأسند تسييرها للجمعيات، وعرض إلى أنه عندما أبرمت سنة 2007 الاتفاقية حول حي الفوسفاط تضمنت مختلف الشبكات الماء والكهرباء والتطهير والمساحات الخضراء، وأنه طوال هذه المدة لم يتم حل العديد من المشاكل، وبالتالي فساكنة حي الفوسفاط هم أبناء هذا المجمع، حيث كان جديراً أن يتحمل المسؤولية كاملة في تهيئة هذا الحي قبل تسليمه بعيداً عن الجماعة التي تعاني من ضعف الإمكانيات.

#### لبصير بنعبادة:

طلب في مداخلته توضيحاً عن المبلغ الذي رصدته الجماعة بمناسبة النقطة المتعلقة ببرمجة الفاتنص الحقيقي والبالغ 500.000,00 درهم لإعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم، ومبلغ 3.500.000,00 درهم الذي يتم الحديث عنه.

#### رئيس المجلس الجماعي:

قال بأنه يود أن يعرض لمسألة العقلية وحب الانتماء لهذه المدينة لتلافي أعمال التخريب التي وقف عليها شخصياً والتي تتعرض لها بعض التجهيزات كعلامات التشوير والأشجار والرخام وغيرها، لأن المواطن يجب أن يعرف بأن هذه المنشآت ترجع له ووجب عليه المحافظة عليها بعيداً عن المزائدات والمغالطات بوسائل التواصل الاجتماعي، لأن ذلك لا يعتبر انتقاماً من الرئيس أو الجماعة بل من نفسه، وأشار بأن دار الثقافة في مراحلها الأخيرة بما في ذلك مسألة التجهيزات.

وبخصوص مبلغ 500.000,00 درهم لإعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بوادي زم الذي برمجته الجماعة، فقد بين بأنه لدعم المشروع في سياق اعتماد المجمع الشريف للفوسفاط البالغ 3.500.000,00 درهم خاصة في ظل ارتفاع وتغير الأثمان.

#### محمد سكرات:

اقترح قيام السادة أعضاء المجلس بزيارة لدار الثقافة، وتوسيع المشاورات بخصوص الانتقال إلى مرفق السوق الأسبوعي الجديد.

### رئيس المجلس الجماعي:

قال بأنه لا إشكال يطرح بهذا الخصوص، مذكرا بأن الاتفاقية المتعلقة بدار الثقافة تمت إعادة توقيعها خلال المجلس الحالي ، وتم التأشير عليها من طرف السلطات المختصة.

### بوعزة العيادي:

طلب أن تشمل زيارة السادة أعضاء المجلس الجماعي إلى جانب دار الثقافة، مرفق السوق الأسبوعي الجديد.

### رئيس المجلس الجماعي:

قال بأنه مرحب باقتراحات القيام بزيارات للمرافق المذكورة، مذكرا بخصوص السوق الأسبوعي الجديد بأن السيد باشا المدينة ورؤساء الملحقات الإدارية الذين تتواجد الجوطيات بدوائر نفوذهم يسهرون على إحصاء الباعة المتواجدين بها في أفق نقلهم للسوق المذكور وذلك لما فيه من مصلحة للمدينة.

### محمد سكراط:

طلب إيجاد بدائل للباعة بجوطية 20 غشت بوادي زم.

### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح بأنه مع السيد باشا المدينة ورؤساء الملحقات الإدارية يتم التفكير في العديد من الأمور لإنجاح الانتقال للسوق الأسبوعي الجديد بطريقة سلسة، وبأنه يتم التفكير أيضا في مسألة النقل إلى هذا المرفق.

### محمد سكراط:

اقترح تشكيل لجان مؤقتة من المجلس لتدبير مثل هذه المواضيع.

### رئيس المجلس الجماعي:

بين أن كرامة الباعة تقتضي الاشتغال في ظروف ملائمة والتي سيوفرها هذا المرفق ، كما أن مصلحة المدينة تستدعي التوضيح ، مذكرا أن السوق الأسبوعي الجديد لا يمكن فتحه إلا بعد عملية التسلم التي ستتم الأسبوع المقبل ، كما أن دفتر التحملات الذي درس لعدة مرات بهذا المجلس تم التأشير عليه في صيغته النهائية ، وريثما يتم التوصل بالإحصاء والقيام بكافة الترتيبات سيتم افتتاح المرفق ، محيلا بخصوص الاستفادة من المحلات بهذه المنشأة بأن القانون 57.19 المتعلق بنظام الأملاك العقارية الجماعية واضحة مسطرته بشأن مسألة الكراء التي تتم عن طريق السمسرة العمومية بعد تحديد الأئمة من طرف اللجنة المختلطة التي يترأسها السيد عامل الإقليم ، علما أن كل محل يجب أن يكون محفضا.

### باشا المدينة:

قال بأن مرفق السوق الأسبوعي الجديد صرفت عليه اعتمادات مالية مهمة وله عدة انعكاسات إيجابية، ويتم السهر لتكون عملية الانتقال إليه بطريقة سلسة قصد نجاحه، كما أنه مع فكرة توسيع المشاورات بخصوصه، وأن مسألة البعد تبقى نسبية، وأنه يتم العمل قصد الوصول إلى حل يرضى عنه الجميع.

### عبد الاله حرطيطي:

في مداخلته لاحظ بأن السوق الأسبوعي الجديد يشكل ضغطا على الميزانية الجماعية، وأنه كان على المجلس السابق عدم إحداث هذا المرفق في ظل الاتجاه نحو المدن الحضرية ولیمت القروية، في إحالة على الأسواق النموذجية في إطار ما يسمى بالاقتصاد النموذجي،

بحيث كان من الممكن - يقول - استغلال هذه الفكرة بعدة أحياء بالمدينة كالمسيرة والقرية ودار الضو وغيرها، مما يحتم التفكير في هذا الاتجاه.

### بويزة العيادي:

أوضح في مداخلته بأن السوق الأسبوعي الجديد مشروع استثماري تم التفكير في إحداثه من منطلق فك الضغط على المدينة.

### رئيس المجلس الجماعي:

قال بأن مرفق السوق الأسبوعي الجديد تحصيل حاصل، ويتم عقد عدة اجتماعات بخصوصه تحت إشراف السيد باشا المدينة وبحضور رجال السلطة المحلية ، ويتم التفكير جميعا في الانتقال إليه بسلاسة ، وأنه في إطار الجماعات المنفتحة ذكر الحاضرين بأنه سبق الاتصال بالسكانة حول ملعب القرب بتجزئة السويقة ، كما تم الوقوف على أن هناك مقرر جماعي اتخذته المجلس السابق يقضي بإعادة تخصيصه من ملعب رياضي إلى فضاء تجاري لتثبيت الباعة المتجولين، وأنه يتم بدل عدة مجهودات واتصالات مع مجموعة العمران قصد تسوية وضعية مثل هذه العقارات لتدخل ضمن ممتلكات الجماعة ومن ضمنها أيضا عقار يتواجد بتجزئة البستان ليخصص كمرفق لدار الصناعة ، ذون اغفال السوق النموذجي بحي المقاومة ، ولنا وعود من مدير المؤسسة المعنية قصد التعاون في هذا الاطار.

### مقرر عدد: 121 بتاريخ 06 فبراير 2025.

- النقطة المتعلقة ببرمجة الاعتماد المالي المخصص من طرف المجمع الشريف للفوسفاط لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم.

- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر فبراير 2025 في إطار جلسته المفتوحة لل عموم (الجلسة الأولى) المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-42 (الفقرة الأولى)-43 (الفقرة الأولى)-48 (الفقرة الأولى) -67-83-92-94-154 - 157 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ببرمجة الاعتماد المالي المخصص من طرف المجمع الشريف للفوسفاط لتمويل مشروع إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: | 16             |
| عدد الأصوات المعبر عنها:            | 16             |
| عدد الأعضاء الموافقين:              | 16 وهم السادة: |

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1- محمد بنبيكة      | 9- بوعبيد غربال   |
| 2- رحالي الكمراني   | 10- هشام حسناوي   |
| 3- سناء المعدور     | 11- لبصير بنعيدلة |
| 4- الحبيب كسمي      | 12- بوعزة العيادي |
| 5- عبد الإله حرطيطي | 13- محمد سكرات    |
| 6- نزهة الشليحي     | 14- محمد المسعودي |
| 7- المصطفى العماري  | 15- محمد حاكمي    |
| 8- نزهة اليوسفي     | 16- حنان شقيمة    |

- عدد الأعضاء الراضين: (00).

- عدد الممتنعين عن التصويت: (00).

ملحوظة : باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

### يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على تخصيص مبلغ 3.500.000,00 درهم المرصودة من طرف المجمع الشريف للفوسفاط لفائدة مشروع متكامل: إعادة تهيئة شبكة الكهرباء بحي الفوسفاط بمدينة وادي زم.

### التوقيعات

|                                               |                                       |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------|
| <p>رئيس المجلس الجماعي</p> <p>محمد بنبيكة</p> | <p>كاتب المجلس</p> <p>الحبيب كسمي</p> |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------|

**النقطة السابعة:** اتخاذ مقرر جماعي لبيع المتلاشيات والمحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانونية، وذلك بواسطة سمسرة عمومية بالمزاد العلني، وعلى دفتر التحويلات والشروط الخاص بذلك.

#### العرض

في عرضه لهذه النقطة ذكر السيد رئيس المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بأنه سبقت دراستها بمناسبة الدورة الاستثنائية بتاريخ 19 مارس 2024 ، وأنه بعد إرسال الملف قصد التأشير طلب منا إدراج جدول المحجوزات بمحضر مداوات المجلس ، مما استدعى إعادة طرحها على أنظار المجلس ، مشيراً بأنه تم تدارسها في إطار الاجتماع المشترك الذي عقد بتاريخ 29 يناير 2025 بين لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة ولجنة المرافق العمومية والخدمات الموجود تقريرها بين أيدي الحضور، موضحاً بأن المحجوزات المعنية هي عبارة عن متلاشيات ، وفسح بذلك مجال التدخلات.

#### المناقشة

##### محمد سكرات:

في تدخله أشار بأنه بالرغم من اكراهات التأشير على بعض دفاتر التحويلات، فإنه يجب تتبع سير بعض المرافق خاصة على مستوى الاستخلاص لكيلا يتم الوقوع تحت طائلة المتابعات القانونية، ثم تساءل عن الجهة التي قامت بتحديد أئمة المحجوزات؟ وفيما إذا كانت هناك دراسة بهذا الخصوص؟

##### محمد المسعودي:

أشار بأن المحجوزات المعنية هي عبارة عن متلاشيات وأن الأئمة مبالغ فيها، مقترحاً السير في مسطرة البيع، خاصة في ظل الطاقة الاستيعابية المحدودة للمحجر الجماعي، وتراكم المحجوزات التي أصبح يشتكي منها الأمن الوطني والدرك الملكي.

##### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح بأن الأئمة المدرجة هي أئمة افتتاحية حددت بناء على لجنة المعاينة.

##### رئيس مصلحة الموارد المالية والشؤون الاقتصادية:

ذكر بأن هناك محضر للجنة المعاينة، وهي لجنة مختلطة تتكون من القابض الجماعي، ممثلي المصالح الجماعية، ممثل السلطة المحلية، ممثل مصلحة تسجيل السيارات، المسؤول عن المحجر الجماعي، أمناء الحرف، رؤساء اللجنتين الدائمتين المختصتين المنبثقتين عن المجلس، موضحاً بخصوص تحديد الأئمة بأنها تبقى افتتاحية فقط.

##### عبد الإله حرطيطي:

طلب برمجة تواريخ لزيارة بعض المرافق الجماعية.

##### رئيس المجلس الجماعي:

أوضح بأن لا إشكال يطرح بهذا الخصوص وأنه رهن الإشارة للقيام بذلك.

##### حنان شقيمة:

طلبت اشراك المنتخبين في عملية حضور السمسرة العمومية.

## رئيس المجلس الجماعي:

أشار بأن السمسرة تكون عمومية والباب مفتوح للراغبين في حضورها، وجلستها تكون علنية، ويتم الإعلان عنها في الجرائد الوطنية واليومية الإلكترونية للجماعة.

## مقرر عدد: 122 بتاريخ 06 فبراير 2025.

- النقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي لبيع المتلاشيات والمحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانونية، وذلك بواسطة سمسرة عمومية بالمزاد العلني، وعلى دفتر التحملات والشروط الخاص بذلك.

- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر فبراير 2025 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (الجلسة الأولى) المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-42 (الفقرة الأولى)-43 (الفقرة الأولى)-48 (الفقرة الأولى)-67-92 و94 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة باتخاذ مقرر جماعي لبيع المتلاشيات والمحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانونية، وذلك بواسطة سمسرة عمومية بالمزاد العلني، وعلى دفتر التحملات والشروط الخاص بذلك.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: | 15             |
| عدد الأصوات المعبر عنها:            | 12             |
| عدد الأعضاء الموافقين:              | 12 وهم السادة: |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| 1- محمد بنبيكة      | 7- المصطفى العماري |
| 2- رحالي الكمراني   | 8- نزهة اليوسفي    |
| 3- سناء المعدور     | 9- بوعبيد غربال    |
| 4- الحبيب كسمي      | 10- هشام حسناوي    |
| 5- عبد الإله حرطيبي | 11- محمد المسعودي  |
| 6- نزهة الشليحي     | 12- حنان شقيمة     |

- عدد الأعضاء الراضين: (00).

- عدد الممتنعين عن التصويت: (03) وهم السادة:

|                  |
|------------------|
| 1- محمد سكرات    |
| 2- لبصير بنعيادة |
| 3- بوعزة العيادي |

ملحوظة: باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

## بقرار ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين في إطار مقرر هذه النقطة على عملية البيع وعلى دفتر التحملات والشروط الخاصة ببيع المحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانونية المسموح بها داخل المحجز الجماعي التالي :



المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
جهة بني ملال خنيفرة  
عمالة إقليم خريبكة  
جماعة وادي زم

**دفتـر التحمـلات و الشـروط**  
الخاصة ببيع المحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها  
داخل الأجل القانوني المسموح بها داخل المحجز الجماعي

== :: ==

### الباب الأول : مقتضيات عامة

- بناء على الظهير الشريف رقم 85 - 15 - 01 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015) المتعلق بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات.
- بناء على الظهير الشريف رقم 91 - 20 - 1 الصادر في 16 جمادى الأولى 1442 (31 ديسمبر 2020) بتنفيذ القانون رقم 20/20 بتغيير وتنظيم القانون رقم 06/47 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية.
- بناء على الظهير الشريف رقم 209-07-1 الصادر في 16 ذي الحجة 1428 (27 دجنبر 2007) المتعلق بتنفيذ القانون رقم 07-39 بسن أحكام انتقالية فيما يتعلق ببعض الرسوم والحقوق والمساهمات والاتاوي المستحقة لفائدة الجماعات المحلية.
- بناء على المرسوم رقم 801.20.1 الصادر في فاتح رمضان 1442/14 أبريل 2021 بتغيير وتنظيم المرسوم 02-12349-02 الصادر في 8 جمادى الأولى 1434 (20 مارس 2013) المتعلق بالصفقات العمومية كما تم تغييره وتتميمه.
- بناء على المرسوم رقم 431-22-02 الصادر شعبان 1444 (9 مارس 2023) المتعلق بالصفقات العمومية.
- بناء على قرار وزير الداخلية رقم : 18-672 الصادر في 18 جمادى الآخرة 1439 (07 مارس 2017) يقضي بتحديد كفايات تأليف لجان طلب العروض المفتوح أو طلب العروض المحدود أو بالانتقاء المسبق وكذا لجنة المبراة الخاصة بالجماعات الترابية.
- بناء على المرسوم رقم 451-17-02 الصادر في 04 ربيع الأول 1439 (23 نونبر 2017) بسن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- بناء على القرار الجماعي المحدد بموجبه نسب وأسعار الرسوم والحقوق والواجبات والمساهمات والاتاوي المستحقة لفائدة ميزانية جماعة وادي زم.
- بناء على محضر لجنة معاينة و جرد المحجوزات التي لم يتم سحبها من طرف مالكيها داخل الأجل القانوني بتاريخ 14 مارس 2024 .
- بناء على محضر لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة و لجنة المرافق العمومية والخدمات بتاريخ 29 يناير 2025
- بناء على مداولة المجلس الجماعي لمدينة وادي زم في إطار دورته العادية المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025

### بقرار مايلي

**الفصل الأول: بيان المحجوزات و المتلاشيات المعدة للبيع :**  
يهدف دفتر التحملات هذا إلى تنظيم وتحديد المسطرة المتعلقة ببيع المركبات والمنقولات والأشياء المحجوزة التي لم تسحب داخل الأجل القانوني من المحجز الجماعي لجماعة وادي زم وفقا للشروط والتحملات المبينة أدناه:

#### الحصة الأولى:

| نوع        | ترقيم      | تاريخ الحجز | الجهة | الحالة  | التمن الاقتراني |
|------------|------------|-------------|-------|---------|-----------------|
| شاحنة رينو | 704-1-42   | 2018/05/14  | الدرك | متلاشية | 30.000.00 درهم  |
| جرار فورد  | 10183-1-50 | 2017/02/07  | الدرك | متلاشية | 10.000.00 درهم  |

#### الحصة الثانية:

| نوع السيارة  | رقمها      | تاريخ الحجز | الجهة التي وضعتها | الحالة  | التمن الاقتراني |
|--------------|------------|-------------|-------------------|---------|-----------------|
| فورد ترانزيت | 71128-1-1  | 2011-01-19  | الأمن             | متلاشية | 10000.00 درهم   |
| فورد ترانزيت | 10071-1-45 | 2011-12-14  | الأمن             | متلاشية | 10000.00 درهم   |
| بيجو بارتنير | 353-1-84   | 2012-04-13  | الأمن             | متلاشية | 6000.00 درهم    |
| رينو اسيريس  | 21690-1-8  | 2012-06-05  | الأمن             | متلاشية | 6000.00 درهم    |

|              |         |       |            |                |              |
|--------------|---------|-------|------------|----------------|--------------|
| 7000.00 درهم | مئلاشية | الامن | 2012-06-09 | 36577-1-11     | hafi هونادي  |
| 7000.00 درهم | مئلاشية | الامن | 2012-09-09 | 32428-1-57     | مرسيدس 240   |
| 4000.00 درهم | مئلاشية | الامن | 2012-10-16 | 1417-1-64      | رونو 21      |
| 9000.00      | مئلاشية | الامن | 2013-05-20 | 1723-6-2       | مرسيدس 240   |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2013-12-25 | 5152-1-33      | رونو 21      |
| 2000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-02-13 | 1340-1-25      | رونو 12      |
| 6000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-04-03 | 11567-1-4      | مرسيدس 190   |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-04-21 | 75320-1-1      | رونو 4       |
| 10000.00     | مئلاشية | الامن | 2014-06-09 | 6315-1-31      | رونو كونكو   |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-10-03 | 19158-1-26     | رونو 21      |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-10-03 | 86434-1-26     | رونو 21      |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2014-10-03 | 525-1-9        | رونو 21      |
| 2000.00      | مئلاشية | الامن | 2015-05-18 | 8958-1-56      | مرسيدس 250   |
| 15000.00     | مئلاشية | الامن | 2015-10-28 | 83604-1-6      | رونو كونكو   |
| 15000.00     | مئلاشية | الامن | 2015-10-28 | 2073-1-62      | رونو كونكو   |
| 4000.00      | مئلاشية | الامن | 31-10-2015 | 08-1-40990     | رونو 21      |
| 4000.00      | مئلاشية | الامن | 2016-09-15 | 53692-1-6      | مرسيدس 250   |
| 3000.00      | مئلاشية | الامن | 2017-03-19 | 85117-1-8      | مازدا        |
| 2000.00      | مئلاشية | الامن | 2017-11-02 | 93-1-26053     | فورد اسكور   |
| 4000.00      | مئلاشية | الامن | 2018-02-14 | 53539-1-61     | مرسيدس 240   |
| 1000.00      | مئلاشية | الامن | 2018-3-27  | 89429-1-1      | رونو 4       |
| 4000.00      | مئلاشية | الامن | 2018-4-5   | 72934-1-72     | رونو اميان   |
| 2000.00      | مئلاشية | الامن | 2018-06-18 | 5505-92-المغرب | فيات 131     |
| 4000.00      | مئلاشية | الدرك | 2012-07-28 | 85082-6-ب      | مرسيدس 240   |
| 3000.00      | مئلاشية | الدرك | 2012-10-14 | 90420-1-8      | مرسيدس 240   |
| 2000.00      | مئلاشية | الدرك | 2015-10-31 | 15544-1-56     | رونو 18      |
| 3000.00      | مئلاشية | الدرك | 2015-10-09 | 5856-1-15      | مرسيدس 220   |
| 2000.00      | مئلاشية | الدرك | 2015-11-11 | بدون ترقيم     | كولف         |
| 4000.00      | مئلاشية | الدرك | 2016-09-06 | 27347-1-1      | مرسيدس 220   |
| 1500.00      | مئلاشية | الدرك | 2016-12-02 | 77981-1-8      | فياض نيبو    |
| 2000.00      | مئلاشية | الدرك | 2017-05-09 | 6745-1-20      | رونو 18      |
| 1000.00      | مئلاشية | الدرك | 2018-06-21 | 9577-1-26      | رونو 9       |
| 7000.00      | مئلاشية | الدرك | 2018-7-16  | 19465-1-57     | فورد ترونزيت |
| 2000.00      | مئلاشية | الدرك | 2018-11-17 | 7863-1-38      | رونو 25      |

#### الحصة الثالثة :

| ملاحظات                                             | التمن الافتتاحي | نوع                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مئلاشيات دراجات<br>النارية عبارة عن<br>هياكل ومكمرة | 105.000.00 درهم | محجوزات عبارة عن : (320 دراجة نارية - 40 دراجة عادية).<br>(- عربات مجرورة ذات أربعة عجلات - 10 عربات بدوية |

## الحصة الرابعة:

| نوع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | التمن الافتتاحي | ملاحظات             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| عبارة عن أدوات و مواد البناء وأشياء أخرى: ( 10 قصدير - بوترين - قضبان من الحديد-فياج رملة - الخشب والماذري الخاص بالبناء- بريك - 2برامل - 10 اكياس من الاسمنت - سلوم المنيوم-10الفران الغاز - 3طاوالات بلاستيكية-كراسي بلاستيكية- نافذة المنيوم كرياج المنيوم وأشياء أخرى عبارة عن خردة مكونة من حديد وبلاستيك وخشب مثلاشية. | 7000.00         | ملاحظات<br>متلاشيات |

### الفصل الثاني:

تقوم جماعة وادي زم ببيع المحجوزات التي تعدت الاجال القانونية بالمحجز عن طريق مسطرة المزايدة العمومية بناءا على طلبات عروض مفتوح وعلى اساس دفتر التحملات المعد لهذا الغرض.

### الفصل الثالث:

تتم عملية فتح الاظرفة من طرف لجنة مكونة من :

- الأمر بالصرف أو من يمثله رئيسا للجنة.
  - مدير المصالح أو من ينوب عنه.
  - رئيس مصلحة الصفقات أو من ينوب عنه.
  - رئيس المصلحة المعنية بموضوع الصفقة أو من ينوب عنه.
  - المحاسب العمومي أو من يمثله.
- ب) بصفة استشارية :
- كل شخص تراه اللجنة حضوره مفيدا وضروري.

### الفصل الرابع:

لضمان تكافؤ الفرص يعلن عن تاريخ الشروع في استلام العروض والساعة والتاريخ المحددين لانتهاء العملية وكذا مكان وتاريخ عقد اشغال لجنة فحص العروض وشروط اجراء طلبات العروض عن طريق الاشهار بجريدتين وطنيتين مرخص لهما بنشر الاعلانات الرسمية ويعطى بالاماكن المخصصة لذلك ، وذلك بمختلف الوسائل المحلية ، وكذا البوابة الالكترونية 21 يوما على الاقل من الاجال المحدد لانعقاد جلسة فتح الاظرفة.

### الباب الثاني: الشروط الادارية الواجب توفرها في المتنافسين للمشاركة في طلب العروض

يسمح بالمشاركة في عروض الائتمان الاشخاص الطبيعيون أو المعنويون الذين يثبتون توفرهم على المؤهلات القانونية و التقنية و المالية المطلوبة و الذين لا يوجدون في حالة نزاع مع الجماعة بسبب استغلالهم السابق لأمالك جماعية مع مراعاة مقتضيات الفصل 65 من القانون التنظيمي رقم : 14-113 المتعلق بالجماعات.

يجب على كل مرشح للمشاركة في المزايدة العمومية عن طريق طلب عروض مفتوح ان يقدم الوثائق التالية:

#### 1- الملف الإداري و يتضمن :

- بالنسبة لكل متنافس عند تقديم العروض.
- نسخة من البطاقة الوطنية .
- طلب يبين فيه بكيفية مدققة اسم الطالب مع عنوانه الكامل و محل السكن و رقم حسابه البريدي أو البنكي و كل المعلومات الإضافية.
- دفتر التحملات مصادق عليه.
- شهادة مسلمة متداقل من سنة من طرف الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.
- شهادة القيد في السجل التجاري لاشخاص الذاتيين والمعنويين.
- أصل وصل الضمان المؤقت من القباض الجماعي وادي زم .

#### 2 الملف المالي و يضم :

- تعهد مصادق عليه يتضمن نوع الحصة و المبلغ المقترح بالأرقام و الحروف وفقا للجدول المسلم من طرف الادارة.
- شيك مضمون الاداء في اسم المحاسب العمومي يتضمن مبلغ العرض المقترح .
- يوضع الغلافان داخل غلاف ثالث مختوم بشارفيه علاوة على اسم المتنافس موضوع الصفقة وتاريخ الجازها ورقم الهاتف

يودع الملف الذي يقدمه كل متنافس في ظرف مختوم داخل الاجل :

- إما ايداع أظرفتهم مقابل وصل بمصلحة الصفقات بهذه الجماعة.
- إما إرسالها عن طريق البريد المضمون بإفادة بالإستلام إلى جماعة وادي زم.

✓ إما تسليمها مباشرة لرئيس لجنة طلب العروض عند بداية الجلسة قبل فتح الأظرفة.

#### الفصل الخامس:

يتعين على المشارك في طلب العروض ايداع ضمانات مؤقتة مسلمة من القابض الجماعي تحدد قيمتها حسب القيمة المالية لكل حصة من المحجوزات المعرضة للبيع .

#### الفصل السادس:

يعتبر لاغيا و مرفوضا كل تعهد لا يتضمن الوثائق المنصوص عليها اعلاه.

#### الفصل السابع:

تعتبر الأمانة التنفيذية المحددة من طرف اللجنة هي ثمن افتتاح طلب العروض. بعد انتهاء الأجل القانوني لتلقي العروض ، تجتمع لجنة فتح الأظرفة في جلسة عمومية لدراسة الطلبات المقدمة لتحديد الشخص الراسية عليه السمسرة بناء على الحد الأعلى للعرض المقترح. إذا تقدم مزايدين أو أكثر بعروض متساوية تجرى سمسرة بين هؤلاء المتزايدين دون غيرهم ، وفي حالة تساوي العروض من جديد تجرى القرعة بينهم . و تبقى للجنة الصلاحية في إرساء العرض على المتنافس الذي تتوفر فيه كل الضمانات اللازمة.

#### الفصل الثامن:

يصرح الممنعبد بأنه اطلع على المحجوزات و المتلاشيات موضوع هذا الكناش و تعرف عليها معرفة تامة قبل تقديم عرضه و لا يجوز له المطالبة لاحقا بأي تخفيض في العرض الذي تقدم به اثناء عملية فتح الأظرفة.

#### الفصل التاسع:

يجب على كل من يرغب في المشاركة في عملية بيع المحجوزات و المتلاشيات ان يطلع عليها بالمحجز الجماعي طيلة ايام و أوقات العمل و قبل اليوم المحدد لفتح الأظرفة قصد المعاينة و التأكد .

#### الفصل العاشر:

يلتزم الشخص الذي رست عليه السمسرة العمومية ان يؤدي الثمن حالا مع زيادة نسبة 10% دفعة واحدة الى القابض الجماعي اما بواسطة شيك مضمون الاداء او نقدا.

بعد انتهاء عملية السمسرة ترجع الضمانة المؤقتة الى المشاركين الذين لم ترس عليهم هذه العملية أما بالنسبة للشخص او الأشخاص الذين رست عليهم السمسرة فيسترجعون ضماناتهم المؤقتة مباشرة بعد استكمال الاجراءات الادارية و المالية.

#### الفصل الحادي عشر:

يلتزم المشتري بنقل المحجوزات و المتلاشيات التي اشترهاها في أجل لا يتعدى أسبوع ، و يتحمل كافة النفقات المتعلقة بالشحن و النقل و التفريغ ، و في حالة عدم السحب في الأجل المحددة يتحمل المشتري واجبات المحجز.

#### الفصل الثاني عشر:

ان محضر اللجنة المشرفة على عملية اجراء السمسرة يعتبر اساس نقل الملكية و لا يمكن مطالبة الجماعة بأية وثيقة اخرى في هذا الصدد.

#### الفصل الثالث عشر:

يتحمل المشتري كافة النفقات المتعلقة بالتسجيل و التثمين و كذا مختلف الضرائب و الرسوم الواجبة طبقا للقرالين الجاري بها العمل.

وادي زم في.....

الامضاء :

رئيس الجماعة

خريكة في.....

ناشيرة السيد عامل اقليم خريكة

التوقيعات

كاتب المجلس

الحبيب كسبي

رئيس المجلس الجماعي

محمد بن يركعة

**النقطة الثامنة:** الدراسة والمصادقة على مشروع ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم.

### **العرض**

في طرحه لهذه النقطة أشار السيد رئيس المجلس الجماعي بأنه تمت دراستها من طرف لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة في اجتماعها بتاريخ 29 يناير 2025، وصوتت بالموافقة على ملحق الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم، وفتح باب النقاش.

### **المناقشة**

#### **المصطفى العمري**

تساءل عن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد، وفيما إذا كان مردها يرجع إلى أتعاب ناتجة عن تغيير في التصميم أو زيادة في الأثمنة الكلية.

#### **رئيس المجلس الجماعي**

أشار بأن هذا التعديل واضح ويهم المادة الأولى من الاتفاقية الأصلية كما هو وارد بالملحق بين أيدي الحضور لتتمكن الجماعة من تحويل الاعتمادات اللازمة لفائدة الميزانية الإقليمية لخريبكة لتغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بعد توسع أشغال المشروع وارتفاع تكلفته.

**مقرر عدد: 123 بتاريخ 06 فبراير 2025.**

- النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم.

- إن مجلس جماعة وادي زم المجتمع في الدورة العادية لشهر فبراير 2025 في إطار جلسته المفتوحة للعموم (الجلسة الأولى) المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي رقم 14-13 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 33-42 (الفقرة الأولى)-43 (الفقرة الأولى)-48 (الفقرة الأولى)-67-92-94- و 149 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على مشروع ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

|                |                                     |
|----------------|-------------------------------------|
| 15             | عدد الأعضاء الحاضرين أثناء التصويت: |
| 15             | عدد الأصوات المعبر عنها:            |
| 15 وهم السادة: | عدد الأعضاء الموافقين:              |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1- محمد بنبيكة      | 9- بوعبيد غربال   |
| 2- رحالي الكمراني   | 10- هشام حسناوي   |
| 3- سناء المعدور     | 11- لبصير بنعيادة |
| 4- الحبيب كسمي      | 12- بوعزة العيادي |
| 5- عبد الإله حرطيبي | 13- محمد سكرات    |
| 6- نزهة الشليحي     | 14- محمد المسعودي |
| 7- المصطفى العماري  | 15- حنان شقيمة    |
| 8- نزهة اليوسفي     |                   |

- عدد الأعضاء الراضين: (00).

- عدد الممتنعين عن التصويت: (00).

ملحوظة: باقي السادة الأعضاء الغير مدرجين ببيان التصويت لم يحضروا العملية.

#### يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة وادي زم بإجماع الأصوات المعبر عنها لأعضائه الحاضرين على ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم التالي:

ملحق اتفاقية الشراكة المبرمة بين المجلس الإقليمي لخريبكة وجماعة وادي زم

بشأن تغطية المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المتعلقة بالسوق

الأسبوعي الجديد بمدينة وادي زم.

بين

بين المجلس الإقليمي لخريبكة

و

جماعة وادي زم

## أطراف الاتفاقية

- المجلس الاقليمي لخريبكة، ممثلا في شخص رئيسه،  
من جهة
- جماعة وادي زم ممثلة في شخص رئيس مجلسها،  
من جهة ثانية

## الديباجة

- بناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم ومجالسها الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.84 بتاريخ 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)،
- بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 بتاريخ 20 رمضان 1436 (7 يوليو 2015)،
- بناء على المرسوم رقم 2.17.450 الصادر في 4 ربيع الأول 1439 (23 نوفمبر 2017) بمن نظام المحاسبة العمومية للعمالات والأقاليم ومجموعاتها.
- بناء على المرسوم رقم 2.17.451 الصادر في 4 ربيع الأول 1439 (23 نوفمبر 2017) بمن نظام المحاسبة العمومية للجماعات ومؤسسات التعاون بين الجماعات.
- بناء على الاتفاقية الأصلية المبرمة بين الطرفين المؤشر عليها بتاريخ 8 فبراير 2021
- بناء على مداوات المجلس الإقليمي لخريبكة في إطار الدورة المنعقدة بتاريخ.....
- بناء على مداوات المجلس الجماعي لوادي زم في إطار الدورة المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2025 (الجلسة الأولى).

## اتفق الطرفان على ما يلي:

### المادة الأولى: الهدف من ملحق الاتفاقية.

يهدف هذا الملحق إلى تعديل المادة الأولى من الاتفاقية الأصلية المتعلقة بموضوعها وفق ما هو محدد في المادة الثانية بعده.

### المادة الثانية: بنود ملحق الاتفاقية

تعديل المادة الأولى من الاتفاقية الأصلية كالآتي:  
تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد وتنظيم الإطار الذي يسمح للمجلس الإقليمي لخريبكة بأداء المستحقات الإضافية للمهندس المعماري المكلف بدراسة مشروع بناء السوق الأسبوعي

الجديد بمدينة وادي زم تبعا للعقدة رقم 01/BP/2011 بعد توسع أشغال المشروع وارتفاع تكلفته.

الاعتمادات اللازمة لهذا الغرض تتأتى من المبالغ المالية المحولة من طرف جماعة وادي زم لفائدة الميزانية الإقليمية لخريكة وفق ما تنص عليه المادة الثانية من الاتفاقية الأصلية.

المادة الثالثة: باقى بنود الاتفاقية الأصلية

باقي بنود الاتفاقية الأصلية التي لم يشملها تعديل بموجب هذا الملحق تبقى سارية المفعول.

المادة الرابعة: سريان مفعول ملحق الاتفاقية.

يصبح الملحق الحالي ساري المفعول ابتداء من تاريخ توقيعه من قبل الأطراف المتعاقدة والتأشير عليه من طرف سلطة المراقبة الإدارية المختصة.

حرر في ست نسخ أصلية بتاريخ.....

#### التوقيعات

جماعة وادي زم

المجلس الإقليمي لخريكة

تأشير السيد عامل إقليم خريكة

#### التوقيعات

كاتب المجلس

الحبيب كسمي

رئيس المجلس الجماعي

محمد بزيك

محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة وادي زم

خلال الدورة العادية لشهر فبراير 2025

جلسة مفتوحة للعموم

الورقة الحافظة

الجلسة الثانية

المملكة المغربية

وزارة الداخلية

جهة بني ملال خنيفرة

إقليم خريبكة

جماعة وادي زم

قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية

والاقتصادية والاجتماعية والرياضية

مصلحة كتابة المجلس والشؤون

الاجتماعية والمجتمع المدني

استأنف المجلس الجماعي لمدينة وادي زم دورته العادية لشهر فبراير 2025 في إطار الجلسة الثانية، يوم الخميس 2025/02/13، على الساعة التاسعة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، برئاسة السيد بناصر اليوسفي النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي، وبحضور السيد يونس لقسير القائد رئيس الملحقة الإدارية الثانية بوادي زم.

- عدد الأعضاء الذين يتكون منهم المجلس الجماعي: (31) عضوا.

- عدد الأعضاء الحاضرين (11) عضوا وهم السادة:

|    |               |                        |
|----|---------------|------------------------|
| 1  | محمد زيداني   | النائب الثالث للرئيس   |
| 2  | بناصر اليوسفي | النائب الرابع للرئيس   |
| 3  | الحبيب كسمي   | كاتب المجلس            |
| 4  | محمد الهبطي   | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 5  | عزيزة شعير    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 6  | أنجود مدراني  | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 7  | بوعزة العيادي | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 8  | محمد سكرات    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 9  | محمد المسعودي | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 10 | محمد حاكمي    | عضو مجلس جماعة وادي زم |
| 11 | حنان شقيمة    | عضو مجلس جماعة وادي زم |

- عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر: (12) وهم السادة:

|    |                  |                   |
|----|------------------|-------------------|
| 1- | فاطمة نشاط       | 7- محمد مائور     |
| 2- | زهير برحيل       | 8- بوعبيد غربال   |
| 3- | نزهة الشليحي     | 9- نزهة اليوسفي   |
| 4- | المصطفى العماري  | 10- لبصير بنعيادة |
| 5- | مليك بعلواش      | 11- محمد الرحمان  |
| 6- | عبد الاله حرطيطي | 12- محمود مدني    |

- عدد الأعضاء المتغيبين بعذر: (08) وهم السادة:

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 1- محمد بنبيكة    | 5- هشام حسناوي  |
| 2- رحالي الكمراني | 6- خليل وهي     |
| 3- نجاة الميري    | 7- سعاد محراش   |
| 4- سناء المعدور   | 8- الزهرة الباز |

- عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم: ( لا أحد ).

كما حضر أيضا السادة:

- |                      |                                                                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1- حسن ممدوح         | مكلف بمديرية المصالح الجماعية ورئيس قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية والاقتصادية والاجتماعية والرياضية. |
| 2- عبد الإله اليمامي | رئيس مصلحة كتابة المجلس والشؤون الاجتماعية والمجتمع المدني.                                                    |
| 3- الميلودي هبي      | مكتب شؤون المجلس الجماعي.                                                                                      |
| 4- محمد حاكمي        | مكتب شؤون المجلس الجماعي.                                                                                      |
| 5- حسن الشافي        | مكتب التواصل والعلاقات العامة بالجماعة.                                                                        |
| 6- صالح وحميد        | رئيس مصلحة الشؤون القانونية بباثوية وادي زم.                                                                   |
| 7- نعيمة السماحي     | رئيسة مصلحة تدبير المرافق العمومية بباثوية وادي زم.                                                            |

### وبناء على جدول أعمال الجلسة الثانية

- طرح الأسئلة الكتابية وتقديم الأجوبة عليها التالية:

#### المسيد : محمد حاكمي:

- 1- التساؤل عن مآل مشروع تصفية المياه العادمة وإعادة تدويرها لسقي الأراضي الفلاحية وإنقاذ الحزام الأخضر بالمدينة من الاندثار في ظل الاجهاد المائي الحالي.
- 2- التساؤل عن مآل دراسة النقل الحضري، وعن إخراج المشروع إلى حيز الوجود لفك العزلة والمعاناة عن الساكنة داخل المجال الحضري، وفي ربط مصالح المدينة مع المحيط.
- 3- التساؤل عن الموعد المحدد لفتح مرفق السوق الأسبوعي الجديد، وعن العراقيل التي قد تحول دون ذلك.
- 4- التساؤل عن دور مكتب حفظ الصحة بالجماعة وتتبعه للأشغال بمرفق المجزرة القديمة ضمانا للسلامة الصحية والبيئية.

#### السادة: بوعزة العيادي – محمد سكرات – محمد الهبطي:

- 1- مآل اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة وادي زم وعدة شركاء آخرين والمتعلقة بالتأهيل الحضري لمدينة وادي زم برسم السنوات (2023 - 2026).
- 2- مآل مشروع استكمال أشغال تهيئة شارع 20 غشت طريق الرباط - طريق مولاي بوعزة من حي دار الضو إلى حدود المدار الحضري اتجاه مولاي بوعزة.

- 3- مآل عملفة تسللم رآص الربط بالكهرباء للأأفاء ناقصة التآهفز بالمأفنة.
  - 4- مآل المقرر المأأأ من طرف المجلس الجماعف بشأن أأبفأ الباعة المأأولفن(الفراشة) بأأوء من ساحة بنف سمفر بوافف زم.
  - 5- مآل إصافاة مبلأ 17 ملفون سنأفم من مالفة الجماعة للصفقة رقم: 01/24 المأعلقة بأففنة ملعب القرب 20 أأأ لوافف زم، مع العلم أن أكلفة المأروع أبلأ 199،5 ملفون سنأفم.
  - 6- ما السر فف عأم وضع لوحة نظام العنونة (panneau) بالورشة المأعلق بمأروع أففنة أأففة للاأفنة بوافف زم ألافافا لما هو معمول به فف المساطر والشروط القانونفة المأعلقة بالصفقات العمومفة وسأأاف الطلأ.
  - 7- ما هف المعاففر المأأأة فف أوزفع مصاففأ الإنارة العمومفة على أأفاء المأفنة، وما طفبعة ومأأوفاف الصفقة أأف أم بموجبها أأأاف المصاففأ من أفف أكلفة المالفة للمأروع وعأم المصاففأ المأأأاف.
  - 8- هل من أراسة أأففة مأمقة وقانونفة لأأزأ قبل إنأاز مأروع أففنة وأرمفم القاعة مأمعة الاختصاصاف ( مأكبة البأفرة سابقاف ) موضوع الصفقة رقم: 07/2024 أأاف أكلفة المالفة 44 ملفون سنأفم.
  - 9- وفف مأل الأأمااف الأأتماعفة والأرمفم أفف أم مأروع أففنة فضاء للألأاب الأأفال بأأففة مأل الأامس، فمافف الأفة أأف قامأ بالأراسة؟ وكفف أم الأصول على الصفقة ؟ وهل من مأضر فوفق لعملفة المناقصة؟ وهل هأاك بعض المأولواف الأأرف أأف شارأك فف عملفة المناقصة ؟
- بعأ كلمة أأأفبفة فف أأ الأاضرفن من طرف السفأ بنافسر الفوسفف الأأاف الرابع لرفس المجلس الجماعف أأار بأنه فأراس هأة الألسة ففابة عن السفأ الرفس أأأافا لأضوره أشأال أأأماع الأسلم الموقت لمرفق السوق الأسبوعي الأأفأ الذف أزامن مع هأة الألسة ، ولكونه الأأاف الوحفأ الذف فأوافأ بقاعة الألساف إأر أأرف الأأاف الأأاف للرفس السفأ مأل زفأافف بعأ أن وقع أضوره ، أفف أأرق فف هأاف السفاق كأواب على نقأة نظام السفأ مأل سكراف أول سأم أراسه للألسة ، بأأأفه على مأمأفاف المأاة 15 من النظام الأألف للمجلس أأف قرأها على الأاضرفن.
- بعأ ذكر الأأاف الرابع لرفس المجلس بنقأة أأول الأعمال المأعلقة بأأرأ الأسئلة الكأأبفة وأأأفم الأجوبة علفها، وأأرع ففها كما هو مبفن طفه.

#### الأوقفعاف

كأاب المجلس

الأأفب كسمف

الأأاف الرابع

لرفس المجلس الجماعف

بنافسر الفوسفف

## طرح الأسئلة الكتابية وتقديم الأجوبة عليها.

### السيد محمد حاكمي

أشار قبل طرحه للأسئلة الكتابية التي تقدم بها، تسجيله قلة حضور السادة الأعضاء خلال هذه الجلسة، ملاحظاً أن هذا التمرين الديمقراطي كان من المفيد أن يشارك فيه حضور مهم تم طرح ما يلي:

**السؤال رقم 01:** التساؤل عن مآل مشروع تصفية المياه العادمة وإعادة تدويرها لسقي الأراضي الفلاحية وإنقاذ الحزام الأخضر بالمدينة من الاندثار في ظل الاجهاد المائي الحالي.

وبخصوصه قال بأن مشروع تصفية المياه العادمة وإعادة تدويرها لسقي الأراضي الفلاحية مشروع ملكي ، إلا أنه مرت عدة سنوات ولم يتحقق تطور في المشروع.

### **- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 01 :**

السيد النائب الرابع لرئيس المجلس أوضح بأن محطة تصفية المياه العادمة تم تشييدها من طرف صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله سنة 2012، ومشروع تصفية هذه المياه وإعادة تدويرها في طور الإنجاز وهو في مراحل متقدمة ويضم عدة شركاء، وأنه عند الانتهاء من الأشغال ستستفيد في مرحلة أولى من المياه المعالجة الضيعات والأراضي الفلاحية في مجال السقي، في حين أن الشطر الثاني المتعلق بسقي المناطق الخضراء داخل المدينة فهو قيد الدراسة.

### **- تعقيب السيد محمد حاكمي على جواب السؤال رقم 01:**

في تعقيبته قال السيد محمد حاكمي بأننا نريد أرقاماً حول تقدم هذه الأشغال، مشيراً إلى أنه بمناسبة اجتماع اللجنة المكلفة بالصحة والتعليم طرح موضوع تسرب المياه العادمة على مستوى شارع المسيرة جوار الثانوية التأهيلية الحسن الثاني ، الشيء الذي قد يلحق ضرراً بصحة التلاميذ وأيضاً الساكنة لأنه يتم استغلالها من طرف البعض في السقي قبل أن تصل للمحطة، مضيفاً أنه تم وضع توصية بهذا الخصوص في إطار الاجتماع السالف ذكره ، وأنه كان جديراً أن يحضر هذه الجلسة الطبيب رئيس المكتب الجماعي لحفظ الصحة للتوسع أكثر في هذا الشأن، ثم عرض إلى أن المسار الأخضر معلمة تمتاز بها مدينة وادي زم بشهادة الزوار والذي أصبح معرضاً للاندثار، مما يحتم معرفة الاشكالات المطروحة وأن لا نظل في موقف المتفرج ، والعمل على استغلال اليد العاملة والعرضيين في مجال الصيانة و الحراسة والتتبع للحفاظ على هذه المنشئة بما في ذلك لعب الأطفال التي أصبحت تستغل لغير الغرض والانارة العمومية وغيره ، تم مشكل المراحيض التي أصبحت تستغل لغير الغرض المخصص لها ، مختتماً بالقول بأنه لا يعقل أن تمر هذه الولاية ولا نستطيع الجواب على تساؤلات المواطنين ، مما يستدعي تقديم إجابات واضحة.

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أشار بأن جوابه كان واضحا بخصوص التساؤل المطروح، في حين أن ما يتعلق بمجال الصيانة والحراسة والتتبع فهو مجال آخر وهو أيضا يدخل ضمن اهتمامات الجماعة التي لا تدخر جهدا في أن يكون في مستوى يستجيب لتطلعات الجميع.

**السؤال رقم 02: التساؤل عن مآل دراسة النقل الحضري، وعن إخراج المشروع إلى حيز الوجود لفك العزلة والمعاناة عن الساكنة داخل المجال الحضري، وفي ربط مصالح المدينة مع المحيط.**

وحوله أشار السيد محمد حاكمي أن السيد عامل الإقليم في إحدى اللقاءات أفاد بأنه ستكون هناك دراسة بخصوص النقل الحضري متسائلا عن مآلها؟

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 02:**

في جوابه أبرز أن مدينة وادي زم مرتبطة بباقي المدن المجاورة بالنقل العمومي ، ومن الضروري توفير النقل الحضري داخل المدينة ، مركزا على الدور الذي يلعبه في نقل الطلبة وتوفير فرص الشغل، وأنه تم إرسال دراسة النقل الحضري إلى المصالح المختصة بوزارة الداخلية ، كما تم بمناسبة الدورة العادية لشهر أكتوبر 2024 توجيه ملتمس إلى السيد عامل الإقليم بموجب الارسالية عدد 1137 بتاريخ 18 أكتوبر 2024 قصد التدخل من أجل تمديد خط النقل الحضري إلى مدينة وادي زم في إطار ربط المدينة بباقي مناطق الإقليم وخلق خطوط داخلية ، وعند التوصل بجواب في الموضوع ستكون هناك جلسة موسعة مع المتدخلين في القطاع للوقوف على جميع الأمور.

**- تعقيب السيد محمد حاكمي على جواب السؤال رقم 02:**

في تعقيبه أكد على مآل الدراسة المتعلقة بالنقل الحضري ، خاصة وأن الساكنة لا زالت تعتمد عربات نقل البضائع كوسيلة للنقل ، مما يحتم عدم الانتظار وإيجاد حلول في هذا الشأن كاستغلال سيارات الأجرة الكبيرة مادامت تدخل ضمن مرفق النقل العمومي للربط بين الأحياء على غرار بعض المدن، طالبا توسيع النقاش بهذا الخصوص بإشراك جميع المعنيين وتنظيم لقاءات وندوات في هذا الإطار وتكثيف التواصل لإيجاد حل في هذا النطاق، مختتما بكون الدراسات تعتبر مهمة في هذا المجال.

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أوضح بأن المجلس الجماعي سبق وأن ناقش النقطة في دورة سابقة ، وتم توجيه ملتمس إلى السيد عامل الإقليم في الموضوع لما فيه من أهمية للساكنة وتسهيل تنقل الطلبة ، وأيضا للقضاء على تشوهات المنظر العام جراء استعمال العربات المجرورة التي تضطر لها العديد من ساكنة الأحياء البعيدة عن وسط المدينة ، والجماعة تلج على النقل الحضري ، لاسيما مع قرب افتتاح السوق الأسبوعي الجديد ، ويتم انتظار جواب المصالح المختصة بوزارة الداخلية.

**السؤال رقم 03: التساؤل عن الموعد المحدد لفتح مرفق السوق الأسبوعي الجديد، وعن العراقيل التي قد تحول دون ذلك.**

بخصوصه أشار بأنه تطرح عدة تساؤلات بهذا الشأن ، لذا فهو يريد جوابا محددا في الموضوع.

- **جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 03:**

أشار بأن بأن السوق الأسبوعي الجديد هو في المراحل النهائية لتسلم الأشغال وخلال هاته الأثناء هناك اجتماع حول عملية التسلم المؤقت للمرفق يحضره السيد رئيس المجلس مما جعله يغيب عن هذه الجلسة ، مضيفا أنه بعد التسلم سيتم إبرام عقد تدبير مفوض لتسييره، كما أن الجماعة تعمل جاهدة على فتح المرفق خلال الأشهر الأولى من هذه السنة.

- **تعقيب السيد محمد حاكمي على جواب السؤال رقم 03:**

في تعقيبه قال بأن الطريق الوحيدة في اتجاه السوق الأسبوعي الجديد هي طريق الفقيه بن صالح وستكون هناك عرقلة في حركة السير والمرور ، خاصة مع اعتماد العربات المجرورة كوسيلة نقل ، لذا فهو يتساءل فيما إذا كان هناك تفكير في إيجاد طرق أخرى أو مسالك تربط السوق الأسبوعي الجديد بباقي أحياء المدينة؟ وإمكانية ربط حي المسيرة و حي المقاومة مع هذا المرفق مستفسرا عن أماكن الوقوف ومسألة الاستخلاص في ظل مقرر المجلس حول اعتماد المجانية في هذا الإطار ؟

- **تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

أوضح بأن هناك مساحات بالسوق الأسبوعي الجديد يمكن استعمالها كأماكن للوقوف، وأن استغلالها سيدخل ضمن صفقة تدبيره.

**السؤال رقم 04: التساؤل عن دور مكتب حفظ الصحة بالجماعة وتتبعه للأشغال بمرفق المجزرة القديمة ضمانا للسلامة الصحية والبيئية.**

في البداية أشار بأنه يتم العمل في إطار مؤسساتي، ومن هذا المنطلق - يقول - نحن كمعارضة لا بد وفي إطار الشفافية والوضوح تزويدنا بالمعلومة كاملة، ملاحظا بأن المجزرة القديمة كانت مجهزة سابقا بمضخة للماء وبوسائل أخرى، إلا أن الملاحظ في ظل الحالة التي يعيشها المرفق حاليا على مستوى النظافة أهمية طرح التساؤل حول مدى صلاحيته، ودور مكتب حفظ الصحة بالجماعة وتتبعه في هذا الإطار ضمانا للسلامة الصحية والبيئية؟

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 04:**

في جوابه أوضح بداية أنه من حق الجميع الاطلاع على المعلومة، بحيث يتم الحرص على هذه المسألة ، مضيفاً بأن الموقع الإلكتروني للجماعة تدرج به العديد من المعطيات ومن المهم الاطلاع عليه.

أما بخصوص المجزرة القديمة ، فقد بين بأن المكتب الوطني للسلامة الصحية للمنتجات الغذائية يسهر على سلامة الذبائح وختمها وفق المعايير الصحية المطلوبة ، وهو المسؤول الأول على السلامة الصحية ، وبأن المكتب الصحي الجماعي اختصاصاته واضحة منها تسليم رخص الدفن محاربة داء السعير و محاربة الحشرات والحيوانات الناقلة للأمراض ، والمشاركة في اللجان التي تسلم التراخيص الاقتصادية والتجارية وغيرها من الأمور المدرجة بالقرار الجماعي المستمر ذي الصلة ، وأن شركة النظافة تسهر على إزالة النفايات بالمرفق.

**- تعقيب السيد محمد حاكمي على جواب السؤال رقم 04 :**

وبهذا الصدد أكد على أن المجلس الجماعي مسؤوليته ثابتة بالمجزرة ، مشيراً كذلك بأن عملية نقل اللحوم تتم بواسطة العربات المجرورة والدراجات الثلاثية العجلات ، على اعتبار أن هذه الوسائل لا تتوفر فيها الشروط الصحية للنقل كالتلجالات ، مما يحتم تدخل المكتب الجماعي لحفظ الصحة على صعيد هذه الأمور ومن ضمنها أيضاً ذبائح الطيور الداجنة كما سبق الوقوف عليه في إحدى اجتماعات اللجنة المكلفة بالصحة والتعليم .

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

قال بأن جوابه واضح ولا يحتاج إلى تكرار ما سبق أن أشار إليه أعلاه.

**السادة: بوعزة العيادي – محمد سكرات – محمد الهبطي.**

للإشارة أنه قبل الدخول في طرح الأسئلة أوضح السيدان محمد سكرات وبوعزة العيادي أنه بحكم أن الأسئلة التسعة طرحت بشكل مشترك بين السادة الأعضاء الثلاثة المذكورين أعلاه، فإنه تم تكليف السيد بوعزة العيادي بالأسئلة الأربعة الأولى، وتكلف السيد محمد سكرات بباقي الأسئلة الأخرى من السؤال رقم 05 إلى السؤال رقم 9، وهو مالم يسجل بشأنه أي اعتراض.

**بوعزة العيادي:**

**السؤال رقم 01: مآل اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة وادي زم وعدة شركاء آخرين والمتعلقة بالتأهيل الحضري لمدينة وادي زم برسم السنوات (2023 - 2026).**

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 01:**

بخصوص هذا السؤال أجاب السيد النائب الرابع للرئيس بأن اتفاقية الشراكة لإنجاز البرنامج المندمج لتأهيل وتنمية مدينة وادي زم برسم الفترة من 2023 إلى 2026 صادق عليها مجلس جهة بني ملال- خنيفرة بمناسبة دورته العادية لشهر مارس 2023 ، ووقعت الاتفاقية من طرف السيد رئيس الجهة مشكورا ، كما صادق عليها المجلس الجماعي لوادي زم في الدورة العادية لشهر

ماي 2023، تم أحيلت على السيد عامل الاقليم قصد توجيهها لباقي الشركاء لاستكمال مساطرها وكذا التوقيع والتأشير عليها، وقد قطعت أشواطاً مهمة من حيث توقيع الشركاء.

**- تعقيب السيد بوعزة العيادي على جواب السؤال رقم 01:**

في تعقيبه أشار السيد بوعزة العيادي بأنه كان يود حضور السيد رئيس المجلس لهذه الجلسة وأضاف بأن هذه الاتفاقية مصيرية وتمثل الشيء الكثير للمدينة ومدرجة مشاريعها ببرنامج عمل الجماعة وبمبالغ مهمة (حوالي 14 مليار سنتيم) برسم السنوات (2023 - 2026) وقد وقعت بالفعل من طرف الجهة كمساهم باعتماد قدره 40 مليون درهم، إلا أن التجاذبات الانتخابية الأخيرة خلقت شرخاً، وبالتالي فالمساهمين المهمين كوزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة (36 مليون درهم) والمجمع الشريف للفوسفاط بمبلغ 10 مليون درهم لم يوقعوا بعد، متسائلاً فيما إذا كان مبلغ مساهمة الجماعة (53 مليون درهم) متوفراً؟ وعن الافاق المستقبلية للمدينة في ظل كل ذلك؟

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه ذكر السيد النائب الرابع للرئيس بأن الاتفاقية أحيلت على السيد عامل الاقليم قصد توجيهها لباقي الشركاء لاستكمال مساطرها وكذا التوقيع والتأشير عليها، ولا بد من تطافر مجهودات الجميع لتخرج هذه الشراكة لحيز الوجود لانطلاق مختلف المشاريع المقررة بها.

**بوعزة العيادي:**

**السؤال رقم 02:** مآل مشروع استكمال أشغال تهيئة شارع 20 غشت طريق الرباط طريق مولاي بوعزة من حي دار الضو إلى حدود المدار الحضري اتجاه مولاي بوعزة.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 02:**

بخصوص هذا السؤال أشار السيد النائب الرابع للرئيس بأن مشروع استكمال أشغال تهيئة شارع 20 غشت طريق الرباط - طريق مولاي بوعزة من حي دار الضو إلى حدود المدار الحضري اتجاه مولاي بوعزة، مرهون باتفاقية الشراكة لإنجاز البرنامج المندمج لتأهيل وتنمية مدينة وادي زم برسم الفترة من 2023 إلى 2026، كما أن الجماعة قامت بالدراسات المتعلقة بذلك.

**- تعقيب السيد بوعزة العيادي على جواب السؤال رقم 02:**

في تعقيبه أشار السيد بوعزة العيادي بأنه يعرف بأن المشروع مرهون بالاتفاقية المألف ذكرها إلا أن الملاحظ أن المكتب الوطني للسكك الحديدية قام بإحداث جدار واق وأصبح هناك تجمع للمياه بهذه المنطقة وظهرت بها برك مائية تعوق حركة المرور، الشيء الذي قد يشكل ضرراً بهذا المكان الذي يعرف حركة مهمة من طرف قاطني خمس جماعات مجاورة، لذا فهو يستفسر فيما إذا كان من المقنن تدبير المرحلة مؤقتاً من أجل الصيانة؟ طالبا إيجاد حل عملي لهذا الإشكال.

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه ذكر السيد النائب الرابع للرئيس بأن الجماعة من واجبه القيام بما تراه مناسباً لحل المشاكل والمعضلات داخل مدارها الحضري، وبأن موضوع الصيانة مؤقتاً لا يطرح إشكالات، إلا أن هاجس الجماعة هو تهيئة شارع 20 غشت بصفة كلية والذي انجزت الجماعة دراسته، عوض عمليات الترقيع.

**السؤال رقم 03: مآل عملية تسليم رخص الربط بالكهرباء للأحياء ناقصة التجهيز بالمدينة.**

- **جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 03:**  
ذكر السيد النائب الرابع للرئيس باتفاقية تقوية وتوسيع شبكة التوزيع الكهربائية لكهربية 13 حيا ناقص التجهيز بالكهرباء ، مشيرا أنه تم ربط ما يفوق 950 بناية بشبكة الكهرباء من أصل 2846 ، وهناك حالات غير مسواة وضعيتها تعذر عليها توفير الوثائق المطلوبة ، بحيث يتم تدارس الحلول الممكنة لمعالجة موضوعها مع الجهات المختصة ، و حاليا يتم تحيين عملية الإحصاء لإضافة مستفيدين آخرين.

- **تعقيب السيد بوعزة العيادي على جواب السؤال رقم 03:**  
في تعقيبه أشار السيد بوعزة العيادي بأن المستفيدين هم من يتوفرون على رخصة السكن ، إلا أنه في السابق كانت هناك مقاربة أمنية وتنموية فتم اعتماد رخص الربط ، لأن واقع هذه الأحياء معقد للحصول على وثائق التسوية الادارية والعقارية ، مضيفا أنه تناهى إلى علمه بأن هناك تنسيق على المستوى الاقليمي في هذا الاتجاه لمعالجة المشكل ، متسانلا عن مخرجاته؟

- **تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**  
في تعقيبه ذكر السيد النائب الرابع للرئيس بأنه بناء على عملية الإحصاء التي يتم تحيينها فإن الجماعة والسلطة الاقليمية والمحلية والمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب - قطاع الكهرباء - ينسقون فيما بينهم في إطار لقاءات بحثا عن حل سريع لهذا الموضوع.

**السؤال رقم 04: مآل المقرر المتخذ من طرف المجلس الجماعي بشأن تثبيت الباعة المتجولين ( الفراشة ) بجزء من ساحة بني سمير بوادي زم.**

- **جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 04:**  
وحوله قال السيد النائب الرابع للرئيس بأنه سبق للمجلس الجماعي أن اتخذ موقرا خلال الدورة الإستثنائية بتاريخ 02 غشت 2024 بهم إحداث فضاء بجزء من ساحة بني سمير بوادي زم لتثبيت الباعة الجائلين، كما تمت مناقشة أن يكون لهؤلاء الباعة فضاء قار خاص بهم ، ومن منطلقه تمت بمرج مبلغ 200.000.00 درهم من أجل اقتناء عقار لتثبيت هؤلاء الباعة ، اعتبارا أنه في الاجتماع مع السيد عامل الاقليم حول المشاريع المتعثرة دافعا على أولوية سوق نموذجي لهؤلاء الباعة ، وقد يتم اشراك مؤسسة العمران في هذا الشأن علما أنه بباب المشاريع بالميزانية الجماعية برسم سنة 2025 هناك إمكانية دعم المشروع الذي تتقدم به الجمعية الممثلة للباعة والذي يظل قائما مع البحث عن شركاء آخرين.

**- تعقيب السيد بوعزة العيادي على جواب السؤال رقم 04:**

في تعقيبه قال بأن المقرر المشار إليه إذا لم يرفض فقد يصبح وفق آجال معينة ساري المفعول ، لأن الحديث عن مكان آخر لم يعد واردا ، خاصة وقد أعطيت لهؤلاء الباعة وعود من طرف السيد رئيس المجلس في إطار اجتماع المبادرة الوطنية للتنمية البشرية ، مركزا على أنه يجب تثبيت هؤلاء الباعة بفضاء يليق بهم ويحفظ كرامتهم وهم يريدون ساحة بني سمير ، مما يستدعي أجوبة شافية في الموضوع .

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه ذكر السيد النائب الرابع للرئيس بأنه يتم البحث عن حل في إطار مقارنة تشاركية مع مؤسسة العمران ، وفي انتظار جاهزيته فهؤلاء الباعة يستغلون جزءا من فضاء ساحة بني سمير ، مضيفا كذلك أنه بباب المشاريع بالميزانية الجماعية برسم سنة 2025 هناك إمكانية دعم المشروع الذي تتقدم به الجمعية الممثلة للباعة المعنيين تنخرط فيه الجماعة والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية وجمعية "الفراشة" ، حتى يتمكنوا من فضاء تجاري لائق بهم يحفظ لهم كرامتهم ويساهم في تحسين قدرتهم المعيشية.

**السيد محمد سكرات**

**السؤال رقم 05:**

مال إضافة مبلغ 17 مليون سنتيم من مالية الجماعة للصفحة رقم: 01/24 المتعلقة بتهينة ملعب القرب 20 غشت لوادي زم، مع العلم أن تكلفة المشروع تبلغ 199,5 مليون سنتيم.

وبخصوصه أشار في البداية بأنه يسجل غياب بعض المصالح التي لها ارتباط بهذه الأسئلة كمصلحة الحسابات ومصلحة التجهيز ، لأن هناك أمور تقنية تستدعي الإجابة عليها من طرف المصالح المعنية وليس بواسطة السيد النائب الرابع للرئيس الذي حياه بالمناسبة على شجاعته لتحمله مسؤولية تسيير هذه الجلسة، تم طلب جوابا عن سؤاله المطروح أعلاه.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 05 :**

في جوابه ذكر بداية بمقتضيات النظام الداخلي للمجلس، على اعتبار أنه لا يجوز أن يعقب السؤال والجواب عنه والتعقيب أية مناقشة عامة أو تعليق، وأشار بخصوص السؤال بأن مبلغ 17 مليون سنتيم تمت برمجته لصالح أشغال إضافية بملعب القرب 20 غشت، كما أن قانون الصفقات العمومية يسمح بذلك.

**- تعقيب السيد محمد سكرات على جواب السؤال رقم 05:**

في تعقيبه تساءل فيما إذا كان هناك ملحق للصفحة أم لا؟ مذكرا بأنه خلال الدورة الماضية طرح السؤال على رئيس القسم المعني حول هذا المبلغ الإضافي وكان جوابه بأن الأمر له علاقة بالسياج الذي يجب أن يكون في جودة عالية، لذا فهو يستفسر عن عدم إدراج ذلك مسبقا بدفتر تحملات الصفقة؟ علما أن الملحق يكون بعد تقدم الأشغال، وهل سبقت ذلك أية دراسة في الموضوع؟

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أشار السيد بناصر اليوسفي بأن الجواب المقدم يعتبر مقنعا، وأنه وجب انتظار عملية التسلم النهائي للحكم على الأشغال.  
للإشارة أنه قبل طرح السؤال السادس وطبقا لمقتضيات المادة 07 من النظام الداخلي للمجلس تم بإجماع الحاضرين الاتفاق على تمديد الحيز الزمني للجلسة بساعة واحدة.

**السؤال رقم 06:**

ما السر في عدم وضع لوحة نظام العنونة (panneau) بالورشة المتعلقة بمشروع تهيئة حديقة للاأمينة بوادي زم خلافا لما هو معمول به في المساطر والشروط القانونية المتعلقة بالصفقات العمومية وسندات الطلب.

وبخصوصه أشار بأنه غير معروف صاحب الصفقة وكذا مدة الإنجاز، وفيما إذا كان الأمر يتعلق بصفقة أم سند طلب؟ ملاحظا بأنه سبق وضع تشكي للسيد باشا المدينة في هذا الإطار والذي كان جوابه بأنه وجب التذكير بمراسلة لاحترام القانون، وأضاف أن الحديقة المعنية ليست ملكا خاصا لأي كان وأن الاعتمادات المرصودة لها مال عام وجب الحرص عليه.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 06:**

وبشأنه أوضح أن المشروع أنجز في إطار سند طلب، وأن اشهار اللوحة المتعلقة بالورش تبقى اختيارية وفق قانون الصفقات العمومية.

**- تعقيب السيد محمد سكرات على جواب السؤال رقم 06:**

في تعقيبه أشار بأنه يريد معرفة نص المادة التي تفيد بكون المسألة اختيارية، وأنه لا يتوفر على رقم سند الطلب الذي يتيح له الاطلاع على الملف ببوابة الصفقات العمومية.

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

أشار بأن بوابة الصفقات العمومية متاحة للجميع بغرض الاطلاع.

**السؤال رقم 07:**

ما هي المعايير المتخذة في توزيع مصابيح الإنارة العمومية على أحياء المدينة، وما طبيعة ومحتويات الصفقة التي تم بموجبها اقتناء المصابيح من حيث التكلفة المالية للمشروع وعدد المصابيح المقنتات.

وحوله تساءل فيما إذا كان هناك تصور وجدول للتوزيع وطبيعة ومحتويات الصفقة والتكلفة المالية للمشروع وعدد المصابيح المقنتات؟ على اعتبار ذلك مال عام يجب الوقوف على أوجه صرفه.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 07 :**

السيد النائب الرابع لرئيس المجلس أوضح أولاً بأن المشروع يدخل في إطار النجاعة الطاقية وتخفيض فاتورة الاستهلاك بالشوارع والأزقة التي تعتبر فاتورها مرتفعة، وتم تجهيزها بمصابيح من نوع LED وأن طبيعة الصفة: سند طلب رقم 2024/12 ويمكن الاطلاع عليه وكافة تفاصيله ببوابة الصفقات العمومية التي هي متاحة للجميع.

**- تعقيب السيد محمد سكرات على جواب السؤال رقم 07:**

في تعقيبه قال السيد محمد سكرات بأنه يريد الوقوف على أرقام مضبوطة، بما في ذلك طريقة التوزيع وبأن الصراحة فضيلة، بحيث يجب الاعتراف بعدم توفر المعطيات للسيد النائب الرابع للرئيس، كما أنه عند طول المدة يصعب الوصول للصفة بالبوابة، لذا فنحن نبحث عن المعلومة لدى السيد رئيس المجلس، وأن الجواب المقدم فيه تهرب وقد يثير شبهة، وأضاف بأن هناك شوارع وأزقة تتم فيها محاباة الأغلبية كالزقة 25 بالقرية وعدة أزقة أخرى، وأنه لا يتم تلبية طلباتنا بالمستودع الجماعي بخصوص مصابيح الانارة العمومية، بحجة ضرورة طلب ذلك من رئيس المجلس وعدة مناهات، مستفسرا عن إمكانية وضع هذه المصابيح، ملاحظا بأن عضوا مشاكسا انضم للمعارضة بدوره لم يتم تلبية طلبه في الموضوع، ناهيك عن حضر السيد الرئيس الجواب على مكالماتنا الهاتفية التي نقوم بها للتدخل لصالح المواطنين الذين نمثلهم.

**- تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أشار بأنه إضافة لما سبق، فقد أعطيت الأولوية للشوارع الكبرى والتي تعتبر حركتها كثيفة وتعرف فاتورها استهلاكاً طاقياً مرتفعاً، والموضوع يندرج ضمن النجاعة الطاقية في أفق تعميم العملية على باقي الشوارع والأزقة بالمدينة، وليست له أية خلفيات أخرى لأننا هنا جميعاً في خدمة المواطن ونشتغل لصالحه ولتلبية متطلباته.

**السؤال رقم 08:**

هل من دراسة تقنية مدققة وقانونية أنجزت قبل إنجاز مشروع تهيئة وترميم القاعة متعددة الاختصاصات ( مكتبة البحيرة سابقاً ) موضوع الصفة رقم: 07/2024 ذات التكلفة المالية 44 مليون سنتيم.

وحوله ركز على ضرورة تقديم جواب مقنع في الموضوع.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 08 :**

في جوابه أوضح بأن تأهيل خزانة البحيرة جاء بناء على طلبات العديد من جمعيات المجتمع المدني التي وجدت فيها فضاء مناسباً للقيام بالعديد من أنشطتها، ولقد تم تمويل المشروع في إطار الشق الاجتماعي ببرنامج تحسين أداء الجماعات، وأن هذه التهيئة تدخل في إطار الاشغال الخفيفة التي لا تحتاج لتغيير معالم البناية وهيكلها، علماً بأن الجماعة قامت بتوظيف مهندس دولة وتقنيين اثنين مختصين في الهندسة المدنية واللذين يتولون تتبع أشغال المشاريع.

**-تعقيب السيد محمد سكرات على جواب السؤال رقم 08:**

في تعقيبه قال بأن السيد النائب الرابع للرئيس ليس تقنياً أو مكتب دراسات للرد بكون الأمر يتعلق بأشغال خفيفة لأننا عندما نقول 44 مليون سنتيم فهذا يحيل على خزانة جديدة، وبالتالي فهو يتساءل عن الدراسة التي تعتبر كفيّلة بتحديد نوعية الأشغال؟ مما اعتبره جريمة في حق المال العام، وأن مجال تدخل التقنيين يحدد اختصاصه القانون، وأنه بالمناسبة يجب التذكير أن اللوحة (panneau) بالورش لم توضع إلا بعد طرحنا للسؤال.

**-تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أشار بأن الأشغال لم يتم فيها تغيير معالم البناية وذلك واضح للعيان، وتم الاشتغال وفق ما هو مخطط للمشروع الذي أنجزت في إطار المساطر المقررة قانوناً.

**السؤال رقم 09:**

وفي مجال الخدمات الاجتماعية والترميم حيث تم مشروع تهيئة فضاء لألعاب الأطفال بحديقة محمد الخامس، فما هي الجهة التي قامت بالدراسة؟ وكيف تم الحصول على الصّفقة؟ وهل من محضر يوثق لعملية المناقصة؟ وهل هناك بعض المقاولات الأخرى التي شاركت في عملية المناقصة؟

وبشأنه طلب جواباً يشمل كل هذه العناصر حتى تتم الإحاطة بالموضوع من مختلف جوانبه.

**- جواب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس على السؤال رقم 09 :**

وبخصوصه أشار كجواب على هذا السؤال بأن المشروع أنجز في إطار صفقة رقم 2024/3 ويمكن الاطلاع عليها وكافة تفاصيلها ببوابة الصفقات العمومية التي هي متاحة للجميع.

**- تعقيب السيد محمد سكرات على جواب السؤال رقم 09:**

في تعقيبه قال بأنه كان جديراً الجواب بكون الأمر يتعلق بصفقة ومنافسين وما يستتبع ذلك من إجراءات ناهيك عن الدراسة، لأن ما تم طرحه ليس اعتباطاً، على اعتبار أننا تلقينا شكايات من متنافسين في الموضوع، لا الالتفاف على السؤال الذي جوهره حسن تدبير المال العام، لاسيما مع ما تمت معالجته من نوعية المغروسات التي لا ترقى للمستوى المطلوب والتي وضعها متعاقد باطني مع جهة معينة وأن كل ذلك تم تصويره وموثق بالفيديو.

**-تعقيب السيد النائب الرابع لرئيس المجلس:**

في تعقيبه أوضح بأنه قال بأن الموضوع تم في إطار الصفقة رقم 2024/3، وأنه عندما يقال صفقة فمواصفاتها وإطارها واضح.

**التوقيعات**

كتيب المجلس  
الحبيب كسمي

النائب الرابع  
لرئيس المجلس الجماعي  
بناصر البوسفي

برقية ولاء وإخلاص مرفوعة إلى السدة العالية بالله  
موجهة إلى الديوان الملكي  
الرباط

المملكة المغربية  
جهة بني ملال خنيفرة  
إقليم خريبكة  
جماعة وادي زم  
قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية  
والاقتصادية والاجتماعية والرياضية  
مصلحة كتابة المجلس والشؤون  
الاجتماعية والمجتمع المدني

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد،

يتشرف النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي لمدينة وادي زم على إثر انتهاء أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2025، بأن يتقدم أصالة عن نفسه ونيابة عن باقي أعضاء المجلس الجماعي المذكور وعن سكان المدينة قاطبة ، إلى السدة العالية بالله جلالة الملك سيدي محمد السادس دام له النصر والتأييد ، بآيات ولائهم وإخلاصهم وتشبثهم بأهداب العرش العلوي المجيد ، راجين منه تعالى أن يحفظ جلالته وأن يطيل في عمره، مستحضرين الإنجازات التي حققها بلدنا في ظل القيادة الرشيدة لمولانا المنصور بالله في جل المجالات والتي عززت من إشعاعه وريادته إقليميا ودوليا.  
حفظ الله جلالة الملك سيدي محمد السادس وأيده ، وحقق على يديه الكريمتين ما يصبو إليه شعبه الوفي من كرامة وعزة ، راجين منه تعالى أن يجعله ذخرا وسندا لهذه الأمة وقائدا لمسيرتها التنموية ، وضامنا لاستقرارها وأمنها ووحدتها، وأن يقر عينه بولي عهده صاحب السمو الملكي الأمير الجليل المولى الحسن، وصاحبة السمو الأميرة الجليلة للا خديجة، وشدد عضده بشقيقه صاحب السمو الأمير مولاي رشيد، وباقي أفراد الأسرة الملكية الشريفة إنه سميع مجيب الدعوات.

والسلام

حرر بوادي زم في: 13 فبراير 2025

خادم الاعتاب الشريفة

النائب الرابع لرئيس المجلس الجماعي

لمدينة وادي زم

إمضاء: بناصر اليوسفي